

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考之用，並不構成收購、購買或認購證券之邀請或要約，亦不構成邀請任何該等要約或邀請。尤其是，本公告並不構成亦並非在香港或其他地方要約出售或邀請要約購買證券。



*Deson Development International Holdings Limited*

迪臣發展國際集團有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：262)

建議分拆本集團建築及工程承包業務  
於香港聯合交易所有限公司創業板單獨上市

宣派有條件分派  
及  
碎股買賣安排

謹此提述迪臣發展國際集團有限公司(「本公司」)日期為二零一四年八月一日、二零一四年九月十日、二零一四年九月十六日、二零一四年十一月三日及二零一四年十二月九日有關建議分拆之公告(「分拆公告」)及以配售方式將迪臣建設股份獨立上市(「配售」)。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與分拆公告所界定者具有相同涵義。

董事會會議及宣派有條件分派

董事會宣佈，於二零一四年十二月十九日，本公司董事會向合資格股東(即於二零一四年十二月二十四日(星期三)名列本公司股東名冊的本公司股份登記持有人，「合資格股東」)實物有條件分派迪臣建設國際集團有限公司(「迪臣建設」)經擴大配售股份之已發行股本約27.66%。有條件分派須待(其中包括)配售在所有方面成為無條件及上市科批准迪臣建設已發行及將發行股份於創業板上市及買賣後，方可作實。倘該等條件未能達成，則有條件分派將不會作出，且建議分拆亦不會進行，於該情況下，本公司將會刊發公告。

\* 僅供識別

倘有條件分派成為無條件，其將完全通過按合資格股東各自於二零一四年十二月二十四日(星期三)(「**記錄日期**」)所持本公司的股權比例向彼等實物分派合共110,642,053股迪臣建設股份(佔經擴大配售股份之迪臣建設已發行股本約27.66%)的方式而達致。合資格股東將就於記錄日期所持每五股本公司股份獲發一股迪臣建設股份。零碎配額將不予受理及將由本公司保留以供在市場上出售，而經扣除相關開支後，本公司將保留出售所得款項淨額，利益撥歸本公司所有。

誠如本公司日期為二零一四年十二月九日的公告所示，本公司將於二零一四年十二月二十四日(星期三)暫停辦理股份過戶登記一天，期間不會辦理股份過戶登記手續。為符合資格享有有條件分派，所有過戶表格連同有關股票務請不遲於二零一四年十二月二十三日(星期二)下午四時三十分送達本公司之香港股份過戶登記分處卓佳登捷時有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓，以供登記。

更詳盡的有條件分派預期時間表將由本公司於適當時宣佈及將載於待刊發的迪臣建設招股章程。

### **碎股買賣及海外股東安排**

合資格股東應注意，其可能收取的迪臣建設股份不一定為迪臣建設股份買賣單位的整數倍，買賣零碎迪臣建設股份的價格可能低於迪臣建設股份的當時現行市場價格。

為促進零碎迪臣建設股份的買賣，華信證券有限公司已獲委任，以竭力為於二零一五年一月八日至二零一五年二月九日(包括首尾兩日)期間欲收購零碎迪臣建設股份以湊足一手，或為出售其持有零碎迪臣建設股份的合資格股東提供對盤服務。合資格股東如欲利用此項服務，應於辦公時間內聯絡華信證券有限公司黃良雲先生，地址為香港德輔道中252號東協商業大廈12樓(電話:(852) 2850 7822)。合資格股東應注意，零碎迪臣建設股份的對盤及買賣乃按竭力基準進行，並不保證且將視乎是否有足夠數量的零碎迪臣建設股份可供對盤。合資格股東如對上述服務有任何疑問，應諮詢其本身的專業顧問。

對於於記錄日期在本公司股東名冊內登記地址位於香港境外司法管轄區，且本公司董事經作出相關查詢後認為不辦理登記聲明或特別手續即派發有條件分派項下的迪臣建設股份乃屬違法或不可行的任何合資格股東，該等合資格股東(「**海外股東**」)將有權收取有條件分派，但不會收到任何迪臣建設股份。取而代之，彼等原本應收取的迪臣建設股份將於迪臣建設股份在創業板開始買賣後

在合理可行情況下盡快由本公司代其以現行市價出售，倘所得款項淨額超出100港元，則彼等將收取相當於出售所得款項淨額的現金金額。本公司將確保有關迪臣建設股份的買方為獨立第三方。出售所得款項(扣除開支)將以港元支付予海外股東。該等所得款項淨額的支票預計將於迪臣建設股份開始在創業板買賣後約兩個星期內寄發。本公司將保留100港元或以下的單獨款項，利益撥歸本公司所有。

## 一般事項

根據建議分拆迪臣建設股份上市須待(其中包括)獲得聯交所上市科批准迪臣建設股份於創業板上市及買賣後，方可作實。因此，本公司股東及潛在投資者須注意，概不保證建議分拆迪臣建設股份單獨上市將會進行或其於何時進行。倘建議分拆因任何原因並未進行，建議實物分派迪臣建設股份將不會進行。本公司股東及潛在投資者於買賣或投資本公司證券時應謹慎行事。

承董事會命  
迪臣發展國際集團有限公司  
謝文盛  
董事總經理兼副主席

香港，二零一四年十二月十九日

於本公告日，本公司之執行董事為盧全章先生、謝文盛先生、王京寧先生及姜國祥先生，本公司之非執行董事為黃承基先生，而本公司之獨立非執行董事為何鍾泰博士、蕭文波先生及蕭錦秋先生。