

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**Shanghai Jin Jiang International Hotels (Group) Company Limited\***

**上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司**

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代碼：02006)

### **於其他海外監管市場發佈的公告**

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)條的規定而發表。

以下公告的中文原稿將由上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司旗下一間以A股和B股於上海證券交易所上市的附屬公司，上海錦江國際酒店發展股份有限公司(「本公司」)於2009年2月11日於上海和香港發佈：

---

### **上海錦江國際酒店發展股份有限公司 關於新亞大家樂股權重組的公告**

本公司及董事會全體成員保證公告內容的真實、準確和完整，對公告的虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏負連帶責任。

#### **一、概述**

本公司全資子公司上海錦江國際餐飲投資管理有限公司(以下簡稱「餐飲公司」)於2009年2月9日與天亨中國有限公司(以下簡稱「天亨中國」)簽署了《上海新亞大家樂餐飲有限公司(以下簡稱「新亞大家樂」或「合資公司」)股權轉讓協議》。

#### **二、當事人情況介紹**

天亨中國有限公司為大家樂集團有限公司之全資子公司，大家樂集團有限公司系香港聯交所上市公司，證券代碼為0341。

#### **三、標的的基本情況**

餐飲公司與天亨中國各持有新亞大家樂50%股權，新亞大家樂主營中式餐飲，註冊資本為人民幣6,867萬元。經審計，2008年1—6月新亞大家樂營業收入為人民幣10,008.6萬元，淨利潤為人民幣-269.5萬元。

#### 四、交易主要內容及定價情況

餐飲公司受讓天亨中國持有的新亞大家樂25%股權，受讓價格為人民幣12,272,028.26元，受讓價格以上海財瑞資產評估有限公司《上海新亞大家樂餐飲有限公司企業價值評估報告書》確定的評估結果為依據，評估基準日為2008年6月30日。

截止2008年6月30日，新亞大家樂帳面總資產為人民幣6,856.36萬元，帳面淨資產為人民幣4,243.70萬元，淨資產評估值為人民幣4,908.81萬元。

合資公司資產評估基準日至本公告第五項「其他相關事項」所列《資產轉讓協議》項下的資產交割的日期之間為作價調整期間。雙方同意作價調整期間合資公司的盈利或虧損，由天亨中國按其轉讓的合資公司25%股權的比例享有或承擔。

#### 五、其他相關事項

新亞大家樂於2009年2月9日與上海漢圖餐飲管理有限公司(系天亨中國之全資子公司，以下簡稱「漢圖餐飲」)簽署了《資產轉讓協議》。新亞大家樂將所擁有的大家樂時代店、大家樂正大店、大家樂天目店、大家樂邯鄲店、大家樂大寧店和大家樂淞虹店，共計六家門店資產轉讓給漢圖餐飲，轉讓價格為人民幣5,810,991元。

特此公告。

上海錦江國際酒店發展股份有限公司董事會  
2009年2月11日

---

承董事會命  
上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司  
康鳴  
聯席公司秘書

中國上海，2009年2月10日

於本公告日期，執行董事為俞敏亮先生、陳文君女士、楊衛民先生、陳灝先生、袁公耀先生、徐祖榮先生、韓敏先生和康鳴先生，非執行董事為沈懋興先生，獨立非執行董事則為季崗先生、夏大慰先生、孫大建先生、芮明杰博士、楊孟華先生、屠啟宇博士、沈成相先生和李松坡先生。

\* 該公司根據香港法例第32章公司條例第XI部以其中文名稱和英文名稱「Shanghai Jin Jiang International Hotels (Group) Company Limited」登記為非香港公司。