

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**China Resources Medical Holdings Company Limited**

**華潤醫療控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：1515)

**須予披露交易**  
**成功投得濟南重汽醫院有限公司**  
**餘下25%股權**

### **收購事項**

董事會欣然宣布，華潤醫院控股(本公司之全資子公司)已於2020年8月21日獲產權交易中心正式通知，彼已在產權交易中心之相關掛牌出售程序中成功以代價人民幣84,687,025元投得重汽集團持有的濟南重汽醫院有限公司餘下25%股權。

### **上市規則的涵義**

由於收購事項涉及的其中一項或多項適用百分比率高於5%及全部適用百分比率均低於25%，收購事項構成本公司的須予披露交易，須遵守上市規則第14章的申報及公告規定。

茲提述本公司日期為2019年12月4日關於華潤醫院控股(本公司之全資子公司)與重汽集團簽署合資協議成立合資公司(即濟南重汽醫院有限公司)，及本集團透過合資公司參與相關的醫院改革項目。合資公司已成立並已於2020年上半年完成相關之醫院營利性改制。於本公告日期，華潤醫院控股及重汽集團目前分別持有濟南重汽醫院有限公司75%及25%股權。

董事會欣然宣布，華潤醫院控股(本公司之全資子公司)已於2020年8月21日獲產權交易中心正式通知，彼已在產權交易中心之掛牌出售程序中成功以代價人民幣84,687,025元投得重汽集團持有的濟南重汽醫院有限公司餘下25%股權。

於相關掛牌出售程序完成後，華潤醫院控股已於2020年8月21日收到產權交易中心發出的受讓資格確認通知書確認已成功授得目標股權，華潤醫院控股(作為買方)將於2020年9月3日或之前就收購事項與重汽集團(作為賣方)訂立交易合同。

### **濟南重汽醫院有限公司**

濟南重汽醫院有限公司前身為中國重型汽車集團有限公司醫院。該醫院位於山東省濟南市，為一所二級甲等綜合醫院。合資公司成立後獲得中國重型汽車集團有限公司醫院之舉辦權及相關資產，並於2020年3月連同醫院完成營利性改制。自改制完成後，濟南重汽醫院有限公司即成為一家營利性綜合醫院。於本公告日期，華潤醫院控股及重汽集團目前分別持有濟南重汽醫院有限公司75%及25%股權，並為本集團之子公司。

濟南重汽醫院有限公司之新舊院區預計開放床位合共將有450床，當中新院區已於2018年初啟用。該院目前除為重汽集團員工及家屬提供醫療服務外，亦服務就近地區廣大居民；其年出院量逾6,000人次，而年門診量則超過45萬人次。該院的優勢專科為心內科，其他重要科室還包括血管外科、中醫科和康復科。

由於相關的營利性改制於2020年3月方告完成，就本公告而言，以下為按國內企業會計準則編製有關相關醫院於營利性改革完成前兩個財務年度的之未經審核財務數據以作為參考用途：

	截至2019年 12月31日之 財政年度 (人民幣千元)	截至2018年 12月31日之 財政年度 (人民幣千元)
醫療業務收入	195,490	163,488
稅前盈利	2,422	6,575
稅後盈利	2,422	6,575

截至2020年6月30日，濟南重汽醫院有限公司之淨資產約為人民幣3.36億元。

## 代價

收購事項之總代價為人民幣84,687,025元，乃根據華潤醫院控股於掛牌出售程序中的落標價釐定，而華潤醫院控股的落標價則參考合資公司截至2020年4月30日之評估價值以釐定。

代價須按照交易合同所載的付款時間表，分兩期支付，首付款人民幣67,749,620元（已包含在掛牌出售程序中由華潤醫院控股已交納之保證金人民幣2,500萬元），將在交易合同簽訂之日起5個工作日內支付到產權交易中心指定帳戶；剩餘代價款應在交易合同生效後6個月內付清，華潤醫院控股且就第二期代價款向重汽集團提供合法有效擔保，並按同期銀行貸款利率（即年息率4.35%）支付首次付款日至代價款付清日期間之利息。代價將以本集團的內部資源撥付。

## **本集團之資料**

本集團主要從事在中國提供綜合醫院服務、醫院管理服務及相關的集中採購業務，其總部位於北京。

## **重汽集團之資料**

重汽集團始建於1956年，為濟南市國資委下屬機構，亦是中國最大的重型汽車生產商之一。就各董事所知、所悉及確信並經過所有合理查詢，於本公告日期，重汽集團及其最終實益擁有人均為本集團及其關連人士之獨立第三方。

## **收購事項之理由及裨益**

收購事項乃本集團進一步落實國家各部委關於國有企業輔業資產深化改革的重要舉措，有助於賣方重汽集團實現主輔分離、精幹主業，同時也是本集團持續發展醫療健康產業、鞏固拓展山東區域及省會城市醫療業務的重要佈局。透過收購事項，濟南重汽醫院有限公司將全面對接本集團醫療及管理資源，有利於彼之業務發展、職工隊伍穩定、資產保值增值。收購事項完成後，濟南重汽醫院將成為本集團之全資子公司。董事(包括獨立非執行董事)認為收購事項乃按公平合理的一般商業條款進行，且認為收購事項符合本公司及其股東整體利益。

## **上市規則的涵義**

由於收購事項涉及的其中一項或多項適用百分比率高於5%及全部適用百分比率均低於25%，收購事項構成本公司的須予披露交易，須遵守上市規則第14章的申報及公告規定。

## 定義

於本公告內，除文義另有所指外，以下詞彙具有以下涵義：

「收購事項」	指	本公告所載由華潤醫院控股透過掛牌出售程序購入濟南重汽醫院有限公司餘下由重汽集團持有之25%股權；
「產權交易中心」	指	山東省產權交易中心；
「董事會」	指	本公司董事會；
「重汽集團」	指	中國重型汽車集團有限公司，一間於中國成立的有限責任公司，詳情見本公告「重汽集團之資料」章節；
「本公司」	指	華潤醫療控股有限公司，一間於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主機板上市（股份代號：1515）；
「代價」	指	收購事項的總代價
「華潤醫院控股」	指	華潤醫院控股有限公司，一間於中國成立的有限責任公司，並為本公司之全資子公司以及本公司在醫療領域的其中一個投資及營運主平台；
「董事」	指	本公司董事；
「本集團」	指	本公司及其附屬公司；
「港元」	指	香港法定貨幣港元；
「合資公司」或 「濟南重汽醫院 有限公司」	指	濟南重汽醫院有限公司（改組前為中國重型汽車集團有限公司醫院），一間根據中國法律註冊成立的有限責任公司，為本公司之附屬公司。詳情見本公告「濟南重汽醫院有限公司」章節；

「掛牌出售程序」	指 產權交易中心與重汽集團就出售濟南重汽醫院有限公司餘下25%股權用權而進行的掛牌出售程序；
「上市規則」	指 香港聯合交易所有限公司證券上市規則；
「中國」	指 中華人民共和國，就本公佈而言，不包括中國香港特別行政區、中國澳門特別行政區及台灣；
「人民幣」	指 中國法定貨幣人民幣；
「股份」	指 本公司股本中每股面值0.00025港元的普通股；
「股東」	指 本公司股東；
「聯交所」	指 香港聯合交易所有限公司；
「交易合同」	指 華潤醫院控股將就收購事項擬與重汽集團訂立的產權交易合同；及
「%」	指 百分比。

承董事會命  
**華潤醫療控股有限公司**  
**成立兵**  
 執行董事兼總裁

北京，2020年8月21日

於本公告日期，董事會成員包括獨立非執行董事胡定旭先生、鄺國光先生、趙金卿女士及李家聰先生；非執行董事王彥先生；執行董事宋清先生、成立兵先生、任遠女士及付燕珺女士。