

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**CHINA ENVIRONMENTAL RESOURCES GROUP LIMITED**

**中國環境資源集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1130)

**截至二零一六年六月三十日止年度  
之全年業績公佈**

中國環境資源集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一六年六月三十日止年度之年度綜合業績，連同截至二零一五年六月三十日止年度之比較數據。

綜合損益及其他全面收益表  
截至二零一六年六月三十日止年度

	附註	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
收益	3	13,365	2,733
銷售成本		(8,220)	(1,800)
毛利		5,145	933
其他收入	5	3	2,214
行政開支		(49,301)	(41,415)
按公允價值計入損益之金融資產之公允價值變動之收益／(虧損)淨額		(33,161)	30,845
出售一間附屬公司之虧損		(12)	—
出售生物資產之虧損		(45,603)	(77,172)
經營虧損		(122,929)	(84,595)
融資成本	6	(661)	(6)
除稅前虧損		(123,590)	(84,601)
所得稅抵免	7	16,704	15,700
年度虧損	8	(106,886)	(68,901)
除稅後其他全面(虧損)／收入： 可能重新分類至損益之項目： 換算海外業務之匯兌差額		(36,979)	1,246
年內其他全面(虧損)／收益(除稅後)		(36,979)	1,246
年度全面虧損總額		(143,865)	(67,655)
下列人士應佔年度虧損：			
本公司擁有人		(106,609)	(68,901)
非控股權益		(277)	—
		(106,886)	(68,901)
下列人士應佔年度全面虧損總額：			
本公司擁有人		(143,588)	(67,655)
非控股權益		(277)	—
		(143,865)	(67,655)
			(經重列)
每股虧損	9		
基本(每股港仙)		(8)	(6)
攤薄(每股港仙)		(8)	(6)

綜合財務狀況表  
於二零一六年六月三十日

	附註	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		5,765	1,816
投資物業		134,347	—
生物資產	11	547,224	634,119
無形資產		110,011	123,091
收購附屬公司之已付已抵押按金		—	42,000
商譽		1,087	—
		<u>798,434</u>	<u>801,026</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		8,576	—
應收賬款及其他應收款項	12	22,051	8,551
應收貸款		13,072	5,010
按公允值計入損益之金融資產	13	5,433	43,587
可退還已抵押按金		70,000	70,000
銀行及現金結餘		81,359	57,622
		<u>200,491</u>	<u>184,770</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款及其他應付款項		9,258	8,128
流動稅項負債		7,976	7,889
		<u>17,234</u>	<u>16,017</u>
<b>流動資產淨額</b>		<u>183,257</u>	<u>168,753</u>
<b>資產總額減流動負債</b>		<u>981,691</u>	<u>969,779</u>
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債		164,324	193,745
		<u>164,324</u>	<u>193,745</u>
<b>資產淨值</b>		<u>817,367</u>	<u>776,034</u>
<b>資本及儲備</b>			
股本	14	33,943	18,857
儲備		783,710	757,177
<b>本公司擁有人應佔權益</b>		<u>817,653</u>	<u>776,034</u>
非控股權益		(286)	—
<b>權益總額</b>		<u>817,367</u>	<u>776,034</u>

## 附註

### 1. 編製基準及會計政策

綜合財務報表乃按香港會計師公會(「香港會計師公會」)所頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製。此外，香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)及香港公司條例所規定之適用披露事項已載於綜合財務報表。

綜合財務報表已根據歷史成本慣例編製，並已就按公允值減出售成本列賬之生物資產及按公允值計入損益之金融資產重估予以修改。除另有說明外，該等財務報表乃以港元(「港元」)呈列，所有金額進位至最接近的千位。

### 2. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

於本年度，本集團已採納香港會計師公會頒佈並與本集團之業務有關且於二零一五年七月一日開始之會計年度已生效之所有新訂及經修訂香港財務報告準則。香港財務報告準則包括香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋。採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團之會計政策、本集團財務報表之呈列及就本年度及過往年度所呈報之金額並無造成重大變動。

本集團並無應用已頒佈惟尚未生效之新香港財務報告準則。本集團已開始評估該等新香港財務報告準則之影響，惟尚未能斷定該等新香港財務報告準則是否會嚴重影響其經營業績及財務狀況。

### 3. 收益

本集團營業額指對客戶銷售貨品、顧問服務費用、貸款利息收入及股息收入，現列載如下：

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
買賣汽車	9,679	—
租金收入	3,360	—
綠色技術諮詢費收入	—	2,700
貸款利息收入	326	10
股息收入	—	23
	<u>13,365</u>	<u>2,733</u>

#### 4. 分部資料

本集團六個可呈報分部如下：

- (i) 銷售種植產品
- (ii) 綠色技術顧問服務
- (iii) 提供金融服務
- (iv) 買賣及投資業務
- (v) 租賃物業
- (vi) 買賣汽車

本集團之可呈報分部為提供不同產品及服務之策略業務單位。由於各業務需要不同技術及市場推廣策略，故分開管理各可呈報分部。

分部溢利或虧損不包括銀行利息收入、融資成本及所得稅抵免。分部資產不包括收購附屬公司之按金，而分部負債不包括遞延稅項負債。

有關可呈報分部的收益、損益、資產及負債的資料如下：

	綠色技術 顧問服務 千港元	銷售 種植產品 千港元	提供金融 服務 千港元	買賣及 投資業務 千港元	租賃收入 千港元	買賣汽車 千港元	總計 千港元
<b>截至二零一六年</b>							
<b>六月三十日止年度</b>							
來自外界客戶的收益	—	—	326	—	3,360	9,679	13,365
分部虧損包括：	(731)	(54,928)	188	(34,188)	(1,364)	(3,425)	(94,448)
生物資產公允值變動減出售成本產生之虧損	—	(45,603)	—	—	—	—	(45,603)
折舊及攤銷	(4)	(4,996)	—	(600)	(4,490)	(176)	(10,266)
出售上市證券所得款項	—	—	—	21,947	—	—	21,947
出售上市證券的成本	—	—	—	(55,197)	—	—	(55,197)
買賣證券的未變現收益淨額	—	—	—	89	—	—	89
<b>於二零一六年</b>							
<b>六月三十日</b>							
分部資產	69	657,635	13,072	14,014	137,280	33,512	855,582
分部負債	4,860	1,182	39	467	487	1,075	8,110

	綠色技術 顧問服務 千港元	銷售 種植材料及產品 千港元	提供金融 服務 千港元	買賣及 投資業務 千港元	租賃收入 千港元	買賣汽車 千港元	總計 千港元
<b>截至二零一五年 六月三十日止年度</b>							
來自外界客戶的收益	<u>2,700</u>	<u>—</u>	<u>10</u>	<u>23</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>2,733</u>
分部溢利／(虧損)							
包括：	219	(90,498)	(3)	29,779	—	—	(60,503)
生物資產公允值變動減出售成本產生之虧損	—	(77,172)	—	—	—	—	(77,172)
折舊及攤銷	(4)	(5,267)	—	(600)	—	—	(5,871)
出售上市證券所得款項	—	—	—	22,106	—	—	22,106
出售上市證券的成本	—	—	—	(18,186)	—	—	(18,186)
買賣證券的未變現虧損淨額	—	—	—	26,925	—	—	26,925
<b>於二零一五年 六月三十日</b>							
分部資產	142	761,641	5,010	46,558	—	—	813,351
分部負債	<u>4,864</u>	<u>1,220</u>	<u>—</u>	<u>467</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>6,551</u>

有關可呈報分部的收益、損益、資產及負債的對賬如下：

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元		
<b>收益：</b>				
可呈報分部總收益	<u>13,365</u>	<u>2,733</u>		
<b>虧損：</b>				
可呈報分部總虧損	(94,448)	(60,503)		
其他損益：				
融資成本	(661)	(6)		
所得稅抵免	16,704	15,700		
企業及未分配虧損	<u>(28,481)</u>	<u>(24,092)</u>		
年度綜合虧損	<u>(106,886)</u>	<u>(68,901)</u>		
<b>資產：</b>				
可呈報分部總資產	855,582	813,351		
就收購附屬公司已付抵押按金	—	42,000		
可退還有抵押按金	70,000	70,000		
企業及未分配資產	<u>73,343</u>	<u>60,445</u>		
綜合總資產	<u>998,925</u>	<u>985,796</u>		
<b>負債：</b>				
可呈報分部總負債	8,110	6,551		
遞延稅項負債	164,324	193,745		
企業及未分配負債	<u>9,124</u>	<u>9,466</u>		
綜合總負債	<u>181,558</u>	<u>209,762</u>		
<b>地區資料：</b>				
	<b>收益</b>		<b>非流動資產</b>	
	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
中國內地	—	—	657,235	757,210
香港	13,365	33	141,188	43,799
澳門及其他	—	2,700	11	17
	<u>13,365</u>	<u>2,733</u>	<u>798,434</u>	<u>801,026</u>

於呈列地區資料時，收益乃根據客戶所在地計算。

來自主要客戶的收益：

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
綠色技術顧問費		
客戶A	—	2,700
買賣汽車		
客戶B	2,023	—
客戶C	2,000	—
客戶D	1,891	—
客戶E	1,782	—
	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>5. 其他收入</b>		
	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
諮詢費收入	—	63
分租收入	—	704
出售物業、廠房及設備的收益	—	19
其他	3	1,428
	<u>          </u>	<u>          </u>
	<b>3</b>	<b>2,214</b>
	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>6. 融資成本</b>		
	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
融資租賃利息	—	6
承兌票據利息	661	—
	<u>          </u>	<u>          </u>
	<b>661</b>	<b>6</b>
	<u>          </u>	<u>          </u>



## 7. 所得稅減免

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
即期稅項—香港利得稅 年度撥備	373	467
即期稅項—中國企業所得稅 年度撥備	—	—
遞延稅項	<u>(17,077)</u>	<u>(16,167)</u>
	<b><u>(16,704)</u></b>	<b><u>(15,700)</u></b>

香港利得稅已按截至二零一六年六月三十日止年度之估計應課稅溢利之16.5%(二零一五年：16.5%)計提撥備。根據中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施規例，本公司之中國附屬公司稅率為25%(二零一五年：25%)。

其他地區之應課稅溢利稅項已按本集團經營所在國家之現行稅率，根本有關現行法例、詮釋及常規計算。

所得稅及除稅前溢利乘以中國企業所得款項率之積之對賬列載如下：

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
除稅前虧損	<u>(123,590)</u>	<u>(84,601)</u>
按適用中國稅率25%(二零一五年：25%)計算之稅項	(30,898)	(21,150)
不可扣減開支之稅務影響	1,914	5,463
毋須課稅收入之稅務影響	(43)	(204)
附屬公司稅率不一之影響	6,176	191
未確認稅項虧損之稅務影響	<u>6,147</u>	<u>—</u>
所得稅減免	<b><u>(16,704)</u></b>	<b><u>(15,700)</u></b>

## 8. 年度虧損

本集團之年度虧損已扣除／(計入)以下各項：

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
無形資產攤銷	4,996	5,267
已售存貨成本	8,220	—
折舊	6,310	859
員工成本(包括董事酬金)：		
— 薪金、花紅及津貼	8,123	5,460
— 退休福利計劃供款	312	103
— 以股權結算以股份為基礎的付款	6,923	—
	15,358	5,563
出售物業、廠房及設備虧損／(收益)	822	(19)
核數師酬金	780	720
土地及樓宇經營租賃費用	5,122	4,432

## 9. 每股虧損

### 每股基本虧損

本公司擁有人應佔每股基本虧損之計算基準為本公司擁有人應佔年內虧損約106,609,000港元(二零一五年：68,901,000港元)及普通股加權平均數1,395,685,877股(二零一五年：1,096,342,451股，經調整以反映附註14(i)所載於二零一五年九月三日公開發售的影響)。

### 每股攤薄虧損

截至二零一六年及二零一五年六月三十日止年度的所有潛在普通股影響屬反攤薄。

## 10. 股息

董事並不建議或宣佈就截至二零一六年及二零一五年六月三十日止年度派付任何股息。

## 11. 生物資產

	未採伐林木 千港元
於二零一四年七月一日	710,248
生物資產公允值變動減出售成本所產生之虧損	(77,172)
匯兌差額	1,043
	<hr/>
於二零一五年六月三十日及二零一五年七月一日	634,119
生物資產公允值變動減出售成本所產生之虧損	(45,603)
匯兌差額	(41,292)
	<hr/>
於二零一六年六月三十日	<u>547,224</u>

本集團之生物資產指位於約30,000畝種植土地上的未採伐林木，該種植土地的租期為30年，於二零三八年屆滿。未採伐林木主要為白楊樹(佔全部未採伐林木的99%)，夾雜少數其他品種的落葉喬木，例如榆樹及柳樹。年內，本集團並無砍伐或銷售任何未採伐林木(二零一五年：無)。

本集團於二零一六年六月三十日未採伐林木的價值由羅馬國際評估有限公司(「羅馬國際」)獨立評估，其由一組具備生物資產估值經驗及專業知識的獨立專業估值師組成。團隊包括專業估值師與農業專家，彼等於多項生物資產攜手合作，確認估值結果可靠及公平。因此，董事認為羅馬國際屬獨立及具備能力釐定本集團生物資產的公允值。

羅馬國際採納市值法對未採伐林木進行估值。該方法按每單位立方米原木價格的現時市值及於二零一六年六月三十日種植土地的可銷售林木總量為基準計算公允值減銷售生物資產成本。羅馬國際已採納本集團森林管理人所述的可作為商品的經計量林木數量，亦參考市價列表(當中已計及本地林木生產工廠)核實每立方米原木的市價。所採用的主要假設如下：

1. 現行政治、法律、技術、財政、經濟狀況、氣候及任何其他自然條件並無重大轉變；
2. 白楊樹可於八年內成長至一定大小可合法採伐，而以有機肥料種植的白楊樹於五年內即可採伐；及
3. 林業產品價格變動、林業種植的設置費及維護費會隨中國林木產品的物價指數而變動。

## 自然風險

本集團的收入主要取決於能否採伐足夠的林木。在種植土地內採伐林木及種植土地樹木的生長或會受當地惡劣天氣情況及自然災害的影響。自然災害涉及地震、降雨量、地下水、火災、疫症、昆蟲侵襲及害蟲等天氣情況。惡劣天氣情況或自然災害可能令種植土地可供採伐的林木減少，亦可能妨礙本集團的原木經營或種植園林木的生長，從而嚴重影響本集團及時生產足夠產品數量的能力。

## 12. 應收賬款及其他應收款項

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
應收賬款	4,873	—
預付款項、按金及其他應收款項	<u>17,178</u>	<u>8,551</u>
	<u>22,051</u>	<u>8,551</u>

本集團主要以信貸方式與客戶訂立交易條款。信貸期一般介於30至180天不等。每位客戶均有信貸上限。新客戶通常須要提前付款。本集團力求對其尚未償還應收款項維持嚴格監控。董事定期檢閱逾期結餘。

應收賬項按發票日期之賬齡分析(已扣除撥備)如下：

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
0至90天	177	—
91至180天	<u>4,696</u>	<u>—</u>
	<u>4,873</u>	<u>—</u>

所有應收賬項均未逾期或減值。

## 13. 透過損益按公允值計量之金融資產

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
股本證券，按公允值 於香港上市	<u>5,433</u>	<u>43,587</u>

於二零一六年六月三十日，上市股本證券之公允值為約5,433,000港元(二零一五年：43,587,000港元)，此乃根據相應上市股本證券的所報市場購入價釐定。

## 14. 股本

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
法定： 每股0.02港元之15,000,000,000股普通股	<u>300,000</u>	<u>300,000</u>
已發行及繳足： 每股0.02港元之1,697,138,114股 (二零一五年：942,854,508股)普通股	<u>33,943</u>	<u>18,857</u>

本公司已發行股本之變動概要如下：

	股份數目	金額 千港元
於二零一五年七月一日	942,854,508	18,857
公開發售(附註(i))	471,427,254	9,429
配售新股份(附註(ii))	<u>282,856,352</u>	<u>5,657</u>
於二零一六年六月三十日	<u>1,697,138,114</u>	<u>33,943</u>

附註：

### (i) 公開發售

於二零一五年九月三日，合共471,427,254股每股0.02港元之普通股獲配發及發行予本公司之合資格股東，基準為於二零一五年八月十二月每持有兩股股份獲發一股發售股份，認購價為每股0.29港元。公開發售完成後，股份發行之溢價為約123,244,000港元，經扣除股份發行開支約4,041,000港元，於本公司之股份溢價賬入賬。

### (ii) 配售新股份

於二零一六年四月二十六日，本公司與配售代理訂立一項配售協議，內容有關向獨立投資者以每股0.165港元之價格配售每股面值0.02港元之282,856,352股普通股。配售於二零一六年五月十三日完成，股份發行之溢價為約39,954,000港元，經扣除股份發行開支約1,060,000港元，於本公司之股份溢價賬入賬。

本集團管理資金的目標是維持本集團持續經營之能力，並透過優化債務及權益結餘盡量擴大股東的回報。

本集團透過考慮資本成本及與各類資本相關之風險，不時檢討資本架構。本集團將藉由派付股息、發行新股份及回購股份，以及發行新債務、贖回債務或出售資產平衡其整體資本架構，以維持充足的營運資金。

## 15. 報告期後事項

於二零一六年八月十五日，本集團與賣方(其中一名賣方為本公司附屬公司董事之配偶，故根據上市規則為本公司於附屬公司層面之關連人士)訂立諒解備忘錄，內容有關收購目標公司已發行股本51%，該公司為於香港註冊成立之有限公司，主要於香港、台灣及中國從事電單車相關業務。目標公司亦為若干頂尖電單車及電單車配件品牌之香港獨家進口商及分銷商。截至批准該等財務報表日期，可退還按金5,000,000港元已支付。董事認為交易仍在進行中。

## 業務及營運回顧

本集團於一九九七年上市，業務重點為於中華人民共和國(「中國」)經營服裝及物業業務。由於服裝及物業業務競爭激烈且成本不斷增加，本集團於二零零八年底擴展至綠色業務。基於自然因素不穩定，本集團於二零一五年及二零一六年開拓業務至借貸業務、停車位租賃、買賣汽車及買賣及投資業務。

本集團目前從事汽車買賣、停車位租賃、借貸業務以及買賣及投資業務。本集團亦繼續從事中國及海外綠色市場(包括環保市場、農業市場、有機市場及綠色技術市場)技術與解決方案的研發及應用、生產、銷售及買賣相關產品、系統及服務等綠色業務。本集團不斷為公司發展探尋新商機以及致力發展可持續的現有業務。

本集團經營位於新疆石河子約30,000畝(中國畝)的農地。由於區內農田過度開墾，近年地下水位下降嚴重，水資源緊缺。新疆主要以地下水灌溉，地表水遠不能滿足種植上的要求，造成林帶水利工程的困難及經營成本的上漲。

中國建造業的萎縮，建房用材需求減少，木材價格呈短期下降趨勢。故本集團對林帶管理採取較保守的投資策略，其中包括減少更新造林的投入，及只作基本的維護措施。

於截至二零一六年六月三十日止財政年度，本集團收購一間附屬公司，其直接持有(其中包括)95個位於香港堅尼地城的停車位。鑑於香港停車位市價近期急升，香港停車位的前景可觀。停車位租賃可拓寬本集團的收入來源。

於截至二零一六年六月三十日止財政年度，本集團推出其汽車貿易業務，引入世界首輛合法於道路行駛的「BAC Mono」超級單座跑車，其外形亮麗，具備方程式賽車技術的高性能表現，設計精緻且極為輕巧。本集團亦開始買賣英國電單車品牌「Norton」，其公路電單車大獲好評。

儘管來年全球經濟仍不明朗且反復不定，惟奢侈品市場(尤其對於超級跑車分部而言)呈現穩步增長態勢。本集團認為，汽車貿易業務將為本集團帶來正面貢獻，從而得以分配適當資源進一步發展該項業務分部。

截至二零一六年六月三十日止財政年度，本集團的營業額增加390%至約13,370,000港元，毛利約為5,150,000港元(二零一五年：營業額約為2,730,000港元，毛利約為930,000港元)。年內虧損達106,890,000港元(二零一五年：虧損約68,900,000港元)，主要包括因按公允值計入損益之金融資產公允值變動之虧損淨額增加約33,160,000港元。

## 生物資產

於生物資產估值過程，羅馬國際已採用市場基礎法以估計生物資產公允值。生物資產公允值按以下算式計算：

生產資產之公允值 = (未採伐林木總量 x 採收率) x 木材市價 - 砍伐成本 + 廢料銷售收入

根據林木經理編製之農業資產估值報告，於二零一六年七月三十一日，已根據「中華人民共和國國家標準原木材積表GB/T 4814-2013」隨機抽樣，以估計種植土地之未採伐林木總量。於抽樣過程中，共有20個面積為約0.5畝之抽樣地區。根據林木經理編製之農業資產估值報告所載意見，本估值已採納以下輸入數據：

- 未採伐林木總量 = 818,455 立方米
- 採收率 = 80%
- 砍伐成本 = 收益之5%
- 廢料銷售收入 = 收益之5%

經參考中國同類木材之可觀察市價，所採納市價為每立方米人民幣716元。

為釐定於一組特定假設下自變項之數值不同對某一因變項之影響，羅馬國際就採收率及所採納市價對生產資產公允值進行敏感度分析。敏感度分析結果如下：

採收率變動 絕對值	所用採收率	生物資產公允值 (人民幣元)
+10%	90%	527,290,000
+5%	85%	497,996,000
0%	80%	468,702,000
-5%	75%	439,408,000
-10%	70%	410,114,000

  

所採納市價變動 百分比	所採納市價 (每立方米人民幣元)	生物資產公允值 (人民幣元)
+10%	787	515,572,000
+5%	752	492,137,000
0%	716	468,702,000
-5%	680	445,267,000
-10%	644	421,832,000

董事認為，生物資產公允值因每立方米原木市價變動而受到重大影響。在估值技巧所用其他輸入數據及假設保持不變的情況下，倘每立方米原木市價增加／減少，則生物資產的公允值將按比例增加／減少。

於截至二零一六年六月三十日止財政年度，本集團確認來自主要非流動資產之虧損總額約51,000,000港元，代表攤銷無形資產及生物資產公平值變動減銷售成本產生之虧損之合併影響。

## 汽車買賣

鑑於香港對超級跑車的需求愈來愈高，於二零一五年八月十日，本集團首次展開其英國品牌的專業運動車分銷業務，並加入電單車及配件範疇。於二零一六年第二季，本集團進一步展開其分銷英國及意大利品牌電單車及相關配件業務。截至二零一六年六月三十日止財政年度，買賣汽車及電單車錄得9,680,000港元的銷售額(二零一五年：無)。



## 停車位租賃

於二零一五年七月三日，本集團完成一項主要及關連交易，即收購新收購附屬公司之全部已發行股本及股東貸款，該公司直接持有(其中包括)位於香港堅尼地城之95個停車位。截至二零一六年六月三十日止財政年度，租賃收入錄得約3,360,000港元(二零一五年：無)。

## 借貸業務

於二零一四年十二月十八日，本集團取得放債人牌照。本公司董事認為這將對本集團有利，可發掘放債業務的新機遇，擴闊其收入來源及拓展業務營運，藉此為本公司及股東帶來利潤及回報。截至二零一六年六月三十日止財政年度錄得貸款利息收入約330,000港元(二零一五年：10,000港元)。

## 買賣及投資業務

鑑於實行滬港通及為了更加善用本集團的資金資源，本集團於二零一四年度開展證券買賣。本集團之證券買賣按公允值計量，即以證券市場之報價為基礎，且證券市場於二零一五年七月及八月大幅波動。證券市場波動可能對本集團於截至二零一六年六月三十日止年度後之表現造成不利影響。於截至二零一六年六月三十日止財政年度，按公允值計入損益之金融資產之公允值變動虧損淨額錄得33,160,000港元(二零一五年：收益淨額30,850,000港元)。

## 種植產品

銷售種植產品於本年度並無錄得收益(二零一五年：無)。

截至二零一六年六月三十日止財政年度，生物資產的增長及數量受區內地下水短缺影響。本集團的楊樹生物資產公允值減少13.70%至約547,220,000港元(二零一五年：約634,120,000港元)。本集團認為該減少屬非現金性質，故此不會對本集團的財務狀況造成重大不利影響。

## 綠色技術

綠色技術分部包括綠色及環保產品、技術、服務及有關可持續發展產品的研發、項目建立、應用及銷售。銷售綠色技術分部於本年度並無錄得收益(二零一五年：銷售約2,700,000港元，佔本集團總收益約98.79%)。

## 前景

鑑於經濟及營商環境充滿挑戰，本集團管理層持續不時檢討其現有業務，致力改善本集團之業務營運及財務狀況。

就此方面，於二零一五年七月三日，本集團完成一項主要及關連交易，即收購新收購附屬公司之全部已發行股本及股東貸款，該公司直接持有(其中包括)位於香港堅尼地城之95個停車位。該收購為本集團產生穩定及持續收入及現金流。本集團正考慮提高停車位價值以為本集團帶來最大回報。

此外，於二零一五年八月，本集團展開買賣汽車業務，包括分銷英國品牌超級跑車及英國和意大利品牌電單車及汽車相關配件。該業務分部於二零一六年財政年度成為主要收益來源，而本集團將繼續分配更多資源及精力發展該分部。

本集團之業務策略為積極尋求潛在投資機會，以提升本公司股東的價值。本公司董事認為，本集團不時尋求合適投資機會，將其現有業務組合多元化拓展至具有增長潛力之新業務範圍及擴闊其收入來源，對本集團有利。

## 財務回顧

截至二零一六年六月三十日止年度，本集團錄得綜合收益約13,370,000港元(二零一五年：約2,730,000港元)，較截至二零一五年六月三十日止年度(「上年度」)增加390%。本集團的毛利增加454%至約5,150,000港元(二零一五年：約930,000港元)。綜合收益及毛利均告增加，主要由於新開展的買賣汽車業務及停車位租賃。

年內虧損由上年度之虧損約68,900,000港元增加至約106,890,000港元。

計算本集團綜合虧損淨額時，行政開支約49,300,000港元(二零一五年：約41,420,000港元)包括主要項目，例如僱員成本約15,360,000港元、折舊約6,310,000港元、無形資產攤銷約5,000,000港元、核數師酬金約780,000港元、經營租賃費用約5,120,000港元及由本集團林木經理收取之林木維護費用4,000,000港元。

承兌票據利息主要錄得融資成本660,000港元。所得稅抵免約為16,700,000港元(二零一五年：約15,700,000港元)，主要由於遞延稅項抵免約17,100,000港元(二零一五年：約16,170,000港元)所致。

## 流動資金及財務資源

於二零一六年六月三十日，本集團總資產約為998,930,000港元(二零一五年：約985,800,000港元)，其中包括現金及銀行結餘約81,360,000港元(二零一五年：約57,620,000港元)。本公司董事認為本集團有充足營運資金以支持其持續經營並有能力償還於可預見未來內到期之財務責任。

## 集資及資本開支

於二零一六年六月三十日，有關本公司已發行股本之變動詳情列載於附註14。

## 業務收購及出售事項

於二零一六年六月三十日，除列載於綜合財務報表附註30及31外，本集團並無其他重大收購或出售事項。

## 僱員及酬金政策

於二零一六年六月三十日，本集團於香港及中國共有27(二零一五年：23)名僱員。本集團實施薪酬政策、花紅及購股權計劃，以確保僱員之薪金數額乃於本集團薪酬一般架構內來釐定並以其表現為評核基準。

## 本集團資產抵押

於二零一六年六月三十日，並無就本集團資產作出任何抵押(二零一五年：無)。

## 股息

本公司董事並不建議就截至二零一六年六月三十日止年度派付任何股息(二零一五年：無)。

## 匯率波動風險

由於本集團大部分交易、收入及開支以港元及人民幣計值，因此並未進行對沖或其他安排以削減貨幣風險。

## 或然負債

於二零一六年六月三十日，本公司董事並不知悉有任何重大或然負債。

## 遵守企業管治守則

截至二零一六年六月三十日止年度，除下文所載事項外，本公司一直遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄14所載企業管治守則(「企業管治守則」)的守則條文：

企業管治守則第A.2.1條守則條文規定，董事會主席及行政總裁之角色應有所區分，且不應由同一人士擔任。該條文亦規定(其中包括)董事會主席及行政總裁之職能及責任。

楊智恒先生於二零一五年一月二十七日獲委任為本公司董事會主席及行政總裁。楊智恒先生之後承擔該兩項職務。董事認為由同一人士承擔董事會主席及行政總裁能為本集團提供強勁而貫徹的領導，使本集團能更有效地規劃及執行長期業務策略，確保有效視察管理。董事亦認為就本公司的情況而言，現有架構屬恰當。董事會一直不時檢視其現行董事會架構。

企業管治守則第E.1.2條守則條文規定，董事會主席須出席股東週年大會。楊智恒先生因出差而未能出席本公司於二零一五年十一月十一日舉行的股東週年大會。執行董事黃保強先生獲選擔任上述股東週年大會的主席。

## 董事進行證券交易

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「標準守則」)作為本公司董事進行證券交易的行為守則。經作出特定查詢後，所有董事已確認彼等於截至二零一六年六月三十日止年度一直遵守標準守則的規定。

## 審核委員會

董事會已根據上市規則成立審核委員會(「審核委員會」)並制訂權責範圍。審核委員會現時由三名獨立非執行董事組成，即王子敬先生(主席)、黃貴生先生及香志恒先生。王子敬先生擁有上市規則第3.10條所規定的適當會計及相關財務管理專業知識。

審核委員會已與外聘核數師審閱及討論有關審計及財務呈報之相關事宜(包括本集團截至二零一六年六月三十日止年度的年度綜合業績)。

## 核數師工作範疇

本集團截至二零一六年六月三十日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及相關附註之數字(載於初步公佈內)已由本集團核數師中滙安達會計師事務所有限公司與本集團截至二零一六年六月三十日止年度之經審核綜合財務報表所載數字對比一致。中滙安達會計師事務所有限公司就此所進行之工作並不構成香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱工作準則或香港核證工作準則下之核證工作，故中滙安達會計師事務所有限公司並無就初步公佈發表任何核證。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

年內，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司於聯交所的任何上市證券。

承董事會命  
中國環境資源集團有限公司  
主席兼行政總裁  
楊智恒

香港，二零一六年九月二十八日

於本公佈日期，董事會成員包括五名執行董事楊智恒先生、梁廣才先生、黃保強先生、鍾少樺先生及戚道斌先生；以及三名獨立非執行董事黃貴生先生、王子敬先生及香志恒先生。