

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# 天津發展控股有限公司

TIANJIN DEVELOPMENT HOLDINGS LIMITED

(根據公司條例在香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：882)

## 盈利警告

本公司乃根據上市規則第13.09(1)條作出本公告。

董事會謹此知會本公司股東及潛在投資者，預期本集團截至二零零九年十二月三十一日止年度之綜合業績可能會較去年同期之業績出現重大倒退。

本公司股東及潛在投資者在買賣本公司股份時務須審慎行事。

天津發展控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司「本集團」）乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(1)條作出本公告。

本公司董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東及潛在投資者，預期本集團截至二零零九年十二月三十一日止年度之綜合業績可能會較去年同期之業績出現重大倒退。出現倒退之主要原因為(i)天津港口業務因全球經濟衰退而下降；及(ii)由於國家政策調整，公路項目可能被回購而須作出撥備。

由於本公司現正落實截至二零零九年十二月三十一日止年度業績，故本公告所載資料僅以本公司管理層按照本集團未經審核之管理賬目作出之初步評估，而非根據經本公司核數師審核或審閱之資料或數據而作出。本公司股東及潛在投資者務請細閱預期於二零零九年四月發表之本集團截至二零零九年十二月三十一日止年度財務業績公告。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
天津發展控股有限公司  
代理主席  
于汝民

香港，二零一零年三月十五日

於本公告日期，董事會包括執行董事于汝民先生、吳學民先生、戴延先生、鄭道全先生、王建東博士、白智生先生、張文利先生、孫增印先生、宮靖先生、王志勇先生、張永銳先生\*、陳青霞博士\*、鄭漢鈞博士\*\*、鄺志強先生\*\*及麥貴榮先生\*\*。

\* 非執行董事

\*\* 獨立非執行董事