

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



合景泰富地產

**KWG PROPERTY HOLDING LIMITED**

**合景泰富地產控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1813)

**2015年3月  
未經審核營運數據**

合景泰富地產控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2015年3月止若干未經審核營運數據如下。

於2015年3月，本集團總預售額為人民幣17.28億元。歸屬於本集團的權益預售額為人民幣14.11億元(與2015年2月人民幣10.77億元及2014年3月人民幣17.38億元相比)，環比增加31.0%，同比減少18.8%。本集團的權益預售建築面積約為109,000平方米(與2015年2月89,000平方米及2014年3月125,500平方米相比)。

至2015年首三月止，本集團的權益預售額達至人民幣38億元，已完成全年預售目標人民幣225億元的17%。

本集團亦欣然公佈於2015年3月購進一幅地塊。該地塊位於南京市雨花台區，鄰近南京南站。項目總建築面積(「總建築面積」)約達146,000平方米，屬綜合用途。本集團擁有該項目50%的股權，權益總建築面積達73,000平方米，權益地價達人民幣7.5億元。至2015年3月止，本集團土地儲備的權益總建築面積達至10.3百萬平方米。

上述銷售數據未經審核，乃根據本集團初步內部資料編製，鑒於收集該等銷售資料過程中存在各種不確定因素，該等銷售數據與本公司按年度或半年度刊發的經審核或未經審核綜合財務報表中披露的數字可能存在差異，因此上述數據僅供投資者參考。投資者買賣本公司證券時務須謹慎行事，避免不恰當地依賴該等資料。如有任何疑問，投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事會命  
合景泰富地產控股有限公司  
主席  
孔健岷

香港，二零一五年四月十三日

於本公告日期，本公司董事會由九名董事組成，其中孔健岷先生(主席)、孔健濤先生、孔健楠先生、李建明先生、徐錦添先生及何偉志先生為本公司執行董事及李嘉士太平紳士、譚振輝先生及李彬海先生為本公司獨立非執行董事。