

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Deson Development International Holdings Limited

迪臣發展國際集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：262)

股價／成交量的不尋常波動

此公告乃因應香港聯合交易所有限公司的要求而發出。

吾等注意到迪臣發展國際集團有限公司(「本公司」)股價及股份成交量於二零零九年四月十六日上升，並謹此聲明，除本公佈下文列明之事項外，董事會並不知悉導致該等上升的任何原因。

本公司澄清正就一項於中國的投資項目進行磋商，惟有關的磋商正在進行中，可能會或不會落實進行。目前尚未達成具約束力的協議，而該項可能進行的投資的條款及條件仍有待釐定。倘落實進行，該項投資或會構成本公司一項主要交易，或倘若百分比率較預期高者，則本公司一項非常重大收購。本公司將根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)於需要時作出進一步公佈。

除上述披露者外，吾等確認，目前並無任何有關擬收購或變賣的商談或協議須根據上市規則第13.23條而須予披露；董事會亦不知悉有任何足以或可能影響股份價格的事宜為根據上市規則第13.09條所規定的一般責任而須予披露者。

在此期間，本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

上述聲明乃承本公司董事會之命而作出，各董事願意就本公佈的準確性承擔共同及個別的责任。

承董事會命
迪臣發展國際集團有限公司
謝文盛
董事總經理兼副主席

香港，二零零九年四月十六日

於本公佈日期，本公司之執行董事包括王克端先生、謝文盛先生、王京寧先生及姜國祥先生，而獨立非執行董事為何鍾泰博士、蕭文波先生及黃承基先生。

* 僅供識別