

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



遠東環球集團有限公司

FAR EAST GLOBAL GROUP LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：830)

截至二零一八年十二月三十一日止年度之
全年業績公告

財務摘要

	二零一八年	二零一七年	變動
		(重列)	
業績 (港幣千元)			
營業額	3,611,770	3,132,665	15.3%
本公司股東應佔溢利	148,571	123,691	20.1%
未經重列本公司股東應佔溢利	148,571	100,935*	47.2%

每股財務資料

基本盈利 (港仙)	6.89	5.74	20.0%
建議當年末期股息 (港仙)	1.20	1.00	20.0%

*按二零一七年年報公佈本公司股東應佔溢利作比較數字

遠東環球集團有限公司（「本公司」）董事局（「董事局」）謹此宣佈，本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零一八年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同二零一七年十二月三十一日止年度之重列比較數字如下：

綜合收益表

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	附註	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)
營業額	3	3,611,770	3,132,665
營業成本	5	<u>(3,189,952)</u>	<u>(2,685,740)</u>
毛利		421,818	446,925
其他收入及其他收益，淨額	4	2,848	7,479
行政、銷售及其他經營費用	5	(191,204)	(209,154)
財務費用	6	<u>(26,717)</u>	<u>(17,340)</u>
稅前溢利		206,745	227,910
利得稅費用	7	<u>(62,265)</u>	<u>(114,135)</u>
本年溢利		<u>144,480</u>	<u>113,775</u>
本年應佔溢利／（虧損）：			
本公司股東		148,571	123,691
非控股權益		<u>(4,091)</u>	<u>(9,916)</u>
		<u>144,480</u>	<u>113,775</u>
每股盈利（港仙）	9		
基本及攤薄		<u>6.89</u>	<u>5.74</u>

綜合全面收益表

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)
本年溢利	<u>144,480</u>	<u>113,775</u>
其他全面收益		
<i>將可能會重新分類到利潤的項目</i>		
折算境外經營產生的匯兌差額	<u>(29,984)</u>	<u>36,832</u>
本年其他全面收益，扣除稅項	<u>(29,984)</u>	<u>36,832</u>
本年全面收益總額，扣除稅項	<u>114,496</u>	<u>150,607</u>
應佔本年全面收益總額：		
本公司股東	119,303	159,588
非控股權益	<u>(4,807)</u>	<u>(8,981)</u>
	<u>114,496</u>	<u>150,607</u>

綜合財務狀況表

於二零一八年十二月三十一日

	附註	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)
非流動資產			
物業、廠房及設備		476,959	231,420
預付租金		32,491	34,929
商譽		138,149	138,149
遞延稅項資產		92,647	94,058
		<u>740,246</u>	<u>498,556</u>
流動資產			
存貨		7,014	9,928
客戶合約工程欠款		-	861,797
合約資產		967,471	-
貿易及其他應收款	10	1,173,875	1,008,703
按金及預付款		53,842	56,627
可收回稅項		707	1,097
應付集團系內公司款		37,026	46,474
銀行及現金結餘		386,630	478,137
		<u>2,626,565</u>	<u>2,462,763</u>

綜合財務狀況表 (續)
於二零一八年十二月三十一日

	附註	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)
流動負債			
銀行借款	11	505,178	401,693
欠客戶合約工程款		-	60,212
已收按金及預收客戶款		-	52,235
合約負債		299,857	-
貿易應付款、其他應付款及應計費用	12	1,049,699	831,145
金融租賃應付款		793	865
應付稅項		88,880	88,424
應付集團系內公司款		170,240	344,500
		<u>2,114,647</u>	<u>1,779,074</u>
總資產減流動負債		<u>1,252,164</u>	<u>1,182,245</u>
股本及儲備			
股本	13	21,555	21,555
股本溢價及儲備		1,075,736	998,914
本公司股東應佔權益		1,097,291	1,020,469
非控股權益		(59,008)	(54,201)
		<u>1,038,283</u>	<u>966,268</u>
非流動負債			
銀行借款	11	211,746	213,185
金融租賃應付款		1,842	2,499
遞延稅項負債		293	293
		<u>213,881</u>	<u>215,977</u>
		<u>1,252,164</u>	<u>1,182,245</u>

綜合財務報表附註：

(1) 編制基準

本公司之綜合財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈及適用之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）而編製。本綜合財務報表按歷史成本基準編製。

在遵照香港財務報告準則編製財務報表時，須採用若干重大會計估計，管理層亦須在應用本集團會計政策之過程中作出判斷。

於二零一八年六月二十六日，本集團以人民幣70,000,000元之現金向一中介控股公司 - 中國建築國際集團有限公司（「中國建築國際」）之全資附屬公司 - 深圳中建宏達投資有限公司完成收購中海監理有限公司（「中海監理」）全部股權權益。

上述轉讓中海監理（「被收購公司」）全部股權權益被認為是乃共同控制合併事項。因此，本集團截至二零一八年十二月三十一日止六個月之綜合財務報表已使用香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之會計指引第5號「共同控制合併之合併會計法」原則編製，猶如被收購公司從首次受本集團及被收購公司之控制方控股當日開始已被合併。綜合財務報表之比較數字已經相應重列。

合併被收購公司對本集團截至二零一七年十二月三十一日止十二個月之業績及於二零一七年十二月三十一日之財務狀況之影響總結如下：

	截至二零一七年 十二月三十一日 止十二個月 港幣千元 (原列)	合併被收購公司 港幣千元	合併調整 港幣千元	截至二零一七年 十二月三十一日 止十二個月 港幣千元 (重列)
營業額	2,910,942	221,723	-	3,132,665
營業成本	<u>(2,520,146)</u>	<u>(165,594)</u>	-	<u>(2,685,740)</u>
毛利	390,796	56,129	-	446,925
其他收入及其他收益,淨額	6,396	1,083	-	7,479
行政、銷售及其他經營費用	(181,510)	(27,644)	-	(209,154)
財務費用	<u>(17,340)</u>	-	-	<u>(17,340)</u>
稅前溢利	198,342	29,568	-	227,910
所得稅費用	<u>(107,323)</u>	<u>(6,812)</u>	-	<u>(114,135)</u>
本期溢利	<u>91,019</u>	<u>22,756</u>	-	<u>113,775</u>
本期應佔溢利/(虧損)：				
本公司股東	100,935	22,756	-	123,691
非控股權益	<u>(9,916)</u>	-	-	<u>(9,916)</u>
	<u>91,019</u>	<u>22,756</u>	-	<u>113,775</u>

(1) 編制基準 (續)

	二零一七年 十二月三十一日 (附註 1) 港幣千元 (原列)	合併被 收購公司 港幣千元	合併調整 (附註 2) 港幣千元	二零一七年 十二月三十一日 港幣千元 (重列)
非流動資產				
物業、廠房及設備	229,000	2,420	-	231,420
預付租金	34,929	-	-	34,929
商譽	138,149	-	-	138,149
遞延稅項資產	94,058	-	-	94,058
	<u>496,136</u>	<u>2,420</u>	<u>-</u>	<u>498,556</u>
流動資產				
存貨	9,928	-	-	9,928
客戶合約工程欠款	688,810	172,987	-	861,797
貿易及其他應收款	943,563	65,140	-	1,008,703
按金及預付款	54,520	2,107	-	56,627
可收回稅項	1,097	-	-	1,097
應收集團系內公司款	34,924	11,550	-	46,474
銀行及現金結餘	386,949	91,188	-	478,137
	<u>2,119,791</u>	<u>342,972</u>	<u>-</u>	<u>2,462,763</u>
流動負債				
銀行借款	401,693	-	-	401,693
欠客戶合約工程款	60,212	-	-	60,212
已收按金及預收客戶款	52,235	-	-	52,235
貿易應付款、其他應付款及應 計費用	782,822	48,323	-	831,145
金融租賃應付款	865	-	-	865
應付稅項	45,592	42,832	-	88,424
應付集團系內公司款	93,514	169,229	81,757	344,500
	<u>1,436,933</u>	<u>260,384</u>	<u>81,757</u>	<u>1,779,074</u>
總資產減流動負債	<u>1,178,994</u>	<u>85,008</u>	<u>(81,757)</u>	<u>1,182,245</u>
股本及儲備	1,017,218	85,008	(81,757)	1,020,469
非控股權益	(54,201)	-	-	(54,201)
非流動負債	215,977	-	-	215,977
	<u>1,178,994</u>	<u>85,008</u>	<u>(81,757)</u>	<u>1,182,245</u>

附註 1: 於二零一七年十二月三十一日，本集團的財務狀況於採納香港財務報告準則第 15 號而編製。有關採納香港財務報告準則第 15 號的影響詳情，請參閱公告附註 2。

附註 2: 合併調整是收購被收購公司之應付代價。

(2) 應用新訂及經修訂準則、修訂本及改進現有之準則及詮釋

本年內，本集團已應用下列與本集團有關的由香港會計師公會所頒佈之新訂及經修訂準則，修訂本及改進香港會計準則（「香港會計準則」）、香港財務報告準則（統稱「新訂香港財務報告準則」）。

香港會計準則第 40 號（修訂本）	投資物業之轉移
香港財務報告準則第 2 號（修訂本）	以股份為基礎的支付交易的分類和計量
香港財務報告準則第 4 號（修訂本）	與香港財務報告準則第 4 號「保險合同」一併採用的香港財務報告準則第 9 號「金融工具」
香港財務報告準則第 15 號（修訂本）	香港財務報告準則第 15 號來自客戶合約之收入之澄清
二零一四年至二零一六年週期的年度改進	香港財務報告準則第 1 號（修訂本）及香港會計準則第 28 號（修訂本）
香港財務報告準則第 9 號	金融工具
香港財務報告準則第 15 號	來自客戶合約之收入
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第 22 號	外幣交易及預付代價

除採納香港財務報告準則第9號「金融工具」及香港財務報告準則第15號「來自客戶合約之收入」外，應用上述新訂及經修訂準則，修訂本及改進對本集團業績及財務狀況無重大影響。

(a) 香港財務報告準則第9號「金融工具」

香港財務報告準則第9號闡述財務資產及財務負債的分類、計量及終止確認，引入對沖會計新規則及財務資產的新減值模式。本集團已從二零一八年一月一日起採納香港財務報告準則第9號，並導致會計政策之轉變。根據香港財務報告準則第9號中的過渡性條款，本集團並沒有重列比較數字。

新減值模型規定以預期信用虧損，而非香港會計準則第39號項下僅以已產生信用虧損確認減值撥備。該規定適用於按攤銷成本分類的財務資產、香港財務報告準則第15號下的合同資產、貸款承擔及若干財務擔保合約。本集團已於二零一八年一月一日和十二月三十一日評估虧損撥備的影響並不重大。

由於採納香港財務報告準則第9號僅影響被指定為按公允值計入損益的財務負債的會計處理，而本集團並無任何該等負債，因此，本集團財務負債的會計處理將不受影響。終止確認的規則引自香港會計準則第39號，並無變動。

(b) 香港財務報告準則第15號「來自客戶合約之收入」

於本年內，本集團採納香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則第15號。採納香港財務報告準則第15號導致了會計政策的改變和綜合財務報表確認收入金額的調整。香港財務報告準則第15號取代了香港會計準則第18號「收入」和香港會計準則第11號「建造合約」中涉及收入和成本的金額、分類和計量。

本集團選擇於截至二零一八年十二月三十一日之綜合財務報表使用修訂追溯方式過渡香港財務報告準則第15號，這修訂追溯方式容許本集團因首次執行香港會計準則第15號時所產生的累計影響數，於二零一八年一月一日之年初權益作出調整，而未重列以前期間比較數字。本集團選擇對二零一八年一月一日的合約採納香港財務報告準則第15號。

採納香港財務報告準則第15號的影響如下：

建築合約的收入計量

於以往報告年度，本集團於建築合約之結果能可靠地估計時，參照於年結日合約工程活動之完成進度計入建築合約收入。

(2) 應用新訂及經修訂準則、修訂本及改進現有之準則及詮釋 (續)

(b) 香港財務報告準則第15號「來自客戶合約之收入」(續)

根據香港財務報告準則第15號，建築合約收入於建築項目轉讓予客戶時確認。根據合同條款和適用於合同的法律，建築項目的控制權可能會隨著時間或在某一時點轉移。如果i)本集團創建或增強客戶在創建或增強資產時控制的資產，或ii)倘建築項目在履約過程中無任何其他用途且本集團有權就累計至今已完成的履約部分向客戶收取款項，本集團將根據滿足在一段時間內履行義務的條件，按照投入法確認收入。

計入損益的累計確認收入超過客戶累計支付的款項的差額確認為合約資產。客戶累計支付的款項超過計入損益的累計確認收入的差額確認為合約負債。

合同資產和合同負債的列示

於二零一八年一月一日起重分類，以符合香港財務報告準則第15號所用的術語：

- 建築合約確認的合約資產以往以客戶合約工程欠款列報；及
- 建築合約確認的合約負債以往以欠客戶合約工程款及已收按金及預收客戶款列報。

本集團於二零一八年一月一日的綜合財務狀況表因應用香港財務報告準則第15號而受到的影響如下：

	於二零一八年一月一日		
	以前年度列示 港幣千元	根據香港財務 報告準則第15號 重分類 港幣千元	重表述 港幣千元
綜合財務狀況表 (摘錄)			
客戶合約工程欠款	861,797	(861,797)	-
合約資產	-	861,797	861,797
欠客戶合約工程款	60,212	(60,212)	-
已收按金及預收客戶款	52,235	(52,235)	-
合約負債	-	112,447	112,447

對比於在香港財務報告準則第15號應用之前生效的香港會計準則第18號和香港會計準則第11號，本集團當年的財務報表科目由於應用香港財務報告準則第15號而受到的影響如下：

	於二零一八年一月一日		
	採納香港財務 報告準則第15號 前金額 港幣千元	採納香港財務 報告準則第15號 之影響 港幣千元	呈報金額 港幣千元
綜合財務狀況表 (摘錄)			
客戶合約工程欠款	967,471	(967,471)	-
合約資產	-	967,471	967,471
欠客戶合約工程款	119,914	(119,914)	-
已收按金及預收客戶款	179,943	(179,943)	-
合約負債	-	299,857	299,857

採納香港財務報告準則第15號對綜合全面收益表及綜合現金表中的經營、投資及融資業務的淨現金流並無重大影響。

(2) 應用新訂及經修訂準則、修訂本及改進現有之準則及詮釋（續）

本集團並未提早應用下列已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂準則，修訂本及改進現有之準則修訂本及詮釋：

香港會計準則第 1 號和香港會計準則第 8 號(修訂本)	重要性的定義 ²
香港會計準則第 19 號(修訂本)	計畫修改、削減或結算 ¹
香港會計準則第 28 號(修訂本)	於聯營公司及合營企業之長期權益 ¹
香港財務報告準則第 3 號(修訂本)	業務的定義 ²
香港財務報告準則第 9 號(修訂本)	具有負補償的提前還款特性 ¹
香港財務報告準則第 10 號及 香港會計準則第 28 號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注資 ⁴
年度改進項目	二零一五年至二零一七年週期的年度改進 ¹
二零一八年財務報告之概念框架	二零一八年財務報告之概念框架 ²
香港財務報告準則第 16 號	租約 ¹
香港財務報告準則第 17 號	保險合約 ³
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第 23 號	所得稅處理的不確定性 ¹

1 於二零一九年一月一日或之後開始之年度期間生效

2 於二零二零年一月一日或之後開始之年度期間生效

3 於二零二一年一月一日或之後開始之年度期間生效

4 強制性生效日期將另行確定

香港財務報告準則第16號「租賃」

變化的性質

香港財務報告準則第16號於二零一六年一月發行。由於經營權及融資租賃之間的區別已被刪除，因此幾乎所有租賃均會在財務狀況表中確認。根據新準則，確認資產（租賃項目的使用權）和支付租金的金融負債。唯一的例外是短期和低價值租賃。

出租人的會計處理不會發生重大變化。

影響

此準則將主要影響本集團經營租賃之會計處理。於報告日期，本集團有不可撤銷的經營租賃承擔 85,925,000 港元。本集團估計，這些租賃涉及將以直線法於損益中確認為費用的短期及低價值租賃付款的金額並不重大。對於其他租賃，本集團預期i)須作出何種其他調整之影響（如有），例如，由於租期的釋義變動以及可變租金與續租及終止選擇權的不同處理，ii)於採納新訂準則時必須確認的使用權資產及租賃負債之金額及iii)對本集團的損益與未來現金流量分類之影響都並不重大。

本集團（作為出租人）預期財務報表不會有任何重大影響。但是，本集團從明年起將需要對此作出額外披露。

本集團採納日期

本集團將在香港財務報告準則第16號的強制採納日二零一九年一月一號採用該準則。本集團擬應用簡化過渡方法，而不會在首次採納時重列比較數字。在過渡日，租賃的使用權資產將視同始終採用新準則進行計量。在過渡日，租賃的使用權資產將視同始終採用新準則進行計量。

沒有其他尚未生效的準則預期會對主體當期或未來報告期間及未來交易有重大影響。

(3) 營業額及分部資料

本集團主要從事外牆工程業務、總承包業務及運營管理業務。本集團的營業額代表工程及管理合同收益。

本集團主要根據業務及呈報架構層次劃分呈報分部為三個經營分部，並確定如下：

- 外牆工程
- 總承包工程
- 運營管理

公司行政董事為集團之首席營運決策者，首席營運決策者根據除利息及稅項前經調整的盈利，計量經營分部的表現。此項計量基準不包括經營分部非經常性開支的影響，例如重組成本、法律費用及商譽減值。該項計量措施亦不包括權益結算以股份為基礎付款及金融工具未變現收益／虧損的影響。利息收入及支出並無分配至分部，因為此類型活動是由負責管理本集團現金狀況的中央司庫部所推動。

截至二零一八年及二零一七年十二月三十一日止年度之分部業績呈列如下：

	營業額		毛利		分部業績	
	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)
報告分部：						
外牆工程	2,518,261	2,209,728	252,352	324,592	143,608	201,033
總承包工程	850,553	660,276	69,423	43,634	63,531	40,073
運營管理	242,956	262,661	100,043	78,699	75,570	52,166
總額	<u>3,611,770</u>	<u>3,132,665</u>	<u>421,818</u>	<u>446,925</u>	<u>282,709</u>	<u>293,272</u>
未分攤之企業費用					(50,057)	(49,617)
其他收入及收益，淨額					810	1,595
財務費用					<u>(26,717)</u>	<u>(17,340)</u>
稅前溢利					<u>206,745</u>	<u>227,910</u>

外牆工程的分部營業額主要源自大中華、亞洲及其他地區的收入為港幣1,981,504,000元（二零一七年：港幣1,669,006,000元）和北美地區的收入為港幣536,757,000元（二零一七年：港幣540,722,000元），總承包及運營管理之收入主要來自大中華地區。

分部業績包括以下：

	物業、廠房及設備之折舊		出售物業、廠房及設備 的(收益)/損失	
	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)
外牆工程	5,529	6,820	(28)	(164)
總承包工程	96	78	-	-
運營管理	294	251	67	97
	<u>5,919</u>	<u>7,149</u>	<u>39</u>	<u>(67)</u>

(3) 營業額及分部資料(續)

集團財務狀況按業務分析如下：

	非流動資產*		新增物業、廠房及設備	
	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)
北美	310,997	202,536	116,196	2,665
大中華、亞洲及其他	336,602	201,962	155,919	105,706
	<u>647,599</u>	<u>404,498</u>	<u>272,115</u>	<u>108,371</u>

* 不包括遞延稅項資產。

主要客戶資料

沒有客戶（二零一七：兩個，一個為外牆工程及總承包工程，另一個為總承包工程，營業額分別為約港幣469,919,000元及約港幣438,301,000元），佔集團營業額超過10%（二零一七：10%）。

(4) 其他收入及其他收益，淨額

	截至十二月三十一日年度止	
	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)
銀行利息收入	1,623	2,425
保險賠償	-	1,460
租金收入	842	586
服務收入	-	1,189
雜項收入	422	2,194
計提貿易及其他應收款撥備，淨額	-	(442)
出售物業、廠房及設備的(損失)/收益	<u>(39)</u>	<u>67</u>
	<u>2,848</u>	<u>7,479</u>

(5) 按性質劃分之開支

	截至十二月三十一日年度止	
	二零一八年	二零一七年
	港幣千元	港幣千元
		(重列)
營業成本		
承辦工程成本	3,171,154	2,668,359
保證撥備，淨值	18,798	17,381
	<u>3,189,952</u>	<u>2,685,740</u>
行政、銷售及其他經營費用		
僱員費用（包括董事酬金）：		
薪金，花紅及津貼	665,957	590,867
退休福利計劃供款	28,320	26,674
減：包含在在建工程內之金額	(573,392)	(501,709)
	120,885	115,832
折舊	18,338	17,089
減：包含在在建工程內之金額	(12,419)	(9,940)
	5,919	7,149
經營租賃開支 — 土地及建築物	49,592	45,735
減：包含在在建工程內之金額	(37,456)	(30,080)
	12,136	15,655
核數師酬金		
核數服務	2,847	2,563
非核數服務	456	464
	3,303	3,027
預付租金之攤銷	679	690
減：包含在在建工程內之金額	(679)	-
	-	690
匯兌虧損，淨值	2,148	6,890
其他	46,813	59,911
	<u>191,204</u>	<u>209,154</u>

(6) 財務費用

	截至十二月三十一日年度止	
	二零一八年	二零一七年
	港幣千元	港幣千元
銀行貸款及透支利息	26,537	17,166
金融租賃開支	180	174
	<u>26,717</u>	<u>17,340</u>

(7) 利得稅費用

	截至十二月三十一日年度止	
	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)
本年稅項 — 香港利得稅		
年內撥備	57,662	42,396
過往年度超額撥備	(89)	(916)
	<u>57,573</u>	<u>41,480</u>
本年稅項 — 海外		
年內撥備	10,526	18,321
過往年度超額撥備	(5,834)	(266)
	<u>4,692</u>	<u>18,055</u>
遞延稅項，淨值	-	54,600
本年所得稅費用	<u>62,265</u>	<u>114,135</u>

就此兩年，香港利得稅乃以年內估計應課稅溢利按稅率16.5%計算。

本集團之部份中國附屬公司獲批准為高新技術企業，據此，該中國附屬公司自二零一五年至二零一八年可享有15%之優惠所得稅稅率。

其他地區之估計應課稅溢利稅收乃按本集團業務所在國家之當前稅率，根據當地之現行法例、詮釋及慣例計算。

根據美國政府於二零一七年十二月二十二日頒佈的減稅與就業法案，美國企業稅率由二零一七年十二月三十一日後開始的課稅年度減低。於二零一七年十二月三十一日年度止，該稅率改變引致港幣54,600,000元的遞延稅項資產減少。

(8) 股息

	截至十二月三十一日年度止	
	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元
已付中期股息，每股港幣1.0仙（二零一七年：每股港幣1.0仙）	21,555	21,555
建議末期股息，每股港幣1.2仙（二零一七年：每股港幣1.0仙）	<u>25,867</u>	<u>21,555</u>
	<u>47,422</u>	<u>43,110</u>

二零一八年十二月三十一日後所建議的末期股息不列作二零一八年十二月三十一日的負債，建議的末期股息有待日後之股東週年大會通過。於本年度已確認及派發二零一七年度之末期股息。

(9) 每股盈利

本公司股東應佔之每股基本及攤薄盈利乃根據下列數據計算：

	截至十二月三十一日年度止	
	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)
盈利		
計算每股基本及攤薄盈利之本公司擁有人應佔盈利	<u>148,571</u>	<u>123,691</u>
	千股	千股
股份數量		
計算每股攤薄盈利之普通股加權平均數	<u>2,155,545</u>	<u>2,155,545</u>
每股基本盈利 (港仙)	<u>6.89</u>	<u>5.74</u>

由於本公司於二零一八年十二月三十一日止年度沒有潛在構成攤薄普通股(二零一七年：無)，故沒有呈列每股攤薄盈利。

(10) 貿易及其他應收款

貿易及其他應收款，包括根據發票日期及扣除撥備後作出的貿易應收款賬齡分析如下：

	十二月三十一日	
	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)
貿易應收款：		
0 - 30日	450,025	348,991
31 - 60日	25,859	68,409
61 - 90日	2,944	3,640
90日以上	<u>85,685</u>	<u>84,195</u>
	564,513	505,235
應收保固金	<u>549,706</u>	<u>456,247</u>
	1,114,219	961,482
其他應收款	<u>59,656</u>	<u>47,221</u>
貿易及其他應收款	<u>1,173,875</u>	<u>1,008,703</u>

除工程合同的應收款項按有關協議規定於開出發票時即時繳付外，本集團一般都給予其客戶不多於90日(二零一七年：90日)之平均信貸期，而應收保固金於工程項目保養責任期屆滿後約一年內償還。

(11) 銀行借款

	十二月三十一日	
	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元
銀行貸款，有抵押	12,183	13,638
銀行貸款，無抵押	704,741	601,240
	<u>716,924</u>	<u>614,878</u>
借款須於下列年期償還：		
應要求或於一年內償還	505,178	401,693
於第二年償還	455	200,472
於第三至第五年償還（包括首尾兩年）	201,485	1,542
超過五年償還	9,806	11,171
	<u>716,924</u>	<u>614,878</u>
減：於十二個月內支付之款項	(505,178)	(401,693)
於十二個月後支付之款項	<u>211,746</u>	<u>213,185</u>

於二零一八年十二月三十一日，港幣12,183,000元（二零一七年：港幣13,638,000元）之銀行貸款以本集團價值為港幣16,980,000元（二零一七年：港幣19,103,000元）的土地及建築物作為抵押。

(12) 貿易應付款、其他應付款及應計費用

貿易應付款、其他應付款及應計費用，包括根據發票日期的貿易應付款賬齡分析如下：

	十二月三十一日	
	二零一八年 港幣千元	二零一七年 港幣千元 (重列)
貿易應付款：		
0 - 30日	510,174	436,771
31 - 60日	27,294	41,656
60日以上	175,444	51,585
	<u>712,912</u>	<u>530,012</u>
應付保固金	189,179	131,994
	<u>902,091</u>	<u>662,006</u>
其他應付款及應計費用	147,608	169,139
貿易應付款、其他應付款及應計費用	<u>1,049,699</u>	<u>831,145</u>

(13) 股本

	已發行及繳足	
	股份數目 千股	股本金額 港幣千元
每股面值港幣0.01元的普通股 於二零一七年一月一日、 二零一八年一月一日及 二零一八年十二月三十一日	<u>2,155,545</u>	<u>21,555</u>

(14) 期後事項

於二零一九年一月七日，集團提議向中國建築國際集團(該公司持有本公司持股占74.06%)收購富天企業有限公司及Value Idea Investments Limited。據此，集團已有條件同意收購(i)Value Idea銷售股份(相當於Value Idea全部已發行股本)及Value Idea銷售貸款；及(ii)富天企業銷售股份(相當於富天企業全部已發行股本)及富天企業銷售貸款，總代價為港幣295,000,000元。

業務回顧

二零一八年，遠東環球集團有限公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)，準確把握國際國內市場環境變化，充分發揮內部協同效應，持續夯實傳統幕牆業務，積極推進各項經營部署，不斷提升行業競爭優勢。本集團進一步明確戰略定位，加大資本運作步伐，深入實施“傳統業務和投資業務”雙核驅動戰略，先後實施從母公司注入監理業務、啟動收購南昌兩橋基建運營業務，並建議將本公司名稱更改為“中國建築興業集團有限公司”。幕牆主業新簽合約額再創歷史新高，總承包業務進展有序，內地監理業務平穩推進。

市場形勢

二零一八年，世界政治經濟形勢跌宕起伏，全球經濟復蘇呈分化走勢。受美國貿易保護主義加劇疊加美國稅改、美聯儲連續加息等影響，發達經濟體中除美國經濟仍處加速通道外，歐、英、日等其他發達經濟體均現下行。新興市場在匯率、利率和大宗商品價格波動影響下經濟下行趨勢明顯，全球經濟增長前景蒙上陰影。中美貿易爭端成為市場焦點，中國經濟結構調整和產業升級步伐進一步加速，“一帶一路”建設和供給側結構性改革持續推進，中國經濟步入發軔轉型期。

本集團貫徹「立足港澳、依託內地、輻射海外、內外聯動」的經營戰略，堅持審慎的投標策略，充分發揮內部協同效應，積極開拓具有品牌效應的優質項目。

一、建築工程業務

幕牆工程

港澳地區是本集團傳統重點業務區域。香港建築市場整體暢旺，本集團進一步夯實優勢，維持香港幕牆市場領導地位。澳門經濟雖見底回升，高端幕牆市場仍未見起色。本集團作為該市場公認的高端幕牆整體解決方案優質服務商，在重點深化與現有大客戶戰略合作關係的同時，積極拓展與新客戶長期穩定的合作機會，該地區業務規模不斷增長。二零一八年本集團在該地區新簽合約額為港幣13.04億港元，新中標項目包括屯門市地段第500號屯門管翠路項目、新界大埔荔枝山山塘路大埔市地段第221號幕牆及欄河標段項目、將軍澳日出康城9期項目等。本集團一貫重視在建項目的工期、品質、安全、現金流和效益等管理，通過整合本集團內部設計、採購、生產及安裝資源，發揮協同效應，加強安全管控，推行項目激勵機制等措施調動和發揮項目團隊最大積極性。

北美建築及幕牆市場進入持續增長，本集團重點關注毛利理想及風險可控的優質私人發展商項目。本集團於年內在北美中標美國紐約 540 West 21st Street 項目、Broadway Tower Construction 項目、美國新澤西玻璃幕牆翻新項目、加拿大多倫多 The One 項目、哈利法克斯 Queen' s Marquee 項目、溫哥華 Empire Landmark 項目等，合計新簽合約額港幣 14.68 億元，同時更多潛在項目正在跟進。本集團通過加強項目成本控制和合約管理，強化跨域資源調配和協同，北美地區管控水準不斷提升，目前各在建項目進展良好。

中國內地幕牆業務供求結構失衡，無序競爭加劇。本集團一向審慎選擇內地幕牆項目，聚焦業主信譽良好的大項目。二零一八年除繼續做好傳統優勢的蘋果專賣店幕牆項目外，利用品牌效應並充分發揮內部協同效應，中標多個項目，如中洲濱海商業中心幕牆 I 標段項目、松山湖華為培訓學院屋面採光頂工程、信德橫琴口岸服務區 A03 地塊裙樓幕牆分包工程、國際城（北）項目東地塊二期幕牆分包工程、上海耐克旗艦店項目等。

本集團為滿足港澳及海外項目產能擴大的需要，積極擴建中國內地生產製造基地，目前珠海新廠房建設順利完成，並如期在 8 月正式投產。珠海新廠房以智慧型工廠模式興建，採用先進的生產設備及加工工藝，未來將進一步提升本集團產能規模優勢。

本集團除了大中華地區和北美地區外，積極穩妥跟進其他海外地區的優質幕牆項目，以設計及供貨模式進一步鞏固澳洲市場，二零一八年中標澳洲墨爾本 West Side Place Stage 1 單組件供貨項目。同時，本集團成功中標英國倫敦 The Stage 項目。

承包業務

本集團積極參與投標本港中小型房建項目，年內成功中標香港恒基馬頭圍總承包工程。同時在建項目進展平穩，中冶置業青龍頭項目、半山摩羅廟街 14-18 號項目、莊士屯門市地段 514 住宅發展項目等正在順利實施。

二、運營管理業務

二零一八年，本集團在母公司大力支持下加速拓展運營管理業務，完成向控股股東中國建築國際集團有限公司（“中國建築國際”）收購持有工程招標代理機構甲級執照及工程監理綜合資質執照的中海監理有限公司，收購事項在提升與本集團之運營管理業務協同效應同時，將與本集團幕牆業務產生聯動效應。二零一八年中海監理成功中標多個項目，如東莞華為松山湖湖岸花園 0405 地塊和浙江平湖東田佳苑項目管理等。

本集團還積極探索養老產業投資運營業務，於 2018 年 8 月正式落實加拿大多倫多一單養老公寓投資項目，本集團以 1.2 億港元代價收購加拿大多倫多一塊土地資產，計畫分三個發展階段將該土地發展為養老公寓，總投資額 12 億港元，為集團的投資業務做出了有益的嘗試。

按照母公司對本集團業務轉型的戰略部署，本集團在做大做強傳統幕牆業務的同時，將進一步拓展運營管理業務，本集團已於 2019 年 1 月 7 日正式公告向控股股東公司中國建築國際收購南昌大橋以及南昌中海新八一大橋運營業務，收購事項預期可帶來穩定的現金流及可觀回報，為本集團拓展新的運營類業務奠定良好基礎，將進一步夯實本集團向專業運營企業轉型的步伐，推動本集團雙核驅動戰略向縱深發展。此外，本公司名稱將由“遠東環球集團有限公司”更名為“中國建築興業集團有限公司”，更改公司名稱既可更好體現“中國建築”的強大品牌效應，同時更能契合本集團未來的業務發展方向。

整體業績

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團業績穩健，三大核心業務策略帶動收益及溢利改善。本集團錄得總收益港幣36.12億元（二零一七年（重列）：港幣31.33億元），較去年上升15.3%。本公司股東應佔溢利為港幣1.49億元（二零一七年（重列）：港幣1.24億元），較去年上升20.1%。每股基本盈利為港幣6.89仙（二零一七年（重列）：港幣5.74仙），較去年增加20.0%。董事局建議派發末期股息每股港幣1.20仙，連同於年內已派發中期股息每股港幣1.00仙，全年股息總額達每股港幣2.20仙，即派發年內可分派溢利之31.9%。

年內，本集團以現金代價人民幣0.7億元向中國建築國際集團有限公司的全資附屬公司深圳中建宏達投資有限公司收購中海監理有限公司（「中海監理」）全部股權。收購事項被視為共同控制合併及採納合併會計法，猶如中海監理自其首度受控制方控制之日起已被合併。綜合財務報表之比較數字已相應重列。

分部分析

外牆工程業務

該分部之收益貢獻維持穩定，截至二零一八年十二月三十一日止年度之分部收益錄得增加至港幣 25.18 億元（二零一七年：港幣 22.10 億元）。經營溢利減少至截至二零一八年十二月三十一日止年度之港幣 1.44 億元（二零一七年：港幣 2.01 億元）。此乃因為若干於二零一七年度接近完成的項目於年內減少貢獻及二零一八年的新中標項目處於初期建造階段而尚未作出重大貢獻。

總承包業務

受惠於香港合約建築項目增加，分部於截至二零一八年十二月三十一日止年度之收益取得令人滿意的增長，達港幣 8.51 億元（二零一七年：港幣 6.60 億元）。因達致建造高峰期的若干項目收益增加，使分部溢利增至截至二零一八年十二月三十一日止年度之港幣 0.64 億元（二零一七年：港幣 0.40 億元）。

運營管理業務

憑藉新收購中海監理及城市規劃諮詢項目的進展所帶來的貢獻，截至二零一八年十二月三十一日止年度，分部收入錄得港幣2.43億元（二零一七年（重列）：港幣2.63億元）。截至二零一八年十二月三十一日止年度，經營溢利增加至港幣0.76億元（二零一七年（重列）：港幣0.52億元）。

本集團於年內已收購一幅位於加拿大的地塊，現金代價為港幣1.20億元，用作發展養老公寓項目。收購事項將有助本公司擴大其收益產生來源至養老公寓業務，從而進一步擴展其運營管理業務的範疇。

行政、銷售及其他經營費用

由於三大核心業務的資源持續分配，行政開支減少8.6%至港幣1.91億元（二零一七年（重列）：港幣2.09 億元）。

財務費用

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團之財務費用因銀行借款增加上升至港幣0.27億元（二零一七年：港幣0.17億元）。

新承接工程

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團獲得價值港幣 47.91 億元之新合約，較去年增長 14.6%。主要新合約包括以下各項：

外牆項目

- 香港將軍澳第 70RP 號地段 J 區日出康城第九期
- 香港大埔荔枝山山塘路大埔市地段第 221 號
- 香港屯門管翠路屯門市地段第 500 號
- 香港長沙灣庫務大樓
- 澳門科學館翻新
- 中國深圳中洲濱海商業中心
- 中國信德橫琴口岸服務區 A03 地塊開發群樓項目
- 澳洲墨爾本斯賓塞大街 250 號 West Side Place 第一期
- 英國倫敦 EC2A 3LP 尚迪奇 Plough Yard 城市舞臺
- 加拿大溫哥華洛遜街 1400 號 Landmark On Robson
- 加拿大哈利法克斯 Queen's Marque
- 加拿大多倫多 The One
- 美國紐約 540 West 21st Street
- 美國紐約 1568 Broadway
- 美國新澤西州 Harborside 第 1 及 1A 期

總承包項目

- 香港九龍內地段第 1151 號馬頭圍道 57 - 69 號及庇利街 2 - 20 號

截至二零一八年十二月三十一日，手頭合約價值港幣 116.65 億元，其中未完成工程合約港幣 67.26 億元，足夠本集團之預期未來工程量。

財務管理

二零一八年，本集團繼續加強財務管理各項工作，以謹慎理財原則，提高資金使用效率和積極開拓融資管道。並以加速項目回收款作為著力點，切實提高資金周轉速度。

本集團一般以內部所產生現金流量及主要往來銀行所提供信貸融資為其營運資金。於二零一八年十二月三十一日，本集團錄得銀行及現金結餘港幣 3.87 億元（二零一七年十二月三十一日（重列）：港幣 4.78 億元），及本集團總借款港幣 7.17 億元（二零一七年十二月三十一日：港幣 6.15 億元）。本集團於二零一八年十二月三十一日之淨借貸比率（債務淨額除以淨資產總額）約為 32.1%（二零一七年十二月三十一日（重列）：14.5%）。此外，本集團未提用的銀行授信額度（包括履約保證融資、營運資金融資及貸款融資）約為港幣 14.2 億元，本集團有足夠財務資源以應付業務發展及擴張。本集團之借款主要以浮息為基礎，並無通過任何利率金融工具進行對沖。

於二零一八年十二月三十一日及二零一七年十二月三十一日借款總額到期情況載列如下：

	二零一八年 十二月三十一日 港幣千元	二零一七年 十二月三十一日 港幣千元
要求時或一年內償還	505,178	401,693
一年以上但不超過兩年	455	200,472
兩年以上但不超過五年	201,485	1,542
超過五年	9,806	11,171
	<u>716,924</u>	<u>614,878</u>

於二零一八年十二月三十一日，本集團之本公司股東應佔權益為港幣10.97億元（二零一七年十二月三十一日（重列）：港幣10.20 億元），當中包括已發行股本港幣0.22億元（二零一七年十二月三十一日：港幣0.22億元）及儲備為港幣10.75億元（二零一七年十二月三十一日（重列）：港幣9.98億元）。

庫務政策

本集團對現金及財務管理採取審慎之庫務政策。本集團集中處理庫務事宜，旨在妥善管理風險及降低資金成本。大部分現金均為港元或人民幣短期存款。本集團對其流動資金及財務要求均作出經常性之審查。就預期新投資或到期銀行貸款，本集團將在考慮新融資時，同時維持適當的資產負債水準。

企業管治

本集團秉持誠信、廉潔、透明、高效的企業管治理念，嚴格遵守各項法律法規，恪守上市條例及監管要求。不斷完善企業管治架構和措施，逐步建立和完善一系列政策體系、內控制度以及管理機制和流程，確保良好的企業管治。董事局致力於保持高水準商業道德、健康企業文化及良好企業管治守則。令集團能針對市場形勢變化，主動調整經營策略，發揮各專業決策小組的作用，加強業務單元區域化的管治能力。

風險管控

本集團持續完善內控管理體系，提升風險預判能力和管控效果，加大內控管理與業務流程的融合。根據經營環境變化和監管要求，強化對重點區域和關鍵事項的監督，防範經營風險和堵塞管理漏洞。本集團不斷推動管理制度的完善和機制流程優化，確保企業健康運營。

本集團持續關注海外市場政策和匯率走勢，集中資源重點在經濟前景相對樂觀的歐美核心城市深耕細作，規避政治及匯率風險。

人力資源管理

本集團始終堅持以人為本的管理理念，重視吸納、儲備和培養認同公司願景的各層次人才。通過合理設置員工招聘、培訓、考核、薪酬激勵等制度，提高員工滿意度和工作效率。建立公開透明的選拔和用人機制，為員工提供健康的職業競爭和發展環境。本集團于年內推行講師制度，豐富培訓交流方式。繼續完善 KPI 考核制度，使考核體系更加完備。在港澳及中國內地持續推進《地盤目標管理責任制》、《設計承包激勵制度》、《地盤綜合獎勵評選辦法》以及《深圳生產線激勵制度》，大大提升了員工的積極性與工作效率。

本集團，公司亦針對員工提出有關制度、流程、福利、培訓等方面的需求制定了有針對性的解決方案，搭建公司暢通的溝通平臺，營造良好的溝通氣氛，為公司的發展獻計獻策。

於二零一八年十二月三十一日，本集團僱用合共2,735名（二零一七年十二月三十一日：1,758名）員工。本集團訂有具成效之管理層獎勵政策及具競爭力之薪酬，務求令管理層、僱員及股東之利益達成一致。本集團在訂立其薪酬政策時會參考當時市況及有關個別員工之工作表現，並會不時作出檢討。薪酬待遇包括基本薪金、津貼、附帶福利（包括醫療保險及退休金供款），以及酌情花紅等獎勵。

社會責任

本集團連續多年參與「公益金百萬行」、「童夢同想」等公益活動，並通過積極參與和推動「地球一小時」活動，連續獲得「商屆展關懷」標誌，向社會展示了企業主動承擔社會責任的決心，為推動社會和諧穩定發展貢獻力量。

前景

展望二零一九年，全球政治經濟形勢不確定性仍未消除，宏觀經濟前景整體複雜多變，對市場環境仍會形成衝擊。世界貿易及貨幣政策平衡調整加劇，發達經濟體經濟增速整體放緩，主要經濟體貿易衝突持續發酵，新興經濟體震盪下行，給全球經濟帶來新的風險和挑戰。中國經濟短期下行壓力較大，隨著中國經濟轉型持續推進，內地經濟繼續受益於“一帶一路”、供給側改革等一系列穩增長措施，中國經濟增長呈緩中趨穩態勢。

北美建築市場隨著美國減稅及基建刺激政策的推動預計將持續擴張，帶動幕牆市場快速增長。澳洲、英國等海外幕牆市場前景廣闊。香港建築市場規模平穩，競爭漸趨激烈，而澳門經濟深度調整後逐步復蘇，粵港澳大灣區規劃推出也給港澳建築業帶來新機遇。內地幕牆市場供求失衡矛盾凸顯，無序競爭加劇。

經營及發展策略

幕牆主業是本集團發展的根基，本集團將堅持貫徹「大市場、大業主、大項目」經營戰略，以“緊盯高端市場，提供高品質服務”為經營理念，整合優勢資源，針對不同市場特點深化經營和管控模式，進一步深耕港澳市場，以穩健的策略參與北美和中國內地市場競爭，進一步拓展澳洲、英國和亞太地區等海外市場。繼續強化項目工期、品質、安全、資金和成本管理以及生產重組計劃，完善設計、生產、安裝等多環節協同機制，提高幕牆業務綜合競爭力。進一步做好品牌宣傳和市場開拓工作，加強在手項目管理，鞏固在設計、採購、生產和施工等方面的核心競爭力，嚴控項目風險，保持理想盈利水準。

高度重視設計團隊建設，加強香港和北美設計團隊建設的同時，擴大中國內地設計團隊規模，不斷補充專業人才並協調不同地區的資源，滿足項目高峰期對專業人才的需求。加強對海外人員的支持力度，包括海外核心管理團隊的搭建，派駐海外人員薪酬福利等基本保障性制度的建立，保持海外隊伍的穩定性，提升凝聚力和戰鬥力。

在項目設計評審、施工方案評審方面深化制度、事先謀劃，充分溝通。加強項目與設計、生產的聯動，提高合約商務管理水準。加強物資採購的計劃性，注重過程管理，保證各項目順利完工。

在總承包業務方面，本集團將借鑒控股股東中國建築在工程管理尤其總承包的豐富經驗，發揮與中建香港的協同效應，以確保獲得優質項目。

在運營管理業務領域，本集團將繼續密切關注國家政策走勢，做好現有運營業務的同時，進一步探索新業務運營模式。同時，加大與母公司資源聯動力度，進一步加大內地投資轉型力度。爭取儘早提升運營管理業務對整體的業績貢獻，實現雙核驅動的戰略目標。

董事局能夠辨別和正視發展過程中可能出現的各類問題，希望通過不斷探索和嘗試，建立和維持一個由股東、董事局、管理層和一般員工，以及客戶等多方利益相互促進，推動集團盈利規模和能力持續增長的健康體系。

末期股息

董事局建議派發末期股息每股港幣1.20仙（二零一七年：港幣1.00仙）給予於二零一九年六月十四日（星期五）名列本公司股東名冊之股東。連同中期股息每股港幣1.00仙，全年共派股息為每股港幣2.20仙。擬派末期股息須待股東於應屆股東週年大會上批准後，方可作實。末期股息將於二零一九年七月五日（星期五）派付。

股東週年大會

本公司之二零一九年股東週年大會（「股東週年大會」）將於二零一九年五月二十九日（星期三）舉行。股東週年大會通告載於發給股東之通函內，該通函將連同二零一八年年報一併寄發予各股東。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於下列期間暫停辦理股票過戶登記：

- (a) 為確定合資格出席並於股東週年大會上投票股東之身份，本公司將由二零一九年五月二十四日（星期五）至二零一九年五月二十九日（星期三）（包括首尾兩天）暫停辦理股份過戶登記手續。為確保符合出席並於大會上投票之資格，所有股份過戶文件連同有關的股票，最遲須於二零一九年五月二十三日（星期四）下午四時三十分前送達本公司股份過戶登記香港分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓，以辦理股份過戶登記手續。
- (b) 為確定股東獲派末期股息之權利，本公司將由二零一九年六月十三日（星期四）至二零一九年六月十四日（星期五）（包括首尾兩天）暫停辦理股份過戶登記手續。為確保可享有擬派之末期股息，所有股份過戶文件連同有關的股票，最遲須於二零一九年六月十二日（星期三）下午四時三十分前送達本公司股份過戶登記香港分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓，以辦理股份過戶登記手續。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

截至二零一八年十二月三十一日止年度內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治

於截至二零一八年十二月三十一日止年度內，本公司一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載之《企業管治守則》之所有守則條文，惟以下偏離除外：

守則條文第E.1.2條 — 守則條文第E.1.2條訂明董事局主席應出席股東週年大會。時任董事局主席周勇先生因有其他公務在身，未能出席於二零一八年五月二十九日舉行之股東週年大會，時任副主席朱毅堅先生主持該大會以回答會上之提問。

董事進行證券交易之標準守則

董事局已採納上市規則附錄十所載之《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）作為本公司有關董事進行證券交易之紀律守則。所有董事已確認，彼等於截至二零一八年十二月三十一日止年度內進行之所有證券交易均有遵守標準守則。

賬目審閱

由三名獨立非執行董事組成之審核委員會已審閱本公司及其附屬公司截至二零一八年十二月三十一日止年度之綜合財務報表。

全年業績公告審閱

本公告所載於第2頁至第17頁之財務數字經由本公司之外聘核數師羅兵咸永道會計師事務所認同為本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報表所載數額。羅兵咸永道會計師事務所就此履行之工作並不構成根據香港會計師公會頒布之《香港審計準則》(Hong Kong Standards on Auditing)、《香港審閱聘用準則》(Hong Kong Standards on Review Engagements)或《香港核證聘用準則》(Hong Kong Standards on Assurance Engagements)而進行之核證聘用，因此羅兵咸永道會計師事務所並無對本公告發出任何核證。

致謝

藉此機會，本人向各位股東和客戶對本公司的鼎力支持以及全體員工的辛苦付出表示由衷的感謝！

承董事局命
遠東環球集團有限公司
主席兼非執行董事
張海鵬

香港，二零一九年三月二十日

於本公告日期，董事局成員包括主席兼非執行董事張海鵬先生；執行董事吳明清先生（副主席兼行政總裁）、王海先生及陳善宏先生；非執行董事黃江先生；及獨立非執行董事周勁松先生、Hong Winn 先生及鄭心怡女士。