

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中國建築國際集團有限公司

CHINA STATE CONSTRUCTION INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：3311)

截至二零一二年六月三十日止六個月之 未經審核中期業績公告

財務摘要

業績 (港幣千元)	截至六月三十日止六個月		變動 %
	二零一二年 (未經審核)	二零一一年 (未經審核)	
營業額			
- 集團營業額	8,957,737	6,071,012	47.5
- 應佔共同控制實體之營業額	1,529,983	1,013,655	50.9
	<u>10,487,720</u>	<u>7,084,667</u>	48.0
毛利	1,004,831	585,675	71.6
毛利率	11.2%	9.6%	16.7
本公司股東應佔溢利	886,956	652,953	35.8
每股財務資料			
盈利 - 基本(港仙)	24.73	20.06	23.3
淨資產(港元)	2.83	2.41	17.4
中期股息			
董事局宣佈派發中期股息每股港幣 7.00 仙。			
銀行結餘及現金			
於二零一二年六月三十日，本集團有銀行結餘及現金約港幣 54.23 億元。			

中國建築國際集團有限公司（「本公司」）董事局（「董事局」）謹此宣佈，本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零一二年六月三十日止六個月之未經審核中期綜合業績，連同二零一一年六月三十日同期之未經審核比較數字如下：

未經審核之簡明綜合收益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一二年 港幣千元	二零一一年 港幣千元
集團營業額		8,957,737	6,071,012
應佔共同控制實體之營業額		1,529,983	1,013,655
		<u>10,487,720</u>	<u>7,084,667</u>
集團營業額	3	8,957,737	6,071,012
銷售成本		(7,952,906)	(5,485,337)
毛利		1,004,831	585,675
投資收入	5	214,910	173,407
其他收入		54,469	38,272
可換股債券之投資公平值改變之收益		26,000	15,524
行政費用		(304,255)	(222,810)
分銷及銷售費用		(3,503)	(5,671)
其他費用		(42,278)	(672)
應佔溢利			
聯營公司		6,965	8,241
共同控制實體		225,999	220,120
財務費用		(110,058)	(98,073)
除稅前溢利	6	1,073,080	714,013
所得稅費用	7	(183,634)	(62,740)
本期間溢利		<u>889,446</u>	<u>651,273</u>
本期間溢利/(虧損)分配於：			
本公司股東		886,956	652,953
非控制股東權益		2,490	(1,680)
		<u>889,446</u>	<u>651,273</u>
每股盈利 (港仙)	9		
基本		24.73	20.06
攤薄		24.33	19.85

未經審核之簡明綜合全面收益表

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 港幣千元	二零一一年 港幣千元
本期間溢利	889,446	651,273
其他全面(虧損)/收益		
可供出售之投資公平值改變之收益/(虧損)	44,380	(18,825)
因收購附屬公司而調整投資重估儲備到收益表	(21,625)	-
換算境外經營產生之匯兌差額	(43,574)	65,488
本期間其他全面(虧損)/收益	(20,819)	46,663
本期間全面收益總額	868,627	697,936
全面收益/(虧損)總額分配於：		
本公司股東	866,465	699,616
非控制股東權益	2,162	(1,680)
	868,627	697,936

簡明綜合財務狀況表

	二零一二年 六月三十日 港幣千元 (未經審核)	二零一一年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核)
附註		
非流動資產		
物業、廠房及設備	1,989,295	1,870,033
投資物業	40,537	41,063
基建項目投資權益	776,666	673,224
貿易應收款	1,927,780	919,473
預付租金	182,750	184,978
於聯營公司之權益	31,477	29,237
於共同控制實體之權益	2,507,226	2,589,828
商標、未完成工程合同及牌照	257,617	9,950
特許經營權	5,093,734	4,926,465
可供出售之投資	444,349	490,842
可換股債券之投資	266,000	240,000
商譽	577,664	-
應收投資公司款	362,946	356,085
	14,458,041	12,331,178
流動資產		
基建項目投資權益	9,536	23,490
存貨	175,801	149,559
待售物業	158,566	158,608
客戶合約工程欠款	4,515,301	2,937,900
貿易及其他應收款	5,417,361	4,736,191
按金及預付款	329,959	234,679
應收共同控制實體款	296,420	185,237
應收集團系內公司款	316,287	423,284
應收中介控股公司款	27,757	72,159
應收一關聯公司款	26,939	10,990
可收回稅項	14,345	6,217
已抵押銀行存款	4,971	4,992
金融機構之存款	2,948	848
銀行結餘及現金	5,422,665	5,457,812
	16,718,856	14,401,966

簡明綜合財務狀況表 (續)

	附註	二零一二年 六月三十日 港幣千元 (未經審核)	二零一一年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核)
流動負債			
欠客戶合約工程款		1,613,265	1,282,035
貿易及其他應付款	11	5,728,644	5,175,888
已收按金及預收款		760,947	699,874
應付共同控制實體款		450,282	501,666
應付集團系內公司款		2,051,678	1,398,076
應付直接控股公司款		3,907	208,218
應付中介控股公司款		564,201	676,461
應付一聯營公司款		21,909	6,125
應付一關聯公司款		-	16,851
應付稅項		448,820	313,787
借款		77,118	357,716
融資租賃應付款		521	-
中介控股公司貸款		79,735	940,151
		<u>11,801,027</u>	<u>11,576,848</u>
流動資產淨值		<u>4,917,829</u>	<u>2,825,118</u>
總資產減流動負債		<u>19,375,870</u>	<u>15,156,296</u>
股本及儲備			
股本		89,686	89,668
股本溢價及儲備		10,049,744	9,400,684
本公司股東應佔權益		<u>10,139,430</u>	<u>9,490,352</u>
非控制股東權益		338,229	6,724
		<u>10,477,659</u>	<u>9,497,076</u>
非流動負債			
遞延收入		436,125	421,938
遞延稅項負債		369,956	276,014
借款		8,090,644	4,961,268
融資租賃應付款		1,486	-
		<u>8,898,211</u>	<u>5,659,220</u>
		<u>19,375,870</u>	<u>15,156,296</u>

附註：

(1) 編製基準

截至二零一二年六月三十日止六個月之中期簡明綜合財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則的適用披露要求及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」編制。中期簡明綜合財務報表資料應和按照香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製的截至二零一一年十二月三十一日止年度的財務報告一併閱讀。

本簡明中期綜合財務報表乃以港幣列示，即與本公司之功能貨幣相同。

(2) 主要會計政策

本簡明中期綜合財務報表乃以歷史成本基準編製，惟若干金融工具以公平值計量(倘適用)除外。

編製截至二零一二年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表所用之會計政策及計算方法與本集團截至二零一一年十二月三十一日止年度之年度財務報表所用者一致。在二零一二年六月三十日止六個月期間，本集團收購了一間附屬公司並將其無形資產及商譽於收購日確認。於業務合併時獲得的無形資產會於收購日以公平值確認。無形資產有確定的使用年限，並按成本減去累計攤銷列示。而其攤銷是按直線法，將成本以3至20年估計可使用年限計量基準攤銷。商譽指收購成本超逾應佔所收購之附屬公司之可識別資產淨值公允值之數額。每年均會進行測試，決定商譽是否出現減值，並按成本減累計減值虧損列賬。就減值測試目的而言，商譽乃分配至現金產生單位。

(2) 主要會計政策(續)

本中期期內，本集團首次應用下列由香港會計師公會頒佈之修訂（「新訂及經修訂香港財務報告準則」）。

香港財務報告準則第1號（修訂本）	嚴重惡性通脹及剔除首次採納之 固定日期
香港財務報告準則第7號（修訂本）	金融工具：披露 — 轉讓金融資產
香港會計準則第12號（修訂本）	遞延稅項 — 相關資產回收

應用上述新訂及經修訂香港財務報告準則對本中期之簡明綜合財務報表及簡明綜合財務報表所載之披露事項並無重大影響。

(2) 主要會計政策(續)

本集團並未提早採用下列已頒佈，但未生效的新訂或經修訂準則、修訂本或詮釋。

香港會計準則第1號（修訂本）	其他全面收益項目之呈報 ¹
香港財務報告準則第1號（修訂本）	政府貸款 ²
香港財務報告準則第7號（修訂本）	金融工具：披露 — 金融資產及 金融負債之抵銷 ²
香港財務報告準則第7號 及第9號（修訂本）	香港財務報告準則第9號強制性 生效日期及過渡性披露 ⁴
香港財務報告準則第9號	金融工具 ⁴
香港財務報告準則第10號	綜合財務報表 ²
香港財務報告準則第11號	共同安排 ²
香港財務報告準則第12號	於其他實體權益之披露 ²
香港財務報告準則第13號	公允價值計量 ²
香港財務報告準則第10號, 11號及12號 （修訂本）	綜合財務報表, 合營安排及其他 實體權益之披露：過渡指引 ²
香港會計準則第19號（二零一一年經修訂）	僱員福利 ²
香港會計準則第27號（二零一一年經修訂）	獨立財務報表 ²
香港會計準則第28號（二零一一年經修訂）	於聯營公司及合營公司之投資 ²
香港會計準則第32號（修訂本）	金融資產及金融負債之抵銷 ³
香港（國際財務報告詮釋委員會） - 詮釋第20號	露天礦場之生產階段之剝採成本 ²
年度改進項目	二零零九至二零一一年之年度改進 ²

¹ 於二零一二年七月一日或其後開始之年度起生效

² 於二零一三年一月一日或其後開始之年度起生效

³ 於二零一四年一月一日或其後開始之年度起生效

⁴ 於二零一五年一月一日或其後開始之年度起生效

本集團已經開始評估這些新訂或經修訂準則、修訂及詮釋，其中若干的影響可能與本集團的業務有關，並可能對會計政策、信息披露造成變化，並對簡明綜合財務報表內某些項目重新計量。

(3) 集團營業額

集團營業額為建築工程合約收入、項目管理服務費收入、供應熱電收入、提供接駁服務收入、基建項目投資收入、路費收入、銷售預制件、建築材料及瀝青之淨收入，機械租賃及保險合約收入。

本集團營業額分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 港幣千元	二零一一年 港幣千元
建築工程合約收入	7,681,874	5,528,112
特許經營安排下建築工程合約收入	261,380	44,838
項目管理服務費收入	131,182	96,365
供應熱電收入	280,802	240,366
提供接駁服務收入	8,252	5,076
基建項目投資收入	81,891	42,836
路費收入	47,766	3,059
銷售預制件、建築材料及瀝青	88,497	56,831
建築分判業務收入	326,451	-
其他（附註）	49,642	53,529
集團營業額	8,957,737	6,071,012

附註：其他主要為機械租賃及保險合約收入。

(4) 分部資料

本集團的經營分部，乃根據向主要經營決策者在資源分配和表現評估上所報告的資料，按主營業務營運的地區，分為一香港、中國地區（不包括香港及澳門）、澳門及海外(主要為阿拉伯聯合酋長國及印度)。

於二零一二年三月，本集團完成收購遠東環球集團有限公司(「遠東環球」)額外的權益，此為一間在開曼群島註冊成立的公眾有限公司，其股份於香港聯合交易所上市，因此遠東環球及其附屬公司(「遠東環球集團」)成為本集團之附屬公司。因遠東環球集團現由個別的業務團隊管理，故主要經營決策者視遠東環球集團為獨立的經營分部及以其分部業績評估其表現。

截至二零一二年及二零一一年六月三十日止六個月本集團之經營分部業績呈列如下：

	分部營業額		毛利(毛損)		分部業績	
	二零一二年 港幣千元	二零一一年 港幣千元	二零一二年 港幣千元	二零一一年 港幣千元	二零一二年 港幣千元	二零一一年 港幣千元
經營及報告分部						
香港	4,592,256	4,126,955	321,782	315,624	261,581	263,053
中國地區	3,634,506	1,859,901	618,683	272,305	628,011	212,650
澳門	390,626	81,909	22,474	72,126	79,090	207,344
海外	13,898	2,247	(6,828)	(74,380)	4,051	(62,745)
遠東環球集團	<u>326,451</u>	<u>-</u>	<u>48,720</u>	<u>-</u>	<u>6,990</u>	<u>-</u>
綜合總額	<u>8,957,737</u>	<u>6,071,012</u>	<u>1,004,831</u>	<u>585,675</u>	<u>979,723</u>	<u>620,302</u>
未分攤企業費用					(88,073)	(65,578)
其他收入					32,524	13,477
可換股債券之投資公平值 改變之收益					26,000	15,524
應佔聯營公司溢利					6,965	8,241
應佔共同控制實體溢利					225,999	220,120
財務費用					<u>(110,058)</u>	<u>(98,073)</u>
除稅前溢利					<u>1,073,080</u>	<u>714,013</u>

(5) 投資收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 港幣千元	二零一一年 港幣千元
利息收入:		
銀行存款	17,274	20,343
債權證券	1,858	2,037
客戶合約工程欠款及應收貿易款	88,989	-
應收貸款	12,717	11,860
應收投資公司估算利息	6,861	2,551
	<u>127,699</u>	<u>36,791</u>
可供出售之投資因成為附屬公司，重估公允價值之利益	21,625	-
股息收入:		
非上市可供出售之投資	65,553	134,862
上市可供出售之投資	33	1,754
	<u>214,910</u>	<u>173,407</u>

(6) 除稅前溢利

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 港幣千元	二零一一年 港幣千元
除稅前溢利已扣除：		
折舊	64,269	41,209
特許經營權之攤銷	69,372	22,248
商標及未完成工程合約之攤銷	14,400	-

(7) 所得稅費用

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 港幣千元	二零一一年 港幣千元
本期稅項:		
香港	27,737	26,767
其他司法權區	136,350	49,682
	<u>164,087</u>	<u>76,449</u>
以前年度(超額撥備)撥備不足:		
香港	(4,595)	(28,608)
其他司法權區	1,193	8,879
	<u>(3,402)</u>	<u>(19,729)</u>
遞延稅項:		
本期	22,949	6,020
本期間所得稅費用	<u>183,634</u>	<u>62,740</u>

本期及去年同期香港所得稅乃以期內之估計應課稅溢利按稅率 16.5%計算。其他司法權區所得稅費用乃按照溢利產生地之現行稅率計算。

(8) 股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 港幣千元	二零一一年 港幣千元
本期間已確認之分派股息：		
二零一一年末期，已付每股港幣 7.00 仙 (二零一零年末期：港幣 6.00 仙)	<u>251,072</u>	<u>215,177</u>

董事局宣佈派發二零一二年中期股息每股港幣 7.00 仙 (二零一一年：港幣 6.00 仙)。

(9) 每股盈利

本公司股東應佔之每股基本及攤薄盈利乃根據下列數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 港幣千元	二零一一年 港幣千元
盈利		
每股基本及攤薄盈利之溢利	886,956	652,953
	二零一二年 千股	二零一一年 千股
股份數量		
計算每股基本盈利之普通股加權平均數	3,586,829	3,254,550
購股權之潛在普通股之攤薄影響	58,491	35,091
計算每股攤薄盈利之普通股加權平均數	3,645,320	3,289,641

(10) 貿易及其他應收款

於報告日之貿易應收款減去呆賬撥備淨額根據發票日期之分析如下:

	二零一二年 六月三十日 港幣千元	二零一一年 十二月三十一日 港幣千元
貿易應收款，賬齡 (附註)		
0-30 日	2,753,909	2,834,776
31-90 日	469,711	456,701
90 日以上	1,793,540	583,459
	5,017,160	3,874,936
應收保固金	1,579,055	1,350,703
其他應收款	748,926	430,025
貿易及其他應收款	7,345,141	5,655,664
分類為流動資產部分	(5,417,361)	(4,736,191)
	1,927,780	919,473

附註：二零一二年六月三十日貿易應收款內包括了若干中國內地保障性住房建築工程之應收款約為港幣1,927,780,000元(二零一一年十二月三十一日：港幣919,473,000元)，此款為無抵押，主要按中國人民銀行基準利率130%計算及將於二零一三年及二零一四年償還，所以此款項分類為非流動資產。

除某些建築合約的應收款項按有關協議規定於開出發票時即時繳付外，本集團一般都給予貿易客戶不多於90日(二零一一年：90日)之信用期限，而應收保固金將於該建築項目之保養責任期後償還。一年後到期的應收保固金為港幣924,677,000元(二零一一年十二月三十一日：港幣737,166,000元)。

(11) 貿易及其他應付款

於報告日之貿易及其他應付款之賬齡分析如下:

	二零一二年 六月三十日 港幣千元	二零一一年 十二月三十一日 港幣千元
貿易及其他應付款，賬齡		
0-30 日	3,009,686	3,055,107
31-90 日	1,008,752	755,182
90 日以上	475,755	270,961
	4,494,193	4,081,250
應付保固金	1,234,451	1,094,638
	5,728,644	5,175,888

貿易及建築工程應付款信用期限平均為 60 日(二零一一年：60 日)。一年後到期的應付保固金港幣 544,399,000 元(二零一一年十二月三十一日：港幣 443,779,000 元)。

(12) 報告期結束後事項

於二零一二年七月，中國海外集團有限公司(「中海集團」)，公司之主要股東，與花旗環球金融亞洲有限公司及法國巴黎資本(亞太)有限公司(稱為「配售代理」)訂立配售協議。據此，中海集團同意經配售代理按照每股 7.57 港元(「配售價」)，出售公司 3 億普通股給獨立第三方。於同日，中海集團及本公司亦訂立認購協議。據此，中海集團同意按配售價認購本公司 3 億股新普通股。完成先舊後新的股份配售後，本公司發行股本增加約 8.36%，集資所得款項淨額估計約為港幣 22.3 億元。本公司擬將該等所得款項淨額用作本集團一般營運資金及資本開支，包括為之建造—移交、建造—營運—移交及保障性住房項目撥付資金。

業績

集團截至二零一二年六月三十日止六個月之未經審核股東應佔溢利為港幣 8.87 億元，同比增長 35.8%；實現營業額港幣 89.58 億元，較去年同期增長 47.5%；每股盈利為港幣 24.73 仙，較去年同期增加 23.3%。

業務回顧

二零一二年上半年，歐洲主權債務危機不斷蔓延，國際金融危機影響持續加深，全球主要經濟體普遍處於經濟下行趨勢，世界經濟復甦前景複雜多變。集團堅持「沉著應對，培根固本，調整創新，穩健經營」的方針，因應形勢變化，把握機遇，穩健開拓，基建投資與建築雙核業務取得顯著成效。

市場形勢

今年上半年，港澳建造業市場繼續保持暢旺勢頭。與此同時，中國內地經濟下行壓力加大，中央政府把「穩增長」放在首位，陸續出臺新一輪經濟刺激政策措施，宏觀調控和貨幣政策出現鬆動，帶動基建投資回暖。集團及時調整經營策略，有效應對外部經濟和市場環境的變化，建築投資業務實現持續健康發展。

1. 港澳區域

港澳承建業務順應市場發展形勢，積極把握香港十大基建項目的市場機遇，投標重點向高端品牌大型項目傾斜。通過精心部署，抓住機會，業務拓展取得歷史性突破。集團上半年中標「香港十大基建項目」之一的港珠澳大橋香港連接線——觀景山至香港口岸段工程，合約總額港幣 88.75 億港元，為公司歷史上獨資經營最高合約額工程。二零一二年上半年，港澳承建業務本年度新簽合同額實現歷史新高，進一步提升集團在港澳市場領先地位和規模優勢。

二零一二年上半年澳門經濟穩定發展，繼續保持雙位數增長。集團充分發揮港澳聯動優勢，積極參與市場競爭，上半年中標澳門濠景四期等三個工程，業務拓展取得良好進展。

2. 中國內地市場

二零一二年上半年，中國內地基建和保障性住房項目進展順利，先後落實了武漢二環線補充段、武咸公路（延長線）、武漢東湖通道與長江大道 BT 項目、漳州保障性住房及限價房項目、天津團泊湖還遷房項目等。武漢沙湖通道和武咸公路 BT 項目再次提前回購，收到武漢市政府第二期回購款。唐山濱海大道 BT 項目進行第二次正常回購。以上回購充分表明了公司良好的風險管控能力。山西陽孟高速公路 BOT 項目收費運營工作取得良好進展，隨著煤檢站建成投入使用，日均收費額大幅提升。

內地基建運營業務穩定發展，南京二橋車流量和收費額保持穩定增長，瀋陽皇姑熱電有限公司通過加強內部管理和市場開拓，現有掛網供暖面積進一步增加。

集團內地監理業務繼續貫徹「大市場、大業主、大項目」戰略，全面加強監理項目投標水準，業務經營和品牌建設取得良好成效。

3. 海外市場

阿聯酋房地產和建築市場仍然低迷，集團從二零零八年起在阿聯酋市場不再新承接工程，目前正集中精力搞好商務管理和項目收尾結算工作。

企業管治

集團嚴格遵守法律法規和香港聯合交易所上市規則，透過董事局有效監察，強化與投資界溝通，及時發放相關信息，加深投資者對公司的認識和瞭解，促進企業管治水平持續提升。集團建立了完善的企業管治制度、內控、風險管理及危機管理機制，不斷完善公司治理，規範運作。針對錯綜複雜的市場形勢，及時調整策略，加強集團各專業決策小組職能和作用的發揮，強化業務單元區域化和專業化管理能力，提升管理效率。

風險管理

持續深化落實專項管理小組對風險的全過程監控；堅持財務資金集中管理；堅持總部集中管理工程項目大宗材料、設備資產採購和調撥以及「三堂會審」機制。注重管控與效率的平衡，有效建立集團、所屬經營單元、項目三個層面風險管控的聯動機制。定期召開各經營單元的季度經營例會，全面堅持落實總經理常務會議的集中決策機制和「三集中」管理模式，強化總部對人、財和物的管理功能，提升集團對工程與投資項目的風險管控能力。

財務管理

集團之財務、資金管理以及對外融資均由總部集中統一管理及監控。集團一貫堅持審慎理財原則，於二零一二年六月三十日集團銀行存款為港幣 54.2 億元，總借款為港幣 82.5 億元，淨借貸比率為 27.9%，二零一二年上半年集團融資工作取得積極進展，提用銀行貸款資金港幣 31.2 億元。集團資金充裕和財務狀況穩健。集團同時擁有充裕的已承諾而未動用的信貸額度港幣 72.8 億元，以滿足業務發展需求。

集團通過召開半年經濟活動分析會議和專題財務工作會議，對集團整體戰略規劃、經營情況和制度建設等實施滾動修訂與評估，以確保各項業務的穩健拓展和經營。集團充分利用港澳與中國內地區域型平臺實施相應的資金籌措與運作，加大總部與子公司在投融資方面的聯動力度，並通過加強成本管理、重視財務籌畫和注重資金時間價值等以提升財務管理水準，有效支援經營業務的拓展。

人力資源管理

集團全面推行全新的績效考核制度和職級制度，加大薪酬福利改革力度，完善薪酬福利體系。進一步深化實施地盤承包責任制，試行投資項目承包責任制。通過校園招聘、人才推薦獎勵計劃等加大人才招聘力度，進一步完善內部人才培養及晉升機制。加大香港承建向內地投資的人才輸送力度，增強人力資源保障能力。

資本運作

二零一二年上半年，集團控股收購香港上市公司遠東環球集團有限公司〔「遠東環球」〕。遠東環球為全球首屈一指的玻璃幕牆產品和服務提供者，該項收購將有效增強集團相關業務多元化，發揮雙方協同效應，並有利於集團建立國際化統一平臺。於二零一二年七月十八日，集團配股集資港幣 22.3 億元，資本基礎進一步壯大。

企業公民

集團關懷社區、熱心公益和積極回饋社會，籌措資金幫助有需要人士。集團安全管理獎勵體系方面創新成效顯著，工傷意外率連創新低，處於行業前列。集團廣泛應用低耗能、低碳和環境友好型綠色建築技術，建設和諧居住環境，起到了行業引領和示範作用。集團亦十分重視區域公司的本地化，為員工創造友好和諧的工作環境。

主要獎項

集團在二零一二年上半年獲得多個重要獎項，其中，長沙灣前警察宿舍改建公屋上蓋、中環灣仔繞道銅鑼灣避風塘段隧道分別榮獲香港勞工處「二零一一年至二零一二年建造業安全獎勵計劃」樓宇建造地盤（公營合約）金獎、土木工程建造地盤金獎，油塘四期商場工程榮獲香港發展局「二零一一年度公德地盤嘉許計劃」公德地盤獎金獎等。

業務展望

二零一二年下半年，受金融海嘯、歐債危機深化影響，世界經濟體持續低迷，新興經濟體經濟下行和通脹壓力加劇，全球經濟仍處在滯脹邊緣的危險期。集團將密切關注中國內地宏觀經濟走勢，及時調整經營策略，注重穩健經營，以確保營運安全。

市場形勢

二零一二年下半年，從宏觀經濟運行情況看，中國將通過投資拉動，進一步刺激消費、擴大內需。基建投資回升，將為集團內地基建業務拓展創造有利機會。從二零一二年開始，中國將保障性住房工作重點轉移到強調執行力度上。中國政府首次向市場公佈了五百萬套的竣工計劃，住建部要求各地方政府按月公佈保障性住房開工、在建和完工套數，引入社會監督，加強保障性住房建設透明度。

香港政府工程推出量將保持高位，推動建築業持續暢旺。十大基建項目及其他大型基建項目、政府公屋興建計劃、複建居屋新政策以及優化「置安心」計劃等措施持續推出，建築項目規模和施工難度進一步增大。與此同時，地盤工人與分包資源緊張，推動香港建築市場人工及材料成本進一步走高，通脹形勢持續。

受澳門政府工程和大型賭場項目推動，建築市場將持續暢旺。在努力拓展承建業務的同時，集團要持續跟進以投資帶動承包的項目機會。

迪拜房地產及建築業持續低迷，集團仍保持不承接新項目的方針，繼續跟進在手項目的收尾及商務工作。

經營策略

集團將繼續堅持「**慎微篤行、精築致遠**」的經營方針，積極應對環球經濟的複雜形勢。堅定目標，全力以赴，抓住機遇，化解風險，努力提升管理與保障水準，夯實基建投資與建築雙核心業務，有效提升集團的企業價值與市場競爭力。

繼續保持並加強港澳業務規模發展，充分發揮港澳一體化的協同效應。堅持差別化投標策略，發揮集團專業化優勢，充分把握十大基建等市場機遇，防範各種風險，確保香港最大承建商之一的地位。在澳門要重點跟進大型工程及政府公屋等項目。繼續深化多元化經營及跨域經營，爭取在投資帶動承包方面有所突破。

作為中國建築股份有限公司在內地基建投資運營的主要平臺，繼續鞏固深化內地基建投資業務，力爭使投資業務成為驅動業績持續增長的強大動力。緊跟國家政策，以保障性住房作為內地投資業務拓展的重點，有度拓展其他類型基建投資。投資及拓展將重點向省會城市或經濟發達城市傾斜。積極拓展回報高、周轉快的項目，爭取更高投資回報。

經營管理

集團從事建築主業三十餘年，已形成了獨特的競爭優勢和核心競爭力。集團非常注重推廣「5+3」工程管理模式，即進度、品質、成本、安全、環保五個要素及流程保證體系、過程保證體系、責任保證體系三個體系協調管理，實現均衡施工、精細化管理。不斷深化區域管理模式探索，完善目標經營責任制績效考核體系。保持審慎、有度、可控、盈利的原則，堅持將現金流管理放在優先位置。進一步完善人力資源管理體系，強化信息化建設。

公司使命

集團奉行「慎微篤行、精築致遠」，發揮「中國建築」品牌優勢，專注細節，崇尚實幹，堅持「過程精品，樓樓精品」。致力提供物超所值的卓越產品與服務。積極履行企業公民責任，提高競爭能力和股東價值，矢志打造長青基業。

中期股息

董事局已宣派中期股息每股港幣7.00仙(二零一一年：每股港幣6.00仙)，給予二零一二年九月二十一日(星期五)名列本公司股東名冊內之股東。中期股息將於二零一二年九月二十八日(星期五)寄發。

暫停辦理股份過戶登記

為確定股東享有獲派中期股息的權利，本公司將於二零一二年九月二十日(星期四)至二零一二年九月二十一日(星期五)(首尾兩天包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續及不予辦理股份之轉讓登記。

為確保獲派中期股息，所有填妥的過戶表格連同有關股票須於二零一二年九月十九日(星期三)下午四時前送達本公司的股份過戶登記香港分處卓佳標準有限公司，地址為香港皇后大道東28號金鐘匯中心26樓，辦理登記手續。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

截至二零一二年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治

截至二零一二年六月三十日止六個月內，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四《企業管治常規守則》(有效至二零一二年三月三十一日止)及《企業管治守則》(自二零一二年四月一日起生效)所載之所有守則條文規定，除守則條文第A.6.7條(獨立非執行董事及其他非執行董事應出席股東大會)及第E.1.2條(董事局主席應出席股東周年大會)外。

孔慶平先生(主席兼非執行董事)及李健先生(非執行董事)因有其他公務在身，均未能出席本公司於二零一二年五月二十八日舉行之股東周年大會(「股東周年大會」)。周勇先生(副主席兼行政總裁)主持股東周年大會，以確保於該會上與本公司股東保持有效的溝通。其他非執行董事及所有獨立非執行董事已出席股東周年大會，彼等可回答股東提問及公正了解股東的意見。

賬目審閱

由四名獨立非執行董事組成的審核委員會已審閱截至二零一二年六月三十日止六個月本集團之未經審核中期業績。

致謝

藉此機會，本人謹此對董事局同寅之英明領導、各位股東的大力支持、社會各界的熱忱幫助及全體員工努力不懈的工作表現，深表謝意！

承董事局命
中國建築國際集團有限公司
主席兼非執行董事
孔慶平

香港，二零一二年八月二十二日

於本公告日期，董事局成員包括主席兼非執行董事孔慶平先生；執行董事周勇先生（副主席兼行政總裁）、張毅鋒先生、周漢成先生、田樹臣先生及孔祥兆先生；非執行董事張哲孫博士及李健先生；及獨立非執行董事何鍾泰博士、李民橋先生、梁海明博士及李承仕先生。