

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



*Deson Development International Holdings Limited*

迪臣發展國際集團有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：262)

## 股東特別大會通告

茲通告迪臣發展國際集團有限公司(「本公司」)將於二零一六年十一月十日(星期四)上午十時三十分假座香港九龍觀塘鴻圖道五十七號南洋廣場十一樓舉行股東特別大會(「大會」)，藉以考慮並酌情通過下列決議案(不論是否作出修訂)為本公司普通決議案：

### 普通決議案

「動議批准及追認(1)根據本公司的一間全資附屬公司迪臣投資有限公司(「迪臣投資有限公司」)、Hoverjet Limited(「Hoverjet」)及New Leaves Limited(「New Leaves」)訂立的日期為二零一六年九月三十日的股東協議，與Hoverjet成立了一間合營企業New Leaves(「股東協議」，其註有「A」字樣之副本已提呈大會，並由大會主席簡簽以資識別)。據此，迪臣投資有限公司已收購合營企業的30%權益及已授予免息股東貸款，以及股東協議項下擬進行的所有交易；(2)迪臣投資有限公司根據股東協議的條款向Hoverjet授出認購期權(「認購期權」)，以要求迪臣投資有限公司出售迪臣投資有限公司持有的所有剩餘New Leaves股份；及(3)迪臣投資有限公司根據迪臣投資有限公司、本公司及New Leaves於二零一六年九月三十日訂立的買賣協議(「出售協議」，其註有「B」字樣之副本已提呈大會，並由大會主席簡簽以資識別)向New Leaves出售Yew Siang Limited全部已發行股本(「出售事項」)，代價約為人民幣82,100,000元(相等於約98,500,000港元)的美元等值金額(可予調整(如有))，以及根據出售協議擬進行之全部交易；及授權本公司董事在其全權酌情認為屬必要、合適或權宜之情況下，作出股東協議及出售協議項下擬進行或與股東協議及出售協議有關之

事宜所附帶、附屬或有關之一切行動及／或事宜及／或簽訂一切有關文件，以使成立合營企業、授出認購期權、出售事項、股東協議及出售協議生效及進行據此及其項下擬進行之所有交易，並在本公司董事認為符合本公司利益之情況下同意作出有關更改、修訂或豁免。」

承董事會命  
迪臣發展國際集團有限公司\*  
董事總經理兼副主席  
謝文盛

香港，二零一六年十月二十四日

註冊辦事處：

Canon's Court  
22 Victoria Street  
Hamilton HM12  
Bermuda

香港主要營業地址：

香港  
九龍  
觀塘鴻圖道五十七號  
南洋廣場十一樓

附註：

1. 凡有權出席大會並投票之任何本公司股東可委派其他人士(必須為個人)為其受委代表代其出席大會及投票，而獲委任之受委代表與股東具有相同權利以在大會上發言。受委代表無須為本公司股東。持有兩股或以上股份之股東可委任多於一名受委代表代其出席大會及投票。
2. 隨函附奉大會適用之代表委任表格。代表委任表格連同簽署人之授權書或其他授權文件(如有)或經由公證人簽署證明之該等授權書或授權文件副本，須盡快且無論如何不遲於大會及任何續會指定舉行時間48小時前送抵本公司香港股份過戶及登記分處卓佳登捷時有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓，方為有效。
3. 本公司股東填妥及交回代表委任表格後，屆時仍可親身出席大會或其任何續會及投票，惟在此情況下委任受委代表之文書將視為作廢。
4. 如屬本公司任何股份之聯名登記持有人，任何一位聯名持有人均可親身或委派代表就有關股份投票，猶如彼為唯一有權投票者；如超過一位聯名持有人親身或委派代表出席大會，排名首位者有權在會中投票。就此而言，排名首位者乃指在本公司股東名冊上就有關聯名股份排名首位之聯名登記持有人。
5. 根據組織章程細則第69條，以上提呈大會表決之決議案須按照香港聯合交易所有限公司證券上市規則之規定以投票方式表決。

\* 僅供識別

6. 如大會日期上午七時正後任何時間 8 號或以上颱風訊號或「黑色」暴雨警告訊號生效，大會將會延遲舉行。本公司將於本公司網站([www.deson.com](http://www.deson.com))及聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))刊發公告，通知本公司股東改期後之大會日期、時間及地點。

於本公告日期，本公司執行董事為盧全章先生、謝文盛先生、王京寧先生及謝維業先生，而本公司之獨立非執行董事為何鍾泰博士、蕭文波工程師及蕭錦秋先生。