

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



PHOENIX  
HEALTHCARE  
GROUP  
鳳凰医疗集团

**Phoenix Healthcare Group Co. Ltd**

**鳳凰醫療集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1515)

**內幕消息**

**就與聯合醫務控股有限公司成立合營企業  
而訂立之框架協議**

本公告乃由鳳凰醫療集團有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部而作出。

本公司董事會(「董事會」)欣然宣佈，於2015年3月18日，本公司與聯合醫務控股有限公司(「聯合醫務」)訂立一份不具約束力的框架協議(「框架協議」)，內容有關成立合營企業，以提供全面家庭醫學和綜合專科醫療服務的診所網絡，以及為企業及個人提供個性化的預防及健康管理計劃。

根據框架協議的條款，訂約方同意按50/50股權比例成立一間名為鳳凰聯合醫療有限公司的投資控股公司(「合營公司」)(「合作共建」)。合營公司其後將會於北京投資成立一個診所網絡。在設立合營公司的同時，本公司亦將成立一間獨立投資控股公司，以向聯合醫務現有股東購買聯合醫務最多20%股權(「股權投資」)。

## 框架協議的主要條款

### 設立合營公司

預期本公司將與聯合醫務分別出資不低於1億港元，以50/50股權比例成立合營公司。合營公司將負責在北京投資設立全科診所網絡，並對診所進行經營管理。

### 設立全科診所網路

通過合營公司在北京設立全科診所網絡，本公司將與聯合醫務共同為合營公司提供經營管理、醫護人員招聘及培訓以及供應鏈支援等支援服務。預計合作共建初期將立即設立3間全科診所，並在合作共建開展3年內在天津將網絡擴展至不少於10間全科診所(包括自營及聯屬診所)。

全科診所將按JCI標準及／或其他適用認可標準設立。預期於合營公司轄下設立的專業及培訓委員會(「委員會」)將為診所監管及培訓醫生及醫護人員。委員會將包括本公司及聯合醫務的代表。尤其是，預期聯合醫務將調派具家庭醫學專業知識的醫護人員至委員會，以協助在北京推廣及發展家庭醫學概念。診所網絡將提供全科及家庭醫學諮詢、特定的專科諮詢、基本及特別牙科服務、健康檢查及其他相關醫療服務。

### 健康管理計劃

在設立診所網絡的同時，預期合營公司也在中國市場開展對企業和個人客戶推廣健康管理計劃。預期健康管理計劃會為會員提供門診醫療服務，同時也會根據企業客戶的要求提供進一步個性化的醫療服務。註冊會員經確認會籍後就能在我們的診所網絡中獲得優質的醫療服務。

### 排他性合作

聯合醫務和本公司同意，未經另一方事先書面同意，各方不會在京津冀地區(北京 - 天津 - 河北)以任何形式與任何其他第三方合作設立或獨立設立診所網絡及／或設立健康管理機構。

## 於聯合醫務的股權投資

在設立合營公司的同時，本公司將間接以不低於15倍市盈率(可作出若干估值上調)向聯合醫務現有股東購買聯合醫務最多20%股權。根據本公司現有資料，聯合醫務總股權估值約為9億港元。根據有關初步估值，聯合醫務20%股權的總購買代價預期為約1.8億港元。

預期本公司將設立一間新投資控股公司(「**鳳凰投資控股公司 (Phoenix Investment Holding Company)**」)，以向聯合醫務現有股東購買聯合醫務的20%股權。本公司將為鳳凰投資控股公司注資1.62億港元，而本公司若干選定管理團隊成員將會為鳳凰投資控股公司注資1,800萬港元。因此，本公司將擁有鳳凰投資控股公司的90%權益(佔聯合醫務實際權益的18%)，而選定管理團隊成員將擁有鳳凰投資控股公司餘下的10%權益(佔聯合醫務實際權益總額的2%)。

鳳凰投資控股公司將享有委任其中1名董事至聯合醫務董事會的權利。

聯合醫務的最終估值及有關股權投資的其他詳情將於簽立正式協議後另行公佈。

## 有關聯合醫務的資料

聯合醫務是以香港為基地，在香港、澳門、北京及上海提供多元化醫療服務的健康管理機構。成立於1990年，聯合醫務是由一眾對提供專業醫療服務充滿熱誠及使命感的醫生所創立。連同其合作方，聯合醫務擁有約600個服務點，包括眾多的門診專科及牙科診所、實驗室和影像中心，遍佈香港、澳門及中國。通過其多年的經驗，聯合醫務已經發展成為一家大中華領先的醫療組織，向企業和個人提供全方位的醫療管理解決方案。

截至2014年12月31日止12個月，聯合醫務已提供超過130萬門診及牙科診症服務人次，服務廣泛的行業及政府機構部門，並為本地和國際企業及保險公司提供第三方行政服務。

## 訂立框架協議及進行股權投資的理由及裨益

本公司認為，合作共建為本公司進一步擴展至醫療產業的基本醫療分部的重要戰略舉措。本公司和聯合醫務共同投資，在北京設立基本醫療網絡的決定，符合政府提倡於分級醫療體系推廣私募投資的有關政策。設立大型的基本醫療網絡亦有助於將二級及三級急重症患者轉介給我們的醫院網絡，當中本公司醫護人員及全面先進的醫療設施將有能力提供更多的增值醫療服務。香港資歷深厚的全科執業醫生及醫護人員亦可向本公司目前門診網絡的發展及改進提供支援，為擴展我們的社區診所服務範圍奠下穩健基礎。

此外，本公司相信發展診所網絡及向以北京為基地的企業及個人客戶推介健康管理計劃，將可為未來在中國發展商業健康保險奠下基石。聯合醫務已成為保險公司密不可分的合作夥伴，在香港向企業及個人客戶提供健康保險產品，並與保險公司合作為其會員提供個性化及可負擔的優質醫療解決方案。本公司認為合營公司具有莫大的潛力，可作為在未來與保險公司合作的平台，在中國推出具競爭力的醫療保險產品。

對聯合醫務的股權投資將進一步鞏固本公司與聯合醫務間的戰略合作共建，符合本公司在分享資源、醫護人員、經營管理及市場推廣等方面的利益，對本公司及聯合醫務的業務發展具有重要戰略價值。

董事會相信，擬定合作共建及股權投資可為本集團帶來長遠穩定的投資收益，擴展本集團的醫療服務網絡。因此，董事會認為，擬定合作共建及股權投資符合本公司及其股東的整體利益。

## 上市規則涵義

由於框架協議是一份不具約束力的協議，故根據上市規則第十四章，訂立框架協議並不構成一項須予公佈的交易。框架協議旨在記錄訂約方對合作共建及股權投資關鍵條款的了解。訂約方可能會或可能不會訂立進一步協議，而本公司將遵守上市規則，在適當時作出進一步公告。合作共建及股權投資仍受制於各相關訂約方簽署的正式協議，故可能會或可能不會進行。因此，本公司潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

有關建議合作的進一步詳情，請同時參閱隨附的新聞稿。

承董事會命  
鳳凰醫療集團有限公司  
主席  
梁洪澤

香港，2015年3月18日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事梁洪澤先生、徐捷女士、張曉丹先生、徐澤昌先生及江天帆先生；非執行董事楊輝生先生及芮偉先生；以及獨立非執行董事鄭國光先生、程紅女士、王冰先生及孫建華先生。



PHOENIX  
HEALTHCARE  
GROUP  
鳳凰医疗集团



## 鳳凰醫療與聯合醫務簽約合作

### 建立合作關係 在北京提供全面的醫療方案

(2015年3月18日，香港訊) 中國最大民營醫院集團 - 鳳凰醫療集團(股份代號：1515)(「鳳凰醫療」)與大中華領先醫療管理機構 - 聯合醫務保健集團(「聯合醫務」) 今日假香港文華東方酒店舉行簡單而隆重的合作簽約儀式。

鑑於中國市場對全面的醫療方案需求龐大，雙方合作建立合資公司 - 鳳凰聯合醫療集團有限公司(「鳳凰聯合」)，旨在提供全方位的全科及專科社區醫療服務網絡，以及向企業及個人提供個性化的預防及健康醫療管理服務。

鳳凰醫療和聯合醫務將各持有鳳凰聯合百分之五十的股份，兩間公司將對合資公司注資不少於1億港元。鳳凰聯合即將在北京成立三個全資醫療診所，並選址商業及住宅地區。雙方預測在未來三年內於北京增設最少十間診所(包括自資擁有及附屬診所)。鳳凰醫療和聯合醫務同意，未經另一方事先書面同意，各方不會在京津冀地區設立任何醫療診所 / 醫療管理機構。

鳳凰醫療集團有限公司梁洪澤主席表示：「今天是鳳凰醫療的又一里程碑。我們與聯合醫務的合作是業務的上游擴充，讓我們更靠近患者提供日常的醫療服務。為充分利用聯合醫務的綜合實力和香港專業團隊提供的增值服務，聯合醫務和鳳凰醫療將共同利用自身品牌和國際網路，吸引及安排香港和國外不同專科的醫生到中國執業，並開展對中國當地醫護人員的培訓。在診所網路建立的同時，鳳凰聯合計劃在中國市場開展對企業和個人客戶推廣健康管理計劃。健康管理計劃將為客戶提供門診醫療服務，同時根據企業客戶的要求提供更個性化的醫療服務。註冊客戶經確認會籍後，可在鳳凰聯合的診所網絡享受優質的醫療服務。更重要的是，我們相信診所網路和家庭醫學的發展符合政府鼓勵發展商業健康保險的政策。」



「隨著人口老化，中央近年積極推動中國全民醫療保障發展，而全民醫保體系的整合深化有賴私營醫療機構的參與及配合。因此，一系列政策鼓勵社會資本投資醫療產業，如私營醫療銷售稅減免、擴闊社會醫保範圍等的利好政策接連出台，顯示中央加大力度促進國內醫療制度的革新。2015年3月5日，李克強總理的政府工作報告提到，為深化基層醫療衛生機構綜合改革，2015年將加強全科醫生制度建設，完善分級診療體系，鼓勵醫生到基層多點執業，發展社會辦醫。」

「此外，人均收入上升，中產階層逐漸擴大，全國整體醫療開支相應增加，這些因素亦有利於鳳凰聯合的長遠發展。我們期待與聯合醫務的合作並相信通過分享雙方各自的資源，鳳凰聯合將能提供優質的醫療服務給有需要的人群。」

**聯合醫務保健集團孫耀江醫生補充：**「聯合醫務過去一直十分關注及留意中國醫療市場動態，認為現時的政策趨勢為集團進軍內地的大好時機。在過去一年裡，我們與鳳凰醫療就我們對中國私人健康管理市場發展願景進行了深入的討論。很高興鳳凰醫療和我們的觀點達成一致。鳳凰醫療是我們一個極具價值的合作夥伴，它為我們提供豐富的臨床資源、醫學專家，也同時對我們的診所網路直接提供全方面的支持。」

「我們和鳳凰醫療的共同投資，在北京合作共建基本醫療網絡的決定，符合政府提倡金字塔分級醫療體系建設的有關政策，將在基層醫療門診網絡中有效疏導輕症、慢性病、健康管理等患者基本醫療需求，有助於支持大型綜合醫院專注提供二級、三級等急重症診療。基本醫療網絡的覆蓋亦有益於將急重症患者轉介給鳳凰醫療的大型綜合醫院網絡，當中鳳凰醫療的醫護人員及全面先進的醫療設施將有能力提供更多的增值醫療服務。」

「我們非常開心能與鳳凰醫療建立合作經營關係。聯合醫務在十年前通過在北京崇文門建立第一個醫療中心首次進入中國大陸市場。我們一直不斷地尋求機會，擴大我們的經營規模。政府最新頒發的一系列政策鼓勵社會資本投資醫療產業並承諾發展國內商業健康醫療行業。我們相信現在是聯合醫務將其健康管理方面的專業知識和技術引進中國大陸市場的最佳時機。」

「我們的願景是為所有人提供可負擔、便利且優質的醫療方案。我們已成功把聯合醫務打造成為香港領先的醫療管理機構之一，我們相信與鳳凰的合作將讓鳳凰聯合構建一個適應中國本地市場的商業模式，並為我們中國大陸客戶提供優質的醫療方案。」

— 完 —



### 關於鳳凰醫療集團有限公司

鳳凰醫療集團有限公司(股份代號：1515)是中國最大的民營醫院集團，集團的成員醫療機構均坐落於北京，涵蓋大型綜合醫院和社區醫療機構，其中有以控股投資擁有的北京市健宮醫院，和以 IOT 模式（投入－運營－移交）管理的北京燕化醫院、北京市門頭溝區醫院、北京京煤集團總醫院以及北京市門頭溝區中醫醫院；此外，集團的成員醫療機構還包括 7 家一級醫院和 28 家社區醫療機構，形成了從社區衛生、基本預防保健、重症診療等服務為一體的綜合醫療服務體系。作為中國公立醫院改革的先驅，鳳凰醫療集團積累了豐富的公立醫院改革經驗和醫院集團化管理經驗。在成員醫療機構中，北京市健宮醫院是北京市首家改制的國有企業醫院；北京燕化醫院是北京市首家改制的三級綜合醫院；北京市門頭溝區醫院是北京市首家以政府購買服務的形式引入社會資本參與管理的政府辦公立醫院。2013 年 11 月 29 日，鳳凰醫療於香港聯合交易所有限公司（「港交所」）主板上市。

### 關於聯合醫務保健集團

聯合醫務保健集團是以香港為基地，在香港、澳門、北京、上海提供多元化醫療服務的醫療管理機構。成立於 1990 年，聯合醫務是由一眾對專業醫療健康服務充滿熱誠及使命感的醫生及醫療專業人員所創立。連同其合作方，聯合醫務擁有約 600 個服務點，包括眾多的全科、專科及牙科診所，化驗和影像中心，遍佈香港、澳門及中國。通過其多年的經驗，聯合醫務已經發展成為一家大中華領先的醫療管理組織，向企業和個人提供全方位的醫療健康管理方案。聯合醫務每年提供超過 130 萬門診及牙科會診次數，並提供服務於廣泛的行業及政府機構部門，並為本地和國際企業及保險公司提供第三方醫療健康管理服務。

此新聞稿由卓晉傳訊集團有限公司代鳳凰醫療集團有限公司及聯合醫務保健集團發佈。

如有垂詢，請聯絡：

#### 卓晉傳訊集團有限公司

馮慧欣小姐 852-3758 2219 [jessica.fung@tri-hk.com](mailto:jessica.fung@tri-hk.com)  
 張嘉樂先生 852-3758 2284 [karl.cheung@tri-hk.com](mailto:karl.cheung@tri-hk.com)  
 林嘉妮小姐 852-3758 2254 [kannie.lam@tri-hk.com](mailto:kannie.lam@tri-hk.com)

