

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**Shanghai Jin Jiang International Hotels (Group) Company Limited\***  
**上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司**

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代碼：02006)

**公 告**

本公告遵照《證券及期貨條例》第XIVA部及香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條規定發出。

上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司(「本公司」)持有40.91%權益之附屬公司上海錦江國際實業投資股份有限公司(「錦江投資」，上海證券交易所證券代碼：600650/900914)於二零一三年八月五日發佈公告，其主要內容如下：

**背景**

錦江投資的附屬公司上海錦江汽車服務有限公司(「錦江汽車公司」)通過在上海聯合產權交易所公開掛牌，轉讓其持有的上海萬國機動車駕駛員培訓中心(「萬國培訓中心」)50%股權(「本次出售」)，經上海聯合產權交易所審核確認，摘牌方為上海合新投資發展有限公司。二零一三年七月九日，錦江汽車公司與上海合新投資發展有限公司就轉讓萬國培訓中心50%股權簽訂《產權交易合同》，股權轉讓價格為人民幣13,170.89萬元。

**《產權交易合同》主要條款**

**日期：** 二零一三年七月九日。

**訂約方：**

**賣方：** 錦江汽車公司，錦江投資的附屬公司。

買方：上海合新投資發展有限公司，一家註冊在中華人民共和國（「中國」）上海市浦東新區合慶鎮慶榮路381號1幢的一人有限責任公司（法人獨資），經營範圍為資產投資管理、資產經營管理（除金融業務），實業投資，商務信息諮詢（除經紀）（涉及許可經營的憑許可證經營）。

## 目標股權

萬國培訓中心50%股權。

## 代價

目標股權的出售總價為人民幣13,170.89萬元。截至本公告日，錦江汽車公司已收到上海合新投資發展有限公司支付的股權轉讓全部價款。

## 目標公司基本情況

萬國培訓中心是錦江汽車公司與上海浦東合慶實業總公司於一九九三年九月二十一日共同成立的國集聯營企業，雙方各持有50%權益。註冊地為中國上海浦東新區合慶鎮奚陽路505號，法定代表人張璟，註冊資本人民幣2,000萬元，主要從事機動車駕駛員培訓業務。

經上海財瑞資產評估有限公司評估，萬國培訓中心於二零一二年七月三十一日的總資產為人民幣27,457.53萬元，淨資產為人民幣26,341.77萬元。

## 本次出售的理由

萬國培訓中心經營所使用的土地為國有劃撥，目前政府有關部門已將此土地規劃為復墾，不允許繼續從事機動車駕駛員培訓業務，為此錦江投資決定轉讓目標股權。

本次出售完成後，錦江汽車公司不再持有萬國培訓中心股權。經初步核算，就本次出售錦江投資預計可取得淨利潤人民幣5,700萬元。

承董事會命  
上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司  
康鳴  
執行董事兼聯席公司秘書

中國上海，二零一三年八月五日

於本公告日期，執行董事為俞敏亮先生、陳文君女士、楊衛民先生、楊原平先生、邵曉明先生、韓敏先生和康鳴先生，獨立非執行董事則為季崗先生、孫大建先生、芮明杰博士、楊孟華先生、屠啓宇博士和沈成相先生。

\* 本公司根據香港法例第32章公司條例第XI部以其中文名稱和英文名稱「Shanghai Jin Jiang International Hotels (Group) Company Limited」登記為一家非香港公司。