

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

# LOGAN

## 龍光地產

### Logan Property Holdings Company Limited

### 龍光地產控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：3380)

#### 自願性公佈

#### 本公司全資附屬公司發行境內公司債券

龍光地產控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈，本公司全資附屬公司深圳市龍光控股有限公司(「發行人」)於二零一八年九月十一日獲中國證券監督管理委員會核准於中華人民共和國向合資格投資者公開發售合共不超過人民幣40億元的境內公司債券(「境內債券」)。

於二零一八年十一月二十日，發行人發行首期境內債券，發行規模為人民幣24.9億元。進一步詳情載於本公司日期為二零一八年十一月二十日的公告。

於二零一九年三月十九日，發行人向合資格投資者發行第二期境內債券，發行規模為人民幣15.1億元，於二零二四年到期，票面年利率為5.5%。於發行日期起計第三週年結束時，發行人有權調整票面利率，而投資者有權要求發行人贖回第二期境內債券。第二期境內債券為無擔保債券。

發行人及第二期境內債券已獲信用評級機構中誠信證券評估有限公司授予「AAA」評級。本次發行境內債券所得款項將用作償還發行人債務。

有關境內債券的進一步詳情將於深圳證券交易所網站(<http://www.szse.cn>)發佈。

承董事會命  
龍光地產控股有限公司  
主席  
紀海鵬

香港，二零一九年三月二十日

於本公告日期，本公司執行董事為紀海鵬先生、紀建德先生、肖旭先生、賴卓斌先生；本公司非執行董事為紀凱婷女士；本公司獨立非執行董事為張化橋先生、廖家瑩女士及蔡穗聲先生。