

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



PHOENIX  
HEALTHCARE  
GROUP  
鳳凰医疗集团

**Phoenix Healthcare Group Co. Ltd**

**鳳凰醫療集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1515)

### 訂立新投資—營運—移交協議

本公告乃由鳳凰醫療集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司(「本集團」))董事會(「董事會」)自願作出。

於2014年9月23日，本公司全資附屬公司北京鳳凰與北京市門頭溝區政府訂立新投資—營運—移交協議(「IOT協議」)，據此，北京鳳凰將管理及營運門頭溝區婦幼保健院。據IOT協議條款，北京鳳凰將向門頭溝區婦幼保健院作出一次性投資人民幣1,500萬元，以換取管理門頭溝區婦幼保健院及自其收取績效年度管理費之權利，直至2030年12月31日為止。

門頭溝區婦幼保健院為一所非牟利保健院，於1983年建院，位於北京市門頭溝區，並由門頭溝區政府擁有。該院為一所二級甲等保健院，主要向婦女與六歲以下兒童提供全面醫療保健服務，服務涵蓋產科、婦科、健康管理、健康教育及研發。2013年門診人次為約128,000人次。目前，保健院擁有面積約2,500平方米，共有職工206名及現正使用病床數量達30張。擴建物業的工程經已完工，並將於2015年可供使用。使用面積將為約16,000平方米，而該面積內病床數量將擴展至120張。

董事會認為訂立IOT協議及與門頭溝區政府合作符合本公司日期為2013年11月18日的招股章程中所披露的本集團策略，並將加強本集團業務的整體發展。與門頭溝區政府合作乃擴展我們現有醫院網絡的一步，並使本集團於北京醫療行業的領導地位更為穩固。本集團的現有醫院網絡亦將受惠於本集團管理門頭溝區婦幼保健院所帶來的經濟規模效益及協同效應。因此，董事會認為，訂立IOT協議將會令本集團及本公司股東獲益。

由於有關訂立IOT協議之各個適用百分比率均低於5%，故訂立IOT協議並不構成香港聯合交易所有限公司證券上市規則第14章項下之本公司須予公佈交易。

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「北京鳳凰」	指	北京鳳凰聯合醫院管理諮詢有限公司，其前身為北京鳳凰聯合醫院管理有限公司及北京鳳凰聯合醫院管理股份有限公司，一間於2007年11月6日根據中國法律成立的有限責任公司，為本公司全資附屬公司；
「IOT」	指	投資—營運—移交；
「門診人次」	指	病人就診期間沒有留院，而是到醫院接受診斷或治療；
「中國」	指	中華人民共和國，就本公告而言，不包括台灣、香港特別行政區及澳門特別行政區；及
「人民幣」	指	人民幣，中國法定貨幣

承董事會命  
鳳凰醫療集團有限公司  
主席  
梁洪澤

香港，2014年9月25日

於本公告日期，本公司董事會包括執行董事梁洪澤先生、徐捷女士、徐澤昌先生、江天帆先生及張曉丹先生；非執行董事楊輝生先生及芮偉先生；以及獨立非執行董事鄺國光先生、程紅女士、王冰先生及孫建華先生。