

**ACR** 亞洲資產（控股）有限公司  
**ASIAN CAPITAL RESOURCES (HOLDINGS) LIMITED**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
(股份編號：8025)

**二零二零年第一季季度業績報告**

## 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM(「GEM」)的特色

GEM的定位，乃為相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險的公司提供一個上市的市場。有意投資者應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。GEM的較高風險及其他特色表示GEM較適合專業及其他資深投資者。

由於GEM上市公司新興的性質使然，故在GEM買賣的證券可能會較於聯交所主板買賣的證券承受較高的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本報告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本報告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本報告遵照聯交所GEM證券上市規則的規定提供有關亞洲資產(控股)有限公司的資料。亞洲資產(控股)有限公司各董事願就此共同及個別承擔全部責任，並在作出一切合理諮詢後確認，就彼等所深知及確信：(1)本報告所載的資料在所有重大方面均屬準確及完整，且無誤導成份；(2)本報告並無遺漏任何其他事項，致使本報告所載的任何陳述有所誤導；及(3)本報告表達的所有意見已經審慎周詳考慮後始行作出，並以公平合理的基準及假設為依據。

## 未經審核綜合業績

亞洲資產(控股)有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)呈列本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二零年三月三十一日止三個月之未經審核綜合業績，連同二零一九年同期之比較數字如下：

|             | 附註 | 截至二零二零年<br>三月三十一日<br>止三個月<br>千港元 | 截至二零一九年<br>三月三十一日<br>止三個月<br>千港元 |
|-------------|----|----------------------------------|----------------------------------|
| 營業額         | 2  | 3,248                            | 5,575                            |
| 服務成本        |    | (2,318)                          | (3,893)                          |
| 毛利          |    | 930                              | 1,682                            |
| 其他收入        |    | 31                               | 104                              |
| 員工成本        |    | (1,006)                          | (1,852)                          |
| 折舊及攤銷       |    | (324)                            | (285)                            |
| 經營租約租金      |    | (132)                            | (778)                            |
| 其他經營開支      |    | (647)                            | (1,782)                          |
| 經營活動溢利／(虧損) |    | (1,148)                          | (2,911)                          |
| 融資成本        |    | (353)                            | (281)                            |
| 除稅前溢利／(虧損)  |    | (1,501)                          | (3,192)                          |
| 稅項          | 4  | -                                | (65)                             |
| 期內溢利／(虧損)   |    | (1,501)                          | (3,257)                          |
| 下列人士應佔：     |    |                                  |                                  |
| 本公司權益持有人    |    | (1,501)                          | (3,257)                          |
| 非控股權益       |    | -                                | -                                |
|             |    | (1,501)                          | (3,257)                          |
| 每股溢利／(虧損)   |    |                                  |                                  |
| －基本         | 5  | (0.08)港仙                         | (0.18)港仙                         |

## 未經審核綜合權益變動表

截至二零二零年三月三十一日止六個月

|                  | 本公司權益持有人應佔 |         |        |         |       |         |           |          |     |          |
|------------------|------------|---------|--------|---------|-------|---------|-----------|----------|-----|----------|
|                  | 已發行        |         |        |         | 可換股   |         |           | 非控股      |     |          |
|                  | 股本         | 股份溢價    | 資本儲備   | 匯兌儲備    | 公平值儲備 | 債券權益儲備  | 累計虧損      | 總計       | 權益  | 總計       |
| 千港元              | 千港元        | 千港元     | 千港元    | 千港元     | 千港元   | 千港元     | 千港元       | 千港元      | 千港元 |          |
| 於二零一九年一月一日       | 176,183    | 304,371 | 26,020 | (3,966) | -     | 3,091   | (530,127) | (24,161) | (1) | (24,162) |
| 期內變動             | -          | -       | -      | -       | -     | -       | (3,257)   | (3,257)  | -   | (3,257)  |
| 於二零一九年<br>三月三十一日 | 176,183    | 304,371 | 26,019 | (3,966) | -     | 3,091   | (533,384) | (27,418) | (1) | (27,419) |
| 於二零二零年一月一日       | 176,183    | 304,371 | 26,020 | (3,566) | 162   | 3,091   | (586,395) | (80,134) | (1) | (80,135) |
| 期內變動             | 24,719     | 80,647  | -      | -       | -     | (3,091) | (1,501)   | 100,774  | -   | 100,774  |
| 於二零二零年<br>三月三十一日 | 200,902    | 385,018 | 26,020 | (3,566) | 162   | -       | (587,896) | 20,640   | (1) | 20,639   |

附註：

## 1. 編製基準

本未經審核季度財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒布之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」），以及香港一般公認之會計原則編製。在編製該等財務報表時所採納之主要會計政策乃與本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之全年經審核綜合財務報表所採納之政策一致。

## 2. 營業額

本集團之營業額指提供管理及顧問服務以及媒體服務之服務費（不包括本集團內交易）之發票價值，並載列如下：

| 持續經營業務 | 截至三月三十一日止三個月 |              |
|--------|--------------|--------------|
|        | 二零二零年<br>千港元 | 二零一九年<br>千港元 |
| 管理及顧問費 | 3,248        | 4,756        |
| 媒體服務收入 | —            | 819          |
| 總營業額   | <u>3,248</u> | <u>5,575</u> |

### 3. 融資成本

融資成本乃指應付本公司最終控股公司款項之利息，並按息率5%計息。

### 4. 稅項

無

### 5. 每股虧損

截至二零二零年三月三十一日止三個月之每股基本虧損，乃根據股東應佔日常活動虧損淨額約1,501,000港元(二零一九年：3,257,000港元)及期內普通股之加權平均數約1,885,225,406股(二零一九年：1,761,825,563股)計算。

## 股息

董事會不建議派付截至二零二零年三月三十一日止三個月的股息(二零一九年：無)。

## 管理層討論及分析

### 財務回顧

#### 營業額及股東應佔虧損

本集團截至二零二零年三月三十一日止三個月之綜合營業額約為3,248,000港元(二零一九年：5,575,000港元)。全球大流行爆發導致收入下跌，惟該影響因開支減少而有所抵銷。

#### 融資成本

本集團截至二零二零年三月三十一日止三個月之融資成本約為353,000港元(二零一九年：281,000港元)，較去年同期增加約25.62%。

#### 流動資金、財務資源及資本架構

截至二零二零年三月三十一日止三個月，本集團的借款中包括本公司直接控股公司提供的貸款約9,553,000港元。本集團共有現金結餘約2,221,000港元(二零一九年：3,591,000港元)。

本集團繼續採納審慎庫務政策，以港元或經營附屬公司之本地貨幣維持其現金結餘，將外匯風險減至最低。

截至二零二零年三月三十一日止三個月，本集團之已發行股本為200,902,041港元(二零一九年：176,182,556港元)。

## 資產負債比率

於二零二零年三月三十一日，本集團之資產負債比率(以債務淨額除總資本加債務淨額之百分比表示)為56.62%(二零一九年：121.86%)。

## 僱員及薪酬政策

於二零二零年三月三十一日，本集團共僱用十名(於二零一九年三月三十一日：29名)僱員，其中五名駐於香港、四名駐於中國及一名駐於美國。本集團之薪酬政策符合現行市場慣例，乃按僱員之表現及經驗而制定。僱員之薪金及相關福利乃視僱員表現釐定，本集團之一般薪酬架構乃逐年檢討。

## 業務回顧

於回顧期內，本公司專注於積極完善及改善私募服務(包括增值服務)中的商機。由於在第一季度爆發冠狀病毒，故集中關注業務夥伴的社會福利及我們僱員的健康以及於本集團營運地區實施的封鎖。大量商機被延誤，而我們盡最大努力完成本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度的審核及確保本集團有充裕的所產生現金流量按持續基準經營其業務。憑藉本公司單一最大股東的支持下，董事會欣然表示，儘管第一季度業務及票據因全球大流行而減慢及遭受嚴重中斷，惟預測本公司並無任何財務困難而可能嚴重損害本公司繼續經營業務的能力。

隨著致命性的全球大流行於全球爆發的不確定因素對經濟環境以及亞洲及環球經濟體的持續前景造成挑戰，本集團將繼續嚴格控制其業務營運及戰略，以謹慎的態度投資及進行有風險的業務活動以維護股東的資產。



## 私募服務及增值服務

隨著持續的大流行對當前全世界經濟造成衝擊，嚴重影響本集團私募服務方面的集資能力。誠如早前所公佈，本集團已設立以醫療及保健為本的夥伴關係及能夠確保有限合夥人承諾致力追求可持續業務。然而，在現時的市場狀況下，其他潛在的有限合夥人持有更謹慎的態度和對任何新投資採取趨避風險的方式。投資私募基金的新有限合夥人減少、現有基金未催繳股本近年亦有所增加，印證市場傾向抱有謹慎態度。所有基金類別的未催繳股本於二零一九年十二月創下歷史新高達2.5萬億美元及僅一項收購已達8,300億美元（資料來源：Bain and Company Private Equity Report 2020）。一般合夥人的工作現時愈趨困難，並對有限的優質資產展開激烈的競爭及仍需解決令回報受壓的破記錄價格倍數。然而，隨著環境、社會及管治行動的趨勢席捲投資界，許多公司已接納環境、社會及管治準則，且愈來愈多公司推出純創效基金。透過成立及專注以健康為本的合夥關係，大大推動本集團向前邁進及充分利用該趨勢。

憑藉本公司多年來在中國建立的數據資源、於物流方面的經驗以及媒體及互聯網服務的客戶群，除顧問及集資服務外，本公司致力提供一系列輔助服務，包括項目團隊顧問、中國商業交流機會、策略性財務顧問服務。再者，本集團一直在設立利用我們數據資源的交易平台，使我們能夠根據中華人民共和國私募基金的規則及法規，提供增值服務以提升已建立合夥關係的有限合夥人之銷售。其展示本集團現時使用的增值部分，同時與有限合夥人共同創造價值。

本集團所採取的企業導向將大大增強本集團以私募基金原則服務客戶及企業的競爭優勢，並大幅改善本公司的營運及價值。

二零二零年的前景受到不確定因素所籠罩，全球經濟仍受到冠狀病毒大流行所衝擊。然而，董事會認為情況僅屬短期，長遠而言，其為本集團提供重新定位的機會以為股東達致更佳回報。更具體而言，冠狀病毒已證明本集團著重醫療及保健的視野走對方向。透過著重健康為本的合夥關係以及由本公司提供的大數據管理及增值預設，均帶出業務可望於二零二零年及未來數年互惠共贏。

本集團將繼續謹慎控制其業務營運及戰略，而董事會的責任仍為於引領本集團度過充滿挑戰的市場狀況的同時，為股東創造及帶來可持續的價值。

此外，除上文所述的業務外，本集團繼續研究、開發及探索對其業務營運具策略性，並將為本公司股東帶來重大回報的投資機會。

## 有關附屬公司及聯屬公司之重大收購及出售

### 本集團多間附屬公司撤銷註冊及清盤

董事會議決，為了降低本集團營運成本，應將本集團轄下不再為本集團提供增值或未能為本集團賺取任何收入之附屬公司撤銷註冊或自願清盤。

現正辦理撤銷註冊手續之附屬公司包括：Sinobase Asia Limited。

現正辦理自願清盤之附屬公司包括：Asian Information Investment Consulting Limited、BuyCollection.com Limited及Myhome Network Limited。

### 重大訴訟及或然負債

無

### 報告期後重大事項

無

### 可換股債券

於二零一八年十二月二十一日，本公司根據本公司日期為二零一四年九月十日之通函所述之收購協議，向賣方或其代名人發行總額111,237,682港元為期二十四個月按初步轉換價每股股份0.45港元轉換之零息可換股債券。

本公司於二零一九年十二月二十三日收到債券持有人悉數行使債券的要求，由於行使程序，故配發於二零二零年一月十日完成。

## 權益披露

### (A) 董事於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於二零二零年三月三十一日，本公司董事及行政總裁於本公司及其相聯法團（定義見第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份或債券中擁有(a)須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所之權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文被當作或視作擁有之權益及淡倉）；或(b)須根據證券及期貨條例第352條記錄於該條所指登記冊內之權益及淡倉；或(c)須根據GEM上市規則所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

#### (i) 於本公司每股面值0.10港元之普通股（「股份」）之好倉

| 所持已發行股份數目、身份及權益性質 |            |                |            |             |            | 佔本公司於<br>二零二零年<br>三月三十一日<br>之已發行<br>股份百分比 |  |
|-------------------|------------|----------------|------------|-------------|------------|---|--|
|                   | 直接<br>實益擁有 | 透過配偶或<br>未成年子女 | 透過<br>受控法團 | 透過<br>信託受益人 | 總計         |   |  |
| 董事                |            |                |            |             |            |   |  |
| 謝暄先生              | -          | -              | 51,801,473 | -           | 51,801,473 | 25.78%                                    |  |
|                   |            |                | (附註1)      |             |            |   |  |

附註1：該受控法團為Glamour House Limited，該公司慣性按其唯一董事謝暄先生之指示行事，並擁有Asian Dynamics International Limited的67.18%實益權益。

除上文所披露者外，於二零二零年三月三十一日，本公司董事或行政總裁概無於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份或債券中擁有並須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所之權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文被當作或視作擁有之權益或淡倉）；或須根據證券及期貨條例第352條記錄於該條所指登記冊內之權益或淡倉；或須根據標準守則知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

## (B) 主要股東於本公司之股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於二零二零年三月三十一日，據本公司董事或行政總裁所知，以下人士（本公司董事或行政總裁除外）於股份及相關股份中擁有，或被視為或當作擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須向本公司披露之權益或淡倉如下：

### (i) 於股份之好倉

| 股東名稱                                    | 身份          | 股份數目       | 估本公司於<br>二零二零年<br>三月三十一日<br>之已發行<br>股份百分比 |
|---|-------------|------------|---|
| Glamour House Limited                   | 受控法團權益(附註1) | 51,801,473 | 25.78%                                    |
| Asian Dynamics<br>International Limited | 實益擁有人(附註2)  | 51,789,613 | 25.78%                                    |
| Century Field Limited                   | 實益擁有人       | 27,630,666 | 13.75%                                    |

附註1：該受控法團為 Glamour House Limited，擁有 Asian Dynamics International Limited 的67.18%實益權益。

附註2：該受控法團為 Asian Dynamics International Limited，由 Glamour House Limited 實益擁有67.18%。

(ii) 於相關股份之好倉

無

除上文所披露者外，於二零二零年三月三十一日，本公司董事並不知悉有任何其他人士(本公司董事及監事除外)於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之股份及相關股份中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部須知會本公司並記入根據證券及期貨條例第336條須存置於登記冊內之權益及淡倉，及／或直接或間接擁有附帶於任何情況下在本公司股東大會之投票權之已發行股本5%或以上權益。

### 董事購入股份或債券之權利

除上文所披露者外，於期內任何時間，概無任何董事或彼等各自之配偶或未成年子女獲授可藉購入本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲得利益之權利，彼等亦無行使任何有關權利；或本公司、其控股公司或其任何附屬公司或同系附屬公司亦無參與訂立任何安排，致使董事或彼等各自之配偶或未成年子女可獲得於任何其他法人團體之有關權利。

### 競爭權益

本公司之董事或管理層股東或彼等各自之聯繫人概無擁有與本集團業務直接或間接構成競爭或可能構成競爭之業務權益，亦無與本集團存有或可能存有任何利益衝突。

### 管理層股東

據董事所知，除上文所披露Asian Dynamics International Limited、Glamour House Limited及謝暄先生外，於二零二零年三月三十一日，概無任何其他人士直接或間接擁有本公司當時已發行股份5%或以上權益及可實際主導或影響本公司管理工作。

## 購買、出售或贖回上市證券

截至二零二零年三月三十一日止期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

## 董事進行證券交易之行為守則

本公司已採納GEM上市規則第5.48至5.67條所載進行買賣之規定準則為董事進行證券交易之行為守則。

截至二零二零年三月三十一日止三個月，本公司已向全體董事作出特定查詢，且董事已確認彼等均已遵守GEM上市規則第5.48至5.67條所載進行買賣之所有規定準則。

## 審核委員會

本公司已遵照GEM上市規則第5.28條成立審核委員會，由獨立非執行董事組成，即巫繼學先生、鄭紅亮先生及王軼博士，彼等已採納監管審核委員會權限及職責之職權範圍。審核委員會之主要職責為檢討及監督本集團之財務申報程序及內部監控。審核委員會已審閱本報告初稿，並已就此提出建議及意見。

代表董事會  
主席  
謝暄

香港，二零二零年五月十四日