

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



天津發展控股有限公司
TIANJIN DEVELOPMENT HOLDINGS LIMITED
(根據公司條例在香港註冊成立之有限公司)
(股份代號：882)

暫停辦理股份過戶登記手續

天津發展控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)已建議派發截至二零零八年十二月三十一日止年度末期股息每股 3.0 港仙。末期股息須待本公司於二零零九年六月二日(星期二)舉行應屆股東週年大會獲股東批准後方可作實，並將約於二零零九年六月二十四日(星期三)派發予在二零零九年六月二日名列本公司股東名冊內的股東。

本公司將於二零零九年六月一日(星期一)至二零零九年六月二日(星期二)期間(包括首尾兩天)暫停辦理股份過戶登記手續。為確保股東有資格取得末期股息，股票連同已填妥的過戶表格(印於股票背頁或另頁提供)，最遲須於二零零九年五月二十九日(星期五)下午四時三十分前送達本公司股份過戶登記處卓佳登捷時有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東 28 號金鐘匯中心 26 樓，方為有效。

承董事會命
天津發展控股有限公司
代理主席
于汝民

香港，二零零九年四月二十三日

於本公告日期，董事會包括執行董事于汝民先生、吳學民先生、聶建生先生、戴延先生、胡成利先生、王建東博士、白智生先生、張文利先生、孫增印先生、宮靖先生及鄭道全先生；非執行董事張永銳先生；以及獨立非執行董事鄭志強先生、劉偉傑先生及鄭漢鈞博士。

本公告亦可於香港交易及結算所有限公司的網站 www.hkexnews.com.hk 及本公司的網站 <http://www.finance.thestandard.com.hk/chi/0882tianjindev/> 閱覽。