



**China Environmental Resources Group Limited**  
**中國環境資源集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：1130

中期報告 2013-2014



## 集團資料

### 董事會

#### 執行董事

郭威先生  
梁廣才先生  
黃保強先生  
楊智恒先生

#### 獨立非執行董事

陳家賢先生  
王子敬先生  
黃貴生先生

### 審核委員會、薪酬委員會及 提名委員會

陳家賢先生(主席)  
王子敬先生  
黃貴生先生

### 公司秘書

羅泰安先生

### 核數師

劉歐陽會計師事務所有限公司

### 香港總辦事處及主要營業地點

香港灣仔  
港灣道6-8號瑞安中心  
2樓

### 註冊辦事處

Ugland House  
South Church Street, P.O. Box 309  
George Town, Grand Cayman  
Cayman Islands  
British West Indies

### 香港股份過戶登記分處

香港中央證券登記有限公司  
香港  
灣仔  
皇后大道東183號合和中心  
17M樓

### 股份過戶登記總處

Maples Fund Services (Cayman) Limited  
P.O. Box 1093, Boundary Hall  
Cricket Square, Grand Cayman  
KY1-1102, Cayman Islands

### 主要往來銀行

恒生銀行有限公司  
香港上海滙豐銀行有限公司  
東亞銀行有限公司

### 香港股份代號

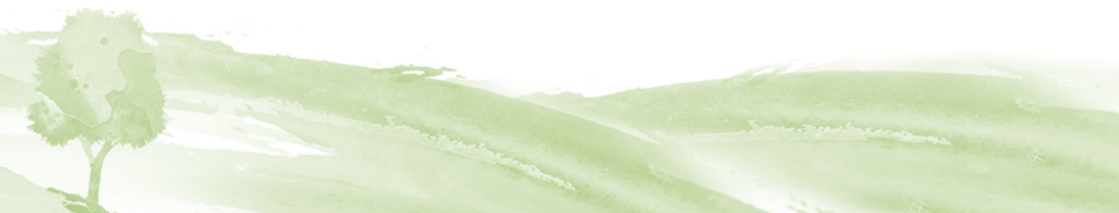
1130

### 新加坡交易代號

CHENV400 : SP

### 網址

<http://www.greencer.com>



## 財務業績

中國環境資源集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一三年十二月三十一日止六個月之未經審核簡明綜合中期業績，連同二零一二年同期之比較數字。該等中期財務報表仍未經審核，但已獲本公司審核委員會審閱。

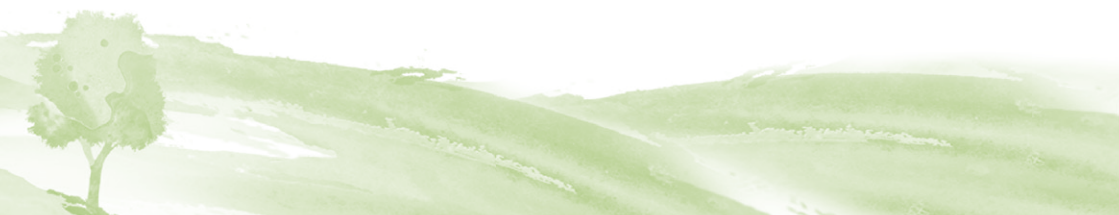


## 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零一三年十二月三十一日止六個月

未經審核  
截至十二月三十一日  
止六個月

	附註	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
營業額	3	5,142	13,204
銷售成本		(11,162)	(16,042)
毛損		(6,020)	(2,838)
生物資產公平值變動收益/(虧損)			
減估計銷售點成本	11	218	(11,440)
其他收益及虧損	4	167	1,351
分銷成本		-	(10)
行政及其他經營開支		(12,166)	(11,766)
融資成本	6	(3)	(6)
除所得稅(開支)/抵免前虧損	5	(17,804)	(24,709)
所得稅(開支)/抵免	7	(584)	1,701
期內本公司擁有人應佔虧損		(18,388)	(23,008)
除稅後其他全面(虧損)/收入	9		
其後可能重新分類至損益之項目：			
換算海外業務之匯兌差額		(173)	1,727
期內本公司擁有人應佔全面虧損總額		(18,561)	(21,281)
每股虧損	10		經重列
—基本(每股港仙)		(5.92)	(19.03)
—攤銷(每股港仙)		(5.92)	(19.03)



## 簡明綜合財務狀況表

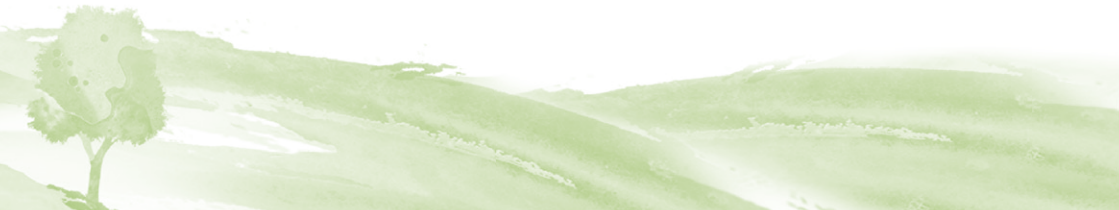
於二零一三年十二月三十一日

		未經審核 於二零一三年 十二月 三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元
	附註		
<b>非流動資產</b>			
生物資產	11	<b>750,716</b>	750,671
物業、廠房及設備	12	<b>2,495</b>	2,186
無形資產	13	<b>118,566</b>	120,949
長期預付款項	14	-	-
商譽	15	-	-
於聯營公司之權益	16	-	-
非流動資產總值		<b>871,777</b>	873,806
<b>流動資產</b>			
存貨	17	<b>227</b>	227
應收賬款及其他應收款項	18	<b>12,841</b>	24,804
就收購一項業務支付按金	19	<b>150,000</b>	-
現金及銀行結餘	20	<b>29,552</b>	29,492
流動資產總值		<b>192,620</b>	54,523
<b>資產總值</b>		<b>1,064,397</b>	928,329
<b>流動負債</b>			
應付賬款及其他應付款項	21	<b>9,745</b>	11,759
應付前任董事款項	23	-	1,799
應付稅項		<b>7,387</b>	6,262
融資租賃責任	22	<b>47</b>	46
流動負債總值		<b>17,179</b>	19,866
<b>流動資產淨值</b>		<b>175,441</b>	34,657
<b>資產總值減流動負債</b>		<b>1,047,218</b>	908,463

簡明綜合財務狀況表

於二零一三年十二月三十一日

		未經審核 於二零一三年 十二月 三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元
	附註		
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債		<b>197,118</b>	197,659
融資租賃責任	22	<b>72</b>	96
非流動負債總值		<b>197,190</b>	197,755
<b>資產淨值</b>		<b>850,028</b>	710,708
<b>資本及儲備</b>			
本公司擁有人應佔股權			
股本	24	<b>15,714</b>	3,654
儲備		<b>834,314</b>	707,054
<b>總權益</b>		<b>850,028</b>	710,708



## 簡明綜合權益變動表

截至二零一三年十二月三十一日止六個月

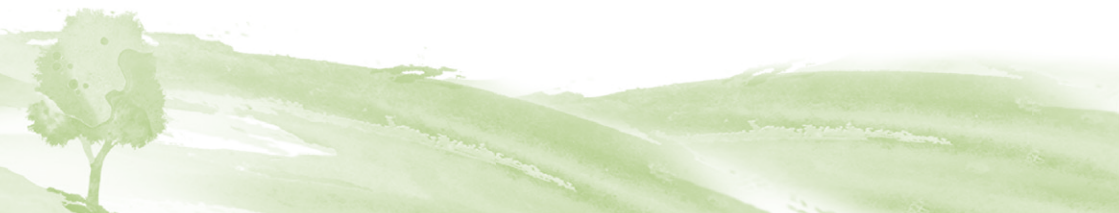
	託管代理 為結算 收購代價								
	股本	股份溢價	而持有 的股份	股本儲備	僱員股份 酬金儲備	法定盈餘 儲備基金	外匯 重估儲備	累計虧損	總權益
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一二年七月一日之結餘 (經審核)	128,270	759,395	(35,721)	76	16,382	5,407	77,573	(262,674)	688,708
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	(23,008)	(23,008)
換算海外業務匯兌差異	-	-	-	-	-	-	1,727	-	1,727
期內全面收入/(虧損)總額	-	-	-	-	-	-	1,727	(23,008)	(21,281)
於二零一二年十二月三十一日之 結餘(未經審核)	128,270	759,395	(35,721)	76	16,382	5,407	79,300	(285,682)	667,427
於二零一三年七月一日的結餘 (經審核)	3,654	770,757	-	76	990	5,407	92,491	(162,667)	710,708
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	(18,388)	(18,388)
換算海外業務匯兌差異	-	-	-	-	-	-	(173)	-	(173)
期內全面虧損總額	-	-	-	-	-	-	(173)	(18,388)	(18,561)
公開發售新股份	12,060	150,747	-	-	-	-	-	-	162,807
發行新股份應佔交易成本	-	(4,926)	-	-	-	-	-	-	(4,926)
於二零一三年十二月三十一日的 結餘(未經審核)	15,714	916,578	-	76	990	5,407	92,318	(181,055)	850,028

## 簡明綜合現金流量表

截至二零一三年十二月三十一日止六個月

未經審核  
截至十二月三十一日  
止六個月

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
經營活動之(所用)/所得現金淨額	(7,802)	2,421
投資活動之(所用)現金淨額	(149,999)	(105)
融資活動之所得/(所用)現金淨額	157,861	(27)
現金及等同現金項目增加淨額	60	2,289
外匯變動對現金及等同現金項目之影響	-	(39)
七月一日之現金及等同現金項目	29,492	720
十二月三十一日之現金及等同現金項目	29,552	2,970





## 簡明綜合財務報表附註

### 1. 編製基準及主要會計政策

該等未經審核簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄16之適用披露要求而編製。

該等未經審核簡明綜合財務報表須與截至二零一三年六月三十日止年度的財務報表一併閱讀。

編製該等未經審核簡明綜合財務報表所採用之主要會計政策及計算方法與編製截至二零一三年六月三十日止年度之年度財務報表所採用者一致。

於本期間，本集團已採納下列由香港會計師公會頒佈並於本會計期間生效之新訂及經修訂準則、修訂本及詮釋(「新訂或經修訂香港財務報告準則」)。

香港財務報告準則(修訂本)	二零零九年至二零一一年之年度改進
香港會計準則第19號(二零一一年)	僱員福利
香港會計準則第27號(二零一一年)	獨立財務報表
香港會計準則第28號(二零一一年)	於聯營公司及合營企業之投資
香港財務報告準則第1號(修訂本)	政府貸款
香港財務報告準則第7號(修訂本)	金融工具：披露—抵銷金融資產及金融負債
香港財務報告準則第10號	綜合財務報表
香港財務報告準則第11號	合營安排
香港財務報告準則第12號	披露其他實體之權益
香港財務報告準則第13號	公平值計量
香港財務報告準則第10號、 香港財務報告準則第11號及 香港財務報告準則第12號(修訂本)	綜合財務報表、合營安排及 披露其他實體之權益：過渡指引
香港(國際財務報告詮釋委員會) —詮釋第20號	露天採礦場生產期之剝採成本

採納上述新訂或經修訂的香港財務報告準則對本集團於當前及過往呈報期間所呈報的業績或財務狀況並無重大影響。

## 簡明綜合財務報表附註

## 1. 編製基準及主要會計政策(續)

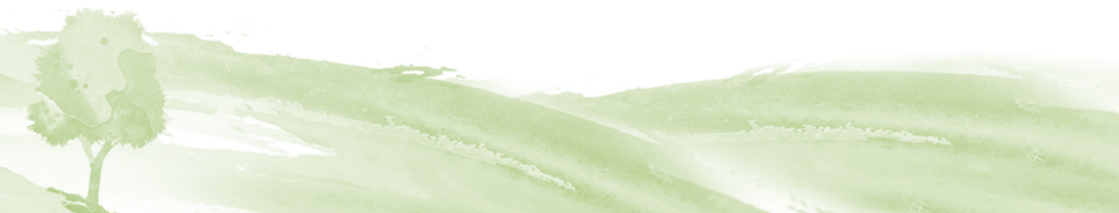
本集團並無提早採納下列已頒佈但尚未生效的新訂或經修訂香港財務報告準則。

香港會計準則第32號(修訂本)	金融工具：呈列－抵銷金融資產及金融負債 <sup>1</sup>
香港會計準則第36號(修訂本)	資產減值 <sup>1</sup>
香港會計準則第39號(修訂本)	金融工具：確認及計量 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第9號	金融工具 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第10號、 香港財務報告準則第12號及 香港會計準則第27號(修訂本)	投資實體 <sup>1</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) －詮釋第21號	徵費 <sup>1</sup>

<sup>1</sup> 由二零一四年一月一日或之後開始之年度期間生效

<sup>2</sup> 由二零一五年一月一日或之後開始之年度期間生效

本集團正評估該等新訂或經修訂香港財務報告準則之影響。到目前為止，本集團認為採納該等新訂或經修訂香港財務報告準則不會對本集團之經營業績及財務狀況構成任何重大影響。



簡明綜合財務報表附註

2. 分類資料

為方便管理，本集團現時分為四個經營分部—綠色技術收入、銷售種植材料、銷售種植產品及銷售環保系統。

業務分類

截至二零一三年十二月三十一日止六個月期間

	綠色 技術收入 千港元	銷售種 植材料 千港元	銷售 種植產品 千港元	銷售 環保系統 千港元	綜合 千港元
來自外界客戶收益	4,612	530	-	-	5,142
計入生物資產公平值變動前之 所呈報分類虧損	(144)	(5)	(12,157)	-	(12,306)
生物資產公平值變動收益 減估計銷售點成本	-	-	218	-	218
所呈報分類虧損	(144)	(5)	(11,939)	-	(12,088)
未分配業績					(5,880)
利息及其他未分配收入					167
融資成本					(3)
除所得稅開支前虧損					(17,804)
所得稅開支					(584)
期內虧損					(18,388)

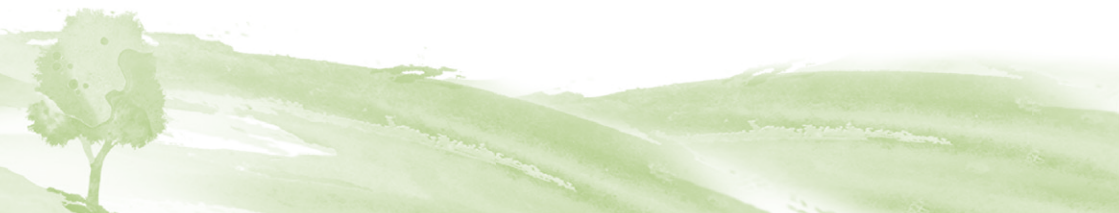
## 簡明綜合財務報表附註

## 2. 分類資料(續)

## 業務分類(續)

截至二零一二年十二月三十一日止六個月期間

	綠色 技術收入 千港元	銷售 種植材料 千港元	銷售 種植產品 千港元	銷售 環保系統 千港元	綜合 千港元
來自外界客戶收益	12,746	212	246	-	13,204
計入生物資產公平值變動前之 所呈報分類溢利/(虧損)	10,113	(21)	(20,339)	-	(10,247)
生物資產公平值變動虧損 減估計銷售點成本	-	-	(11,440)	-	(11,440)
所呈報分類溢利/(虧損)	10,113	(21)	(31,779)	-	(21,687)
未分配業績					(4,367)
利息及其他未分配收入					1,351
融資成本					(6)
除所得稅抵免前虧損					(24,709)
所得稅抵免					1,701
期內虧損					(23,008)



簡明綜合財務報表附註

3. 營業額

營業額亦為收益，指本集團向客戶所提供已扣除退貨撥備及貿易折扣的貨品銷售價值、提供技術服務收入。期內各主要收益類別金額如下：

	未經審核	
	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
綠色技術收入	4,612	12,746
銷售種植材料	530	212
銷售種植產品	-	246
	<b>5,142</b>	<b>13,204</b>

4. 其他收益及虧損

	未經審核	
	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
出售於聯營公司之權益之收益	-	156
於聯營公司投資之減值虧損撥回	-	532
雜項收入	167	663
	<b>167</b>	<b>1,351</b>

## 簡明綜合財務報表附註

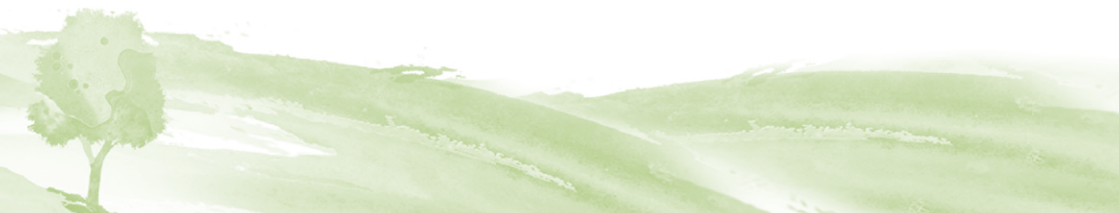
## 5. 除所得稅(開支)/抵免前虧損

除所得稅(開支)/抵免前虧損已扣除/(計入)下列各項：

	未經審核	
	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
僱員成本，包括董事薪酬		
—薪金、工資及其他福利	3,622	2,349
—向定額供款退休計劃供款	17	11
物業、廠房及設備折舊	351	336
無形資產攤銷	2,383	2,510
生物資產公平值(收益)/虧損	(218)	11,440
已售存貨成本	512	394

## 6. 融資成本

	未經審核	
	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
融資租賃利息	3	6
	3	6



簡明綜合財務報表附註

7. 所得稅開支／(抵免)

簡明綜合損益及其他全面收益表的稅項金額指：

	未經審核	
	截至十二月三十一日	
	止六個月	
	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
即期稅項		
— 香港	-	1,787
— 中國企業所得稅(「企業所得稅」)	<b>1,125</b>	-
遞延稅項		
— 本年度	<b>(541)</b>	(3,488)
所得稅開支／(抵免)	<b>584</b>	(1,701)

由於在開曼群島或英屬處女群島的集團公司於目前及過往期間概無須繳付該等司法權區利得稅的應課稅收入，故並無為該等集團公司作出利得稅撥備。

由於期間並無估計應課稅溢利，故並無作出香港利得稅撥備(二零一二年：16.5%)。

根據中華人民共和國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施條例，中國附屬公司之稅率自二零零八年一月一日起為25%。

8. 股息

並無就截至二零一三年十二月三十一日止六個月宣派中期股息(二零一二年：無)。

## 簡明綜合財務報表附註

## 9. 其他全面(虧損)/收益

有關其他全面(虧損)/收益組成部分之稅務影響

	未經審核					
	截至十二月三十一日止六個月					
	二零一三年			二零一二年		
	稅項		除稅後 金額	稅項		除稅後 金額
除稅前 金額	(支出)/ 優惠	除稅前 金額		(支出)/ 優惠		
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
換算海外業務之匯兌差額	(173)	-	(173)	1,727	-	1,727

## 10. 每股虧損

每股基本虧損根據股東應佔虧損18,388,000港元(截至二零一二年十二月三十一日止六個月：虧損23,008,000港元)及期內已發行普通股之加權平均數為每股面值0.02港元310,531,000股普通股(截至二零一二年十二月三十一日止六個月：每股面值0.05港元120,920,000股普通股)計算。

本公司普通股權益持有人應佔每股基本及攤薄虧損根據以下數據計算：

虧損	未經審核	
	截至十二月三十一日	
	止六個月	
	二零一三年	二零一二年
	千港元	千港元
計算每股基本及攤薄虧損所用之虧損	(18,388)	(23,008)

股份數目(附註)	未經審核	
	截至十二月三十一日	
	止六個月	
	二零一三年	二零一二年
	千股	千股
計算每股基本及攤薄虧損所用之加權平均普通股數目	310,531	120,920

附註：計算截至二零一二年十二月三十一日止六個月的每股基本虧損時，已就二零一三年三月完成的股份合併之影響對普通股加權平均數作出追溯調整。



## 簡明綜合財務報表附註

### 10. 每股虧損(續)

概無就該等期間呈報每股攤薄虧損，原因為應付採購代價將以股份支付，而未行使購股權在計算該等期間之每股攤薄虧損時具有反攤薄影響。

### 11. 生物資產

	未經審核 於二零一三年 十二月三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元
期／年初	<b>750,671</b>	767,064
公平值變動收益／(虧損)減估計銷售點成本	<b>218</b>	(31,416)
匯兌重列	<b>(173)</b>	15,023
期／年末	<b>750,716</b>	750,671

本集團的生物資產指面積約30,000畝種植土地(租期30年，於二零三八年屆滿)上的未採伐林木。

本集團於二零一三年十二月三十一日的未採伐林木數量是經新疆生產建設兵團農八師一四二團林業工作站估值。所採用的主要假設如下：

1. 現行政治、法律、技術、財政、經濟狀況、氣候及任何其他自然條件並無重大轉變；
2. 白楊樹可於八年內成長至一定大小可合法採伐，而以有機肥料種植的白楊樹於五年內即可採伐；及
3. 林木產品價格增長率、林木種植的設置費及維護費會隨中國林業產品的價格指數而改變。



## 簡明綜合財務報表附註

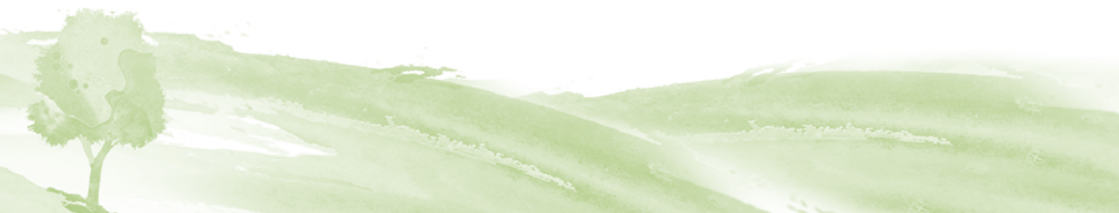
## 12. 物業、廠房及設備之變動

截至二零一三年十二月三十一日止六個月，本集團購置物業、廠房及設備約667,000港元(截至二零一二年十二月三十一日止六個月：無)。

已出售物業、廠房及設備之賬面值約為7,000港元(截至二零一二年十二月三十一日止六個月：無)。

## 13. 無形資產

	未經審核 於二零一三年 十二月三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元
<b>成本</b>		
期／年初	<b>300,676</b>	307,975
出售	<b>(102,007)</b>	(7,299)
期／年末	<b>198,669</b>	300,676
<b>累計攤銷及減值</b>		
期／年初	<b>(179,727)</b>	(177,439)
期／年內攤銷	<b>(2,383)</b>	(4,937)
期／年內確認之減值虧損	-	(350)
出售撥回	<b>102,007</b>	2,999
期／年末	<b>(80,103)</b>	(179,727)
<b>賬面淨值</b>		
期／年末	<b>118,566</b>	120,949



簡明綜合財務報表附註

14. 長期預付款項

	未經審核 於二零一三年 十二月三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元
預付分包費用	9,750	19,500
減：長期預付款項之即期部分	(9,750)	(19,500)
	-	-

15. 商譽

	未經審核 於二零一三年 十二月三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元
成本 期／年初及期／年末	92,002	92,002
累計減值虧損 期／年初及期／年末	(92,002)	(92,002)
賬面值 期／年末	-	-

## 簡明綜合財務報表附註

## 16. 於聯營公司之權益

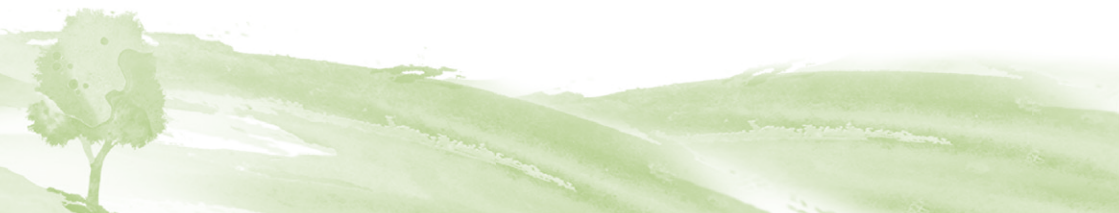
	未經審核 於二零一三年 十二月三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元
期／年初	-	-
於聯營公司投資之減值虧損撥回	-	532
出售	-	(532)
期／年終	-	-

附註：

於二零一二年十月八日，本集團完成以代價人民幣570,000元出售其於聯營公司之38%股權。

## 17. 存貨

	未經審核 於二零一三年 十二月三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元
有機肥料 — 製成品	<b>227</b>	227
	<b>227</b>	227



簡明綜合財務報表附註

18. 應收賬款及其他應收款項

	未經審核 於二零一三年 十二月三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元
應收賬款	-	3,007
預付款項、按金及其他應收款項	12,841	21,797
	<b>12,841</b>	<b>24,804</b>

應收賬款及其他應收款項預計於一年內收回。因於短期內到期，故其公平值與報告期結算日的相關賬面值相若。

19. 就收購一項業務支付按金

	未經審核 於二零一三年 十二月三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元
就收購一項業務支付之可退還按金(附註)	150,000	-

附註：

根據二零一三年七月十九日及二零一三年十二月三十日之公告，本集團與一名獨立第三方分別訂立諒解備忘錄(「諒解備忘錄」)、買賣協議(「買賣協議」)及補充買賣協議(「補充協議」)，以收購目標集團公司之100%股權，該等公司於中國從事酒店業務(「酒店收購事項」)。

## 簡明綜合財務報表附註

## 19. 就收購一項業務支付按金(續)

附註：(續)

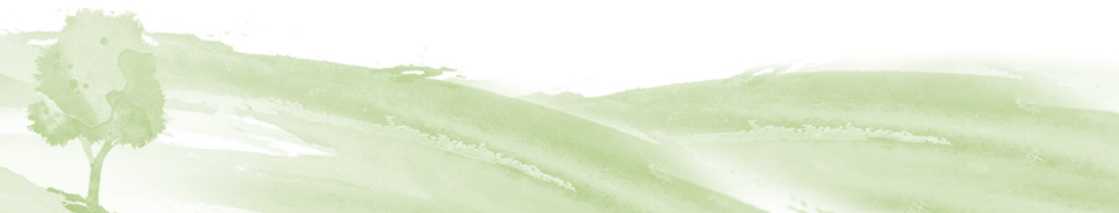
酒店收購事項之總代價約為300,000,000港元。本集團已於簽署買賣協議後及於買賣協議日期後十五日內分別以現金支付可退回按金70,000,000港元及80,000,000港元。餘額150,000,000港元將於完成時發行可換股債券予賣方支付。此外，目標集團之銀行貸款500,000,000港元及酒店翻新開支130,000,000港元將於完成後由本集團承擔。

根據二零一四年一月二十一日之公告，由於需要更多時間編製供載入通函之資料，通函之寄發日期將延至二零一四年二月二十八日或之前。

## 20. 現金及銀行結餘

現金及銀行結餘包括以下部分：

	未經審核 於二零一三年 十二月三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元
銀行及手頭現金	29,552	29,492
	<b>29,552</b>	<b>29,492</b>



簡明綜合財務報表附註

21. 應付賬款及其他應付款項

	未經審核 於二零一三年 十二月三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元
應付賬款	-	208
其他應付款項及應計費用	9,745	11,551
	<b>9,745</b>	<b>11,759</b>

應付賬款及其他應付款項預期於一年內償還。因於短期內到期，故其公平值與報告期結算日的其相關賬面值相若。

於報告期結算日應付賬款及其他應付款項包括之應付賬款之賬齡分析如下。

	未經審核 於二零一三年 十二月三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元
即期或一個月內	-	-
一至三個月	-	-
三個月後但六個月內	-	208
六個月以上	-	-
	<b>-</b>	<b>208</b>

## 簡明綜合財務報表附註

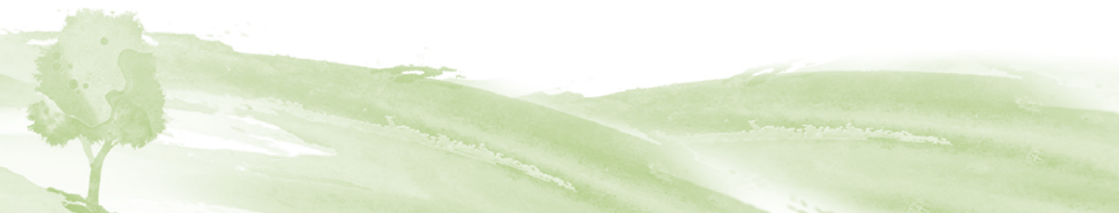
## 22. 融資租賃責任

	未經審核 於二零一三年 十二月三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元
於五年內悉數償還融資租賃責任	119	142
減：於一年內到期之流動負債下包括之金額	(47)	(46)
	<b>72</b>	<b>96</b>

融資租賃責任須於以下期間內償還：

	現值		最低付款	
	未經審核 於二零一三年 十二月三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元	未經審核 於二零一三年 十二月三十一日 千港元	經審核 於二零一三年 六月三十日 千港元
一年內	47	46	54	54
第二年	51	49	54	54
第三至第五年	21	47	21	49
	<b>119</b>	<b>142</b>	<b>129</b>	<b>157</b>
融資支出			<b>(10)</b>	<b>(15)</b>
			<b>119</b>	<b>142</b>

利息按年利率6.47%(二零一三年六月三十日：6.47%)之融資租賃未付結餘支付。融資租賃由本集團之汽車抵押。





簡明綜合財務報表附註

23. 應付前任董事款項

應付前任董事款項為無抵押及不計息。

24. 股本

	股份數目 千股	千港元
法定		
於二零一二年七月一日及二零一二年 十二月三十一日，每股0.05港元之普通股	6,000,000	300,000
股本重組(附註(a)及(c))	294,000,000	-
股份合併(附註(b)及(c))	(285,000,000)	-
於二零一三年六月三十日、二零一三年 七月一日及二零一三年十二月三十一日， 每股面值0.02港元之普通股	15,000,000	300,000
已發行及繳足		
於二零一二年七月一日及二零一二年 十二月三十一日，每股面值0.05港元之普通股	2,565,396	128,270
股本重組(附註(a)及(c))	(2,437,126)	(125,704)
配售新股(附註(d))	54,454	1,088
於二零一三年六月三十日及二零一三年 七月一日，每股面值0.02港元之普通股(經審核)	182,724	3,654
公開發售新股(附註(e))	602,988	12,060
於二零一三年十二月三十一日， 每股面值0.02港元之普通股(未經審核)	785,712	15,714

## 簡明綜合財務報表附註

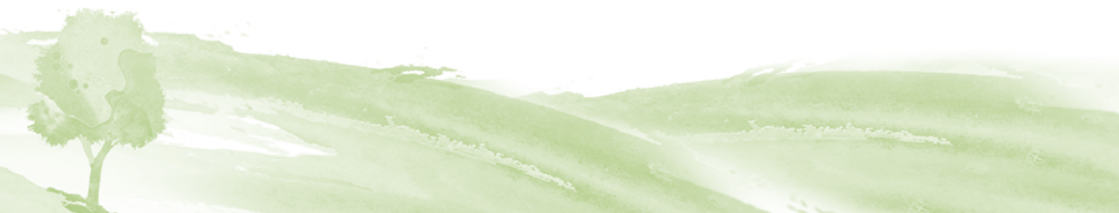
## 24. 股本(續)

附註：

- (a) 根據於二零一一年十一月二十八日在股東週年大會上通過的特別決議案並經開曼群島大法院於二零一三年二月二十六日批准後，本公司股本將以註銷繳足股本每股已發行股份0.049港元及將所有已發行及未發行股份面值由每股0.05港元調減至每股0.001港元的方式由300,000,000港元減至6,000,000港元，而於上述股本減少後，法定股本以增設額外294,000,000,000股每股面值0.001港元的股份的方式調升回300,000,000港元(「股本重組」)。

股本重組產生進賬125,704,000港元。該進賬被轉撥至可分派儲備賬並用於抵銷本公司的綜合累計虧損。

- (b) 根據於二零一二年三月二十九日在股東特別大會上通過的普通決議案並待股本重組生效後，每20股每股面值0.001港元的已發行及未發行股份將合併為一股每股面值0.02港元的合併股份(「股份合併」)。
- (c) 股本重組及股份合併均於二零一三年三月一日生效。
- (d) 本公司於二零一三年三月二十日及二零一三年六月十日與配售代理訂立配售協議，以分別配售最多24,000,000股及30,453,958股每股面值0.02港元的股份，配售價分別為每股配售股份0.265港元及0.2港元。配售分別於二零一三年四月三日及二零一三年六月十九日完成。因此，本公司將其已發行股本按面值合共增加1,089,000港元並合共籌集資金12,451,000港元(不包括開支)。
- (e) 於二零一三年十一月二十二日，有602,988,342股每股面值0.02港元之新普通股，已藉公開發售按每股0.27港元之認購價，配發及發行予本公司合資格股東，基準為於二零一三年十月三十一日每持有10股股份獲發33股發售股份。所得款項淨額約156,800,000港元已用於支付收購一項酒店業務之可退回按金(詳情載於中期簡明綜合財務報表附註19)及用作本集團一般營運資金。



簡明綜合財務報表附註

25. 以股份為基礎之付款

購股權計劃

於截至二零一三年十二月三十一日止六個月期間並無授出任何購股權。

於二零一一年七月二十日及二零一一年八月十八日，本公司根據購股權計劃分別以行使價每股0.1346港元及每股0.1126港元向9名顧問授出合共71,000,000份購股權及84,758,000份購股權。

該等購股權變動如下：

	未經審核		經審核	
	於二零一三年 十二月三十一日		於二零一三年 六月三十日	
	加權平均 行使價格 港元	購股權 數目 千份	加權平均 行使價格 港元	購股權 數目 千份
期／年初尚未行使	2.42	1,450	8.99	5,218
期／年內授出	-	-	-	-
期／年內行使	-	-	-	-
已就公开发售作調整(附註)	-	235	-	-
期／年內失效	-	-	11.70	(3,768)
期／年終可行使	2.08	1,685	2.42	1,450

附註：

該等購股權的數目及其行使價已因本集團於二零一三年十一月二十二日完成公开发售作出調整。

## 簡明綜合財務報表附註

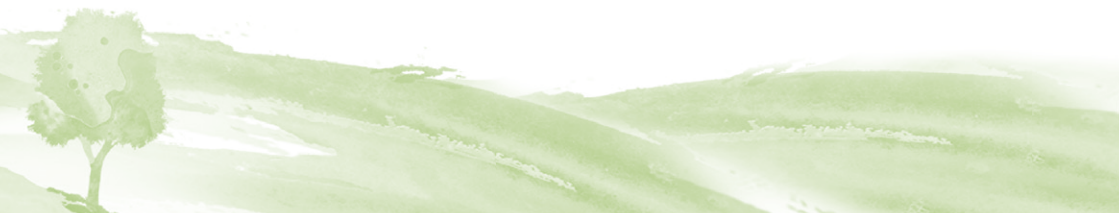
## 25. 以股份為基礎之付款(續)

以下乃關於釐定期/年內根據本集團以股權結算以股份為基礎的薪酬計劃存在的購股權公平值的資料。

所使用期權定價模式	於下列日期所授出的購股權				
	二零一一年 八月十八日 柏力克舒爾斯	二零一一年 七月二十日 柏力克舒爾斯	二零一零年 五月二十六日 二項式	二零一零年 一月十九日 二項式	二零零九年 八月七日 二項式
計算日期之公平值	0.033港元	0.036港元	0.0237港元	0.0303港元	0.0416港元
授出日期之加權平均價	0.1110港元	0.1250港元	0.067港元	0.081港元	0.109港元
行使價	1.9380港元*	2.3167港元*	7.5港元*	8.7港元*	11.7港元*
合約期之加權平均數	3年	3年	3年	3年	3年
預期波幅	64.22%	65.87%	65.43%	68.86%	71.26%
無風險收益率	0.14%	0.2%	0.97%	0.98%	1.16%

\* 該等購股權的數目及行使價已作調整以供呈報，以反映於二零一三年三月一日生效之二十股合一的股份合併。

# 該等購股權的數目及行使價已作調整以供呈報，以反映於二零一三年三月一日生效之二十股合一的股份合併及於二零一三年十一月二十二日完成之公開發售。



## 簡明綜合財務報表附註

### 26. 關連人士交易

#### (a) 與關連人士之未償還結餘

與關連人士之未償還結餘詳情載於簡明綜合中期財務報表附註23。

#### (b) 本集團主要管理人員薪酬

本集團主要管理人員薪酬分析如下：

	未經審核 截至十二月三十一日 止六個月	
	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
短期僱員福利	2,835	1,560

### 27. 比較數據

若干比較數據已重新分類以與本期間所呈列者一致。

### 28. 通過中期財務報表

簡明綜合中期財務報表已於二零一四年二月二十五日獲董事會通過並授權發行。

## 中期股息

董事會議決不宣派截至二零一三年十二月三十一日止六個月的中期股息(截至二零一二年十二月三十一日止六個月：無)。

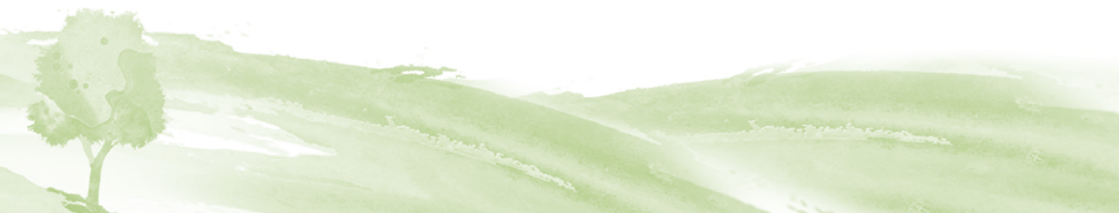
## 管理層討論與分析

### 業務回顧

本集團目前從事中國及海外綠色市場(包括環保市場、農業市場、有機市場及綠色技術市場)技術與解決方案的研發及應用、生產、銷售及買賣相關產品、材料、系統及服務等綠色業務。本集團不斷為公司發展探尋新商機以及致力發展可持續及可行的綠色業務，造福人類及保護環境。

大部分發達國家的經濟仍疲弱。全球金融市場劇烈動蕩將為中國未來幾年的經濟增長蒙上陰影。由於全球氣候變化，過去幾年全球及中國接連不斷地發生規模及破壞力空前的自然災害，而未來對於業務活動的天氣將變幻莫測。金融市場動蕩，加上規模及破壞力巨大的自然災害不斷增加，本集團預期其業務活動將面臨極端不確定性及風險。

由於出口商受到全球需求下降衝擊，加上中國政府實施緊縮貸款及削減投資的經濟策略，中國的經濟增長自二零一零年以來已穩步回落。中國的經濟增長較二零一二年上升7.5%，但與二零一三年一月至三月期間的增長率7.7%比較，則有所下降。在中國發生的自然災害數目亦大幅增加，地震次數較預期頻密。根據中國民政部的報告，於二零一三年首六個月期間曾發生21次強度達5.0級至8.0級的地震，較中國地震台網中心的年度地震預測次數為多。



具體而言，本集團在新疆石河子市經營的種植園約為60,000畝(中國畝)。於二零一二年，新疆地區發生地震、乾旱、水災、風暴、低溫嚴寒、冰暴等連串自然災害，受災人口達到1,750,000人，造成災難相關經濟損失人民幣32億元。石河子市於二零一二年六月二十九日遭到6.3級地震的進一步打擊。於二零一三年，新疆南部及北部地區曾發生多次暴雨、水災、塌方及其他自然災害。

受日益惡化的經濟狀況及不穩定的自然因素所影響，預期種植園的業務活動將面臨極端不明朗因素及風險，故本集團於截至二零一三年六月三十日止財政年度繼續採取其保護性業務措施。保護性業務措施包括對企業客戶及種植材料貿易收緊信貸控制及定價措施、轉讓新種植活動的經營權及保護現有生物資產。

截至二零一三年十二月三十一日止六個月，本集團的營業額減少61%至5,142,000港元(二零一二年：13,204,000港元)及錄得毛損6,020,000港元(二零一二年：毛損2,838,000港元)。截至二零一三年十二月三十一日止六個月的虧損為18,388,000港元，而去年同期則為虧損23,008,000港元。

每股基本及攤薄虧損為5.92港仙(二零一二年：每股基本及攤薄虧損為19.03港仙)。生物資產公平值變動收益為218,000港元(二零一二年：虧損11,440,000港元)。截至二零一三年十二月三十一日止六個月，融資成本減至約3,000港元(二零一二年：6,000港元)。截至二零一三年十二月三十一日止六個月，經營業務產生的行政及其他經營開支增加



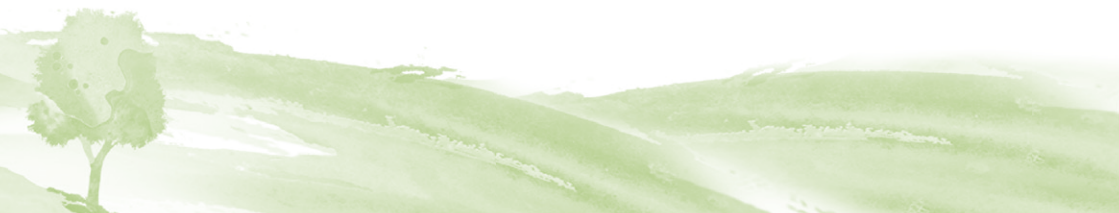
至約12,166,000港元(二零一二年：11,766,000港元)，包括的主要項目有無形資產攤銷約2,383,000港元、薪金及董事酬金3,622,000港元、種植土地租金19,000港元、租金2,201,000港元、法律及專業費用及諮詢費2,070,000港元及其他1,871,000港元。所得稅開支為584,000港元(二零一二年：所得稅抵免1,701,000港元)。換算海外業務之匯兌差額錄得173,000港元(二零一二年：匯兌收益1,727,000港元)。

### 種植材料

截至二零一三年十二月三十一日止六個月期間，種植材料的銷售額自去年同期的212,000港元增加150%至530,000港元。種植材料的銷售額佔本集團截至二零一三年十二月三十一日止六個月總營業額約10%。

### 種植產品

於二零零八年，本集團收購種植園約60,000畝(中國畝)30年的經營權，種植園位於距離新疆省會烏魯木齊以西約150公里之中國新疆地區石河子市，並連接中國312國道及鐵路。本集團於種植園從事林木資源、有機草藥及農作物的生態種植，種植園中位於丁區的約30,000中國畝土地已種植楊樹(「已種植土地」)，餘下位於甲、乙及丙區的30,000中國畝土地尚未種植樹木及農作物(「未種植土地」)，其中約10,000中國畝土地已完成開發(包括修建道路、水管及供電等基礎設施建設)並可用於新的種植，而餘下約20,000中國畝土地尚未完成開發。





考慮到全球及中國種類及規模空前的自然災害引起的風險及不確定性，本集團將其約10,000中國畝未種植土地的原草本作物種植計劃縮減為約1,450中國畝土地用作種植有機草本作物枸杞子。經修訂的種植計劃降低了對極易受自然災害影響的新種植樹苗造成不利影響的風險及不確定因素，並利用更多資源保護本集團種植園丁區上的現有楊樹資產，以抵禦自然災害。

考慮到全球及中國發生前所未有的自然災害種類及規模所引致的風險及不明朗因素，於截至二零一三年六月三十日止財政年度，本集團轉讓30,000中國畝的「未種植土地」的經營權，以避免進行極易受自然災害影響的新種植活動。

種植產品貿易業務並無錄得營業額，與去年同期比較(二零一二年：約246,000港元)減少100%。

### 環保系統

踏入截至二零一二年六月三十日止財政年度年底，瞬寶環保系統暫停銷售以待開發該產品更具成本效益的升級版。截至二零一三年十二月三十一日止六個月，銷售環保系統並無錄得營業額，故佔本集團總營業額的比例為零(二零一二年：無)。

### 綠色技術

綠色技術分部包括綠色及環保產品、技術、服務及相關可持續發展產品的研發、立項、應用及銷售。綠色技術分部錄得80.48%的較高毛利率，為本集團的營業額及溢利的主要來源。截至二零一三年十二月三十一日止六個月，科技收入錄得約4,612,000港元(二零一二年：12,746,000港元)，約佔本集團總營業額的90%。

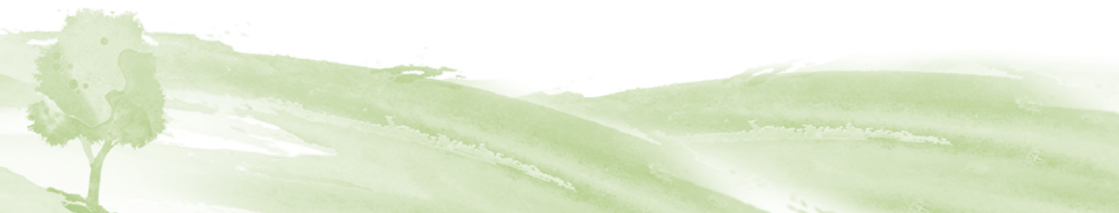


## 前景

中國擁有約13億人口，佔全球人口的22%，但中國的可耕種土地僅18.26億中國畝，佔全球可耕種土地總面積的7%。中國政府繼續將「三農問題」置於重中之重的戰略。在「國民經濟和社會發展第十二個五年計劃」內制訂下一個經濟發展階段(二零一一年至二零一五年)的發展計劃，重申農業現代化，提出加速建設現代農村。環保方面，過去五年能源消耗年均增長率約為10%。中國政府將繼續致力發展節能低碳經濟以改善環境。「國民經濟和社會發展第十二個五年計劃」的目標是在二零一五年前將能耗較二零一零年降低16%。

鑒於中國的優惠政策對上述業務有所優惠，本集團將繼續把握政府扶持政策及綠色市場方興未艾帶來的綠色業務機遇。但大部分發達國家的經濟疲弱，全球金融市場動蕩及中國經濟增長放緩，將繼續為中國未來幾年的經濟增長蒙上陰影。此外，全球氣候變化對全球及中國造成的自然災害的規模、強度、頻率及相關經濟損失將繼續成為本集團經營活動的極端不明朗因素及風險。

為將經營風險降至最低，同時為股東帶來最大的回報，本集團將憑藉其技術競爭力、前沿市場經驗、前瞻性商業策略及全國業務網絡，不斷探索新投資機會，將其業務領域多元化，力求較高的回報。



鑑於經濟及營商環境日漸具挑戰性，本集團管理層持續不時檢討其現有業務，致力改善本集團之業務營運及財務狀況。本集團之業務策略為積極尋求潛在投資機會，以提升本公司股東價值。本公司董事認為，本集團不時尋求合適投資機會，將其現有業務組合多元化拓展至具有增長潛力之新業務範圍及擴闊其收入來源，對本集團有利。

為此，本公司董事認為，酒店收購事項符合本集團之業務多元化策略，並為本集團將業務組合多元化及進一步拓展至具較大潛力之中國商用物業行業之一個具吸引力之投資機會。預期酒店收購事項將多元化及擴大本集團之收入來源，並亦將產生額外而穩定之現金流量。

## 股本

於二零一三年十二月三十一日止六個月，根據二零一三年十月十八日於股東特別大會通過之普通決議案及香港聯合交易所有限公司上市委員會批准上市後，本公司於二零一三年十一月二十二日以公開發售方式，按每股發售股份0.27港元之認購價，配發及發行602,988,342股每股面值0.02港元之發售股份予本公司之合資格股東，基準為於二零一三年十月三十日每持有10股普通股獲發33股發售股份。

於二零一三年十二月三十一日，本公司已發行股本總數包括785,712,090股每股面值0.02港元之普通股，(二零一三年六月三十日：182,723,748股每股面值0.02港元之普通股)。



## 流動資金及財務資源

於二零一三年十二月三十一日，本集團的現金及等同現金項目(主要以人民幣及港元列值)約為29,552,000港元(二零一三年六月三十日：約29,492,000港元)。於二零一三年十二月三十一日，本集團的流動資產約為192,620,000港元及流動負債約為17,179,000港元。本集團的流動資產淨值(即其流動資產減其流動負債)約為175,441,000港元(二零一三年六月三十日：34,657,000港元)。

於二零一三年十二月三十一日的資產負債率(定義為借貸總額除以權益總額)為0.01%(二零一三年六月三十日：0.02%)。

於二零一三年十二月三十一日，概無資本承擔。

## 匯率波動風險

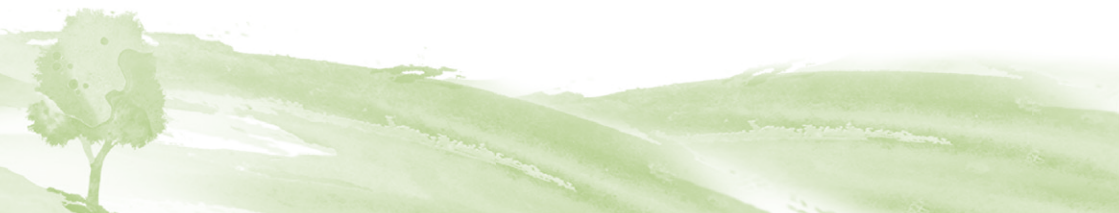
截至二零一三年十二月三十一日止六個月期間，本集團主要以人民幣及港元經營大部分業務。本集團並無任何重大外匯波動風險。一般而言，本集團主要以人民幣收益支付在中國的營運開支，並不採用任何金融工具進行對沖。

## 本集團資產的抵押

於二零一三年十二月三十一日，本集團概無資產已作出抵押(二零一三年六月三十日：無)。

## 集資

於二零一三年十二月三十一日變動詳情請參閱上文簡明綜合財務報表附註24。



## 或然負債

自本集團刊發其截至二零一三年六月三十日止年度的最近期年報以來，本集團或然負債並無任何重大變動。

## 主要收購或出售

截至二零一三年十二月三十一日止六個月期間，本集團並無進行主要收購或出售。

## 人力資源及薪酬政策

於二零一三年十二月三十一日，本集團於香港及中國共聘用約24名僱員。本集團實行薪酬政策、花紅及購股權計劃，確保在本集團的整體薪酬策略架構內，僱員的薪酬水平按工作表現釐定。

## 董事及最高行政人員於股份、相關股份及債券的權益

於二零一三年十二月三十一日，本公司董事、最高行政人員或彼等各自之聯繫人概無於本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)(如有)之股份、相關股份或債券中擁有本公司根據證券及期貨條例第352條所存置登記冊於二零一三年十二月三十一日之記錄，或根據上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「標準守則」)須知會本公司及聯交所之個人、家族、公司及其他權益或短倉。



## 主要股東

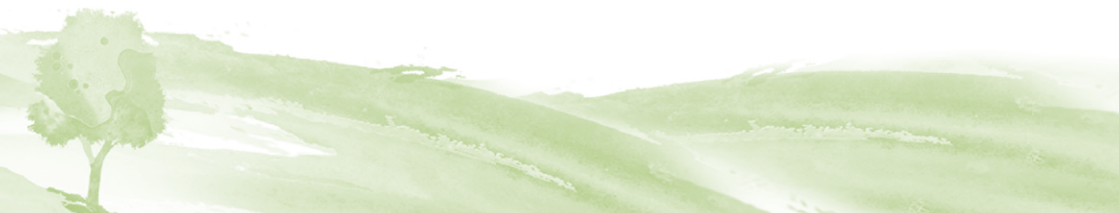
根據證券及期貨條例第336條所存置登記冊記錄，於二零一三年十二月三十一日，以下人士擁有5%或以上本公司或其任何附屬公司之股份及相關股份權益或短倉如下：

### 於本公司股份及相關股份之長倉

本公司所持股份／相關股份數目					
					二零一三年 十二月三十一日
					權益總額
					佔本公司 已發行股本之
股東名稱	持有權益之身份	股份權益	根據股本 衍生工具 之權益	權益總額	百分比 (附註1)
楊智恒先生(附註2)	實益持有人	125,000,000	-	125,000,000	15.91%
鄭盾尼先生	實益持有人	80,378,816	-	80,378,816	10.23%
朱英文先生	實益持有人	70,000,000	-	70,000,000	8.91%

附註：

1. 持股百分比按二零一三年十二月三十一日本公司已發行股本785,712,090股計算。
2. 楊智恒先生於二零一四年一月十六日獲委任為本公司執行董事。



## 購股權計劃

本公司現行購股權計劃於二零零五年十二月十六日獲批准(「購股權計劃」)。購股權計劃旨在以靈活方式給予參與者獎勵、獎賞、酬金及/或提供福利，以及給予參與者於本集團持有個人權益之機會，並讓本集團與參與者之間建立共同目標，以改善本集團之業務及盈利能力和提升股東整體價值。

截至二零一三年十二月三十一日止六個月，購股權計劃涉及的購股權變動如下：

類別參與者 的名稱	授出日期	行使期	未行使購股權數目			
			原有每股 行使價 港元	於二零一三年 七月一日	經調整每股 行使價 港元	於二零一三年 十二月 三十一日
僱員及其他						
合計	二零一一年七月二十日	二零一一年七月二十日 至二零一四年七月十九日	2,6920	550,000	2,3167	639,100
	二零一一年八月十八日	二零一一年八月十八日 至二零一四年八月十七日	2,2520	990,000	1,9380	1,045,800
總計				1,450,000		1,684,900

附註：

- 由於公開發售於二零一三年十一月二十二日生效，自二零一三年十月三十一日開始，對發行在外購股權所附帶認購權獲悉數行使時將予配發及發行股份之行使價及數目作出調整。
- 於截至二零一三年十二月三十一日止六個月，概無購股權已根據購股權計劃授出、行使、失效或註銷。

## 買賣及贖回股份

截至二零一三年十二月三十一日止六個月，本公司及其任何附屬公司概無購回、出售或贖回本公司任何股份。

## 企業管治

本公司於截至二零一三年十二月三十一日止六個月已遵守上市規則附錄14所載之企業管治守則(「企業管治守則」)，惟以下事項除外：

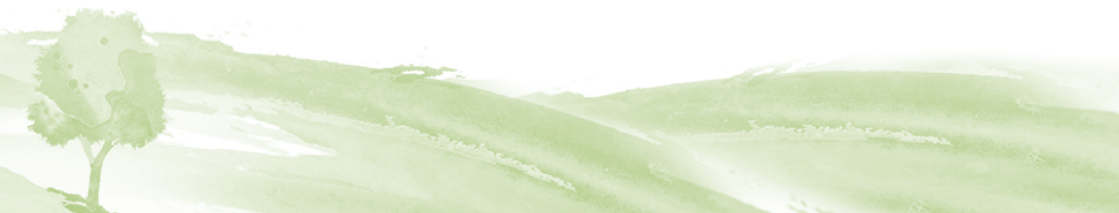
企業管治守則第A.2.1至A.2.9條守則條文規定董事會主席及行政總裁之職能及責任。

於期內，周洪波先生擔任本公司執行董事、董事會主席及行政總裁(「行政總裁」)，直至二零一三年九月二十九日。於二零一三年九月三十日，周洪波先生辭任本公司執行董事、董事會主席及行政總裁職位。其後，董事會主席及行政總裁職位懸空。

董事會一直不時檢視其現行架構。若然在本集團內外物色到具備合適技能及經驗之人選，本公司將在適當時間作出必須委任，以填補有關空缺。

企業管治守則第E.1.2條守則條文規定董事會主席須出席股東週年大會。

董事會前主席周洪波先生於二零一三年九月三十日辭任董事會主席職務。其後董事會主席一職懸空。於二零一三年十一月二十七日舉行之股東週年大會上，本公司執行董事梁廣才先生獲選擔任股東週年大會主席。





企業管治守則第F.1.3條守則條文規定公司秘書須向董事會主席及／或行政總裁報告。

由於董事會主席及行政總裁職位已懸空，公司秘書向一名本公司執行董事報告。

## 董事證券交易

本公司已採納標準守則作為本公司董事進行證券交易之行為守則。經作出特定查詢後，本公司全體董事確認截至二零一三年十二月三十一日止六個月一直遵守標準守則所規定的準則。

## 審核委員會

本公司已根據上市規則第3.21條成立審核委員會，以審閱及監控本集團的財務匯報程序及內部控制，並根據上市規則訂明書面權責範圍。本公司審核委員會已審閱截至二零一三年十二月三十一日止六個月的未經審核中期財務業績。本公司審核委員會亦將審閱本財政年度將予進行的更全面獨立年度內部控制審閱的範圍，以確保本集團就確保遵守主要法律及法規訂有必要的審查及控制。本公司審核委員會現由本公司三名獨立非執行董事陳家賢先生(主席)、王子敬先生及黃貴生先生組成。

承董事會命  
中國環境資源集團有限公司  
郭威  
執行董事

香港，二零一四年二月二十五日