

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：173)

## 截至二零一零年六月三十日止六個月之 中期業績公佈

### 中期業績摘要

K. Wah International Holdings Limited 嘉華國際集團有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）欣然宣佈，本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零一零年六月三十日止六個月（「本期」）之未經審核中期業績如下：

- 營業額為港幣 617,000,000 元（二零零九年：港幣 1,089,000,000 元）
- 本期溢利為港幣 178,000,000 元（二零零九年：港幣 168,000,000 元）
- 本公司權益持有者應佔溢利為港幣 155,000,000 元（二零零九年：港幣 155,000,000 元）
- 每股盈利為港幣 6.25 仙（二零零九年：港幣 6.27 仙）

### 中期股息

董事會已議決於二零一零年十一月五日向名列在二零一零年十月八日本公司股東名冊內之股東派發截至本期末之中期現金股息，每股港幣 1 仙，合共港幣 25,502,000 元（二零零九年：中期現金股息，每股港幣 1 仙，合共港幣 24,704,000 元）。

簡明綜合損益表（未經審核）  
截至二零一零年六月三十日止六個月

	附註	二零一零年 港幣千元	二零零九年 港幣千元
營業額	3	616,995	1,088,993
銷售成本		(202,977)	(480,794)
毛利		<u>414,018</u>	<u>608,199</u>
其他營運收入		27,517	8,296
其他淨收益/(虧損)		16,072	(694)
其他營運費用		(39,972)	(3,616)
行政費用		(148,626)	(112,971)
投資物業之公平值變動		20,982	(71,040)
財務費用		(5,722)	(42,181)
共同控制實體之應佔溢利/(虧損)		28,953	(13,855)
聯營公司之應佔虧損		(29)	(31)
除稅前溢利	4	<u>313,193</u>	<u>372,107</u>
稅項支出	5	<u>(135,507)</u>	<u>(204,571)</u>
<b>本期溢利</b>		<b><u>177,686</u></b>	<b><u>167,536</u></b>
應佔：			
本公司權益持有者		154,815	154,847
非控制性權益		22,871	12,689
		<b><u>177,686</u></b>	<b><u>167,536</u></b>
中期股息	6	<u>25,502</u>	<u>24,704</u>
		港仙	港仙
每股盈利	7		
基本		6.25	6.27
攤薄		<u>6.22</u>	<u>6.27</u>

簡明綜合全面收益表（未經審核）  
截至二零一零年六月三十日止六個月

	二零一零年 港幣千元	二零零九年 港幣千元
本期溢利	177,686	167,536
其他全面收益		
非流動投資公平值之變動	168,984	159,234
轉入投資物業之物業及土地之公平值變動	4,132	-
兌匯率調整	23,658	93
本期除稅後其他全面收益	196,774	159,327
<b>本期總全面收益</b>	<b>374,460</b>	<b>326,863</b>
應佔總全面收益		
本公司權益持有者	344,651	313,946
非控制性權益	29,809	12,917
	<b>374,460</b>	<b>326,863</b>

簡明綜合資產負債表  
二零一零年六月三十日

		(未經審核) 二零一零年 六月三十日 港幣千元	(經重列) 二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
	附註		
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備		387,360	273,057
投資物業		4,370,077	4,364,555
租賃土地及土地使用權		15,155	12,619
共同控制實體		2,533,765	2,391,362
聯營公司		1,163,758	739,898
非流動投資		687,308	518,324
遞延稅項資產		29,365	24,320
其他非流動資產		102,786	100,112
		<u>9,289,574</u>	<u>8,424,247</u>
<b>流動資產</b>			
發展物業		8,657,593	7,106,032
應收賬款及預付款	8	424,464	298,423
應收共同控制實體		-	59,540
可收回稅項		2,629	3,931
結構性銀行存款		-	499,796
現金及銀行結餘		1,851,376	1,773,837
		<u>10,936,062</u>	<u>9,741,559</u>
<b>總資產</b>		<u>20,225,636</u>	<u>18,165,806</u>
<b>權益</b>			
股本		247,929	247,038
儲備		8,727,148	8,657,477
股東權益		8,975,077	8,904,515
非控制性權益		846,690	1,492,701
<b>總權益</b>		<u>9,821,767</u>	<u>10,397,216</u>
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
借貸		4,340,983	4,427,579
遞延稅項負債		823,462	788,177
		<u>5,164,445</u>	<u>5,215,756</u>
<b>流動負債</b>			
應付共同控制實體款項		67,264	66,780
應付賬款及應計費用	9	540,173	703,502
借貸之現期部份		3,731,713	1,207,899
應付稅項		652,360	574,653
應付股息		247,914	-
		<u>5,239,424</u>	<u>2,552,834</u>
<b>總負債</b>		<u>10,403,869</u>	<u>7,768,590</u>
<b>總權益及負債</b>		<u>20,225,636</u>	<u>18,165,806</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>5,696,638</u>	<u>7,188,725</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>14,986,212</u>	<u>15,612,972</u>

## 附註

### 1. 編製基準

截至二零一零年六月三十日止六個月之中期簡明綜合財務資料採用歷史成本會計法，並就投資物業之重估及非流動投資之公平值列賬作出修訂及按照香港會計師公會頒佈之香港會計準則（「會計準則」）第 34 號「中期財務報告」編製而成。本中期簡明綜合財務資料應與截至二零零九年十二月三十一日止年度的年度財務報表一併閱讀，該財務報表是根據香港財務報告準則（「財務準則」）編製的。

除以下所列外，編製中期簡明綜合財務資料所應用之會計政策及計算方法，與截至二零零九年十二月三十一日止年度之年度財務報表所用者貫徹一致。

#### 採納新訂/經修改財務準則

在二零一零年，本集團採納下列與其業務相關之新訂/經修改財務準則、修訂及詮釋。

會計準則 7（修訂）	現金流量表
會計準則 17（修訂）	租賃
會計準則 27（修改）	綜合及獨立財務報表
會計準則 36（修訂）	資產減值
財務準則 3（修改）	業務合併
財務準則 8（修訂）	營運分部
香港（國際財務報告詮釋委員會）- 詮釋 17	向股東分派非現金資產
香港（國際財務報告詮釋委員會）- 詮釋 18	自客戶轉移的資產

#### 於二零零九年五月公佈對財務準則之年度修訂

會計準則 1（修訂）	呈列財務報表
會計準則 7（修訂）	現金流量表
會計準則 17（修訂）	租賃
會計準則 36（修訂）	資產減值
會計準則 39（修訂）	金融工具：確認及計量
財務準則 2（修訂）	以股份支付之款項
財務準則 8（修訂）	營運分部

本集團已評估上述經修改準則、修訂及詮釋後之影響，認為除會計準則 17（修訂）及會計準則 27（修改）外，無論對集團之業績及財務狀況或會計政策及中期簡明綜合財務報表的呈報，均無任何重大影響及改變。

會計準則 17（修訂）要求本集團重新評估租賃土地分類為融資或經營租賃。若干之物業租賃因採納此修改由經營租賃重新分類為融資租賃，而相關資產亦於財務報表中由租賃土地重新分類為物業、機器及設備。由於此分類的變更，財務報表內二零零九年十二月三十一日之比較數字港幣 53,414,000 元（二零零九年一月一日：港幣 54,116,000 元）由租賃土地重新分類為物業、機器及設備。

會計準則 27（修改）規定，不導致控制權改變的非控制性權益交易，須作為股權交易處理，該等交易將不再產生商譽或損益。若喪失控制權，任何剩餘的實體權益，按公平值再次計量，公平值與賬面值之間的差額在簡明綜合損益表中確認。

採用會計準則 27（修改）後，導致期內購入非控制性權益所支付之代價與有關股權之淨資產賬面值出現港幣 35,236,000 元的差額，現已記錄在權益中。

## 1. 編制基準 (續)

尚未生效之財務準則、經修訂財務準則及詮釋

### 新訂/經修改財務準則、修訂及詮釋

		<u>於會計年度或以後生效</u>
會計準則 24 (修改)	關連人士之披露	二零一一年一月一日
會計準則 39 (修訂)	金融工具：確認及計量	二零一零年七月一日
財務準則 9	金融工具	二零一三年一月一日
香港 (國際財務報告詮釋委員會) - 詮釋 14 (修訂)	預付最低資金的規定	二零一一年一月一日

### 於二零一零年五月公佈對財務準則之年度修訂

		<u>於會計年度或以後生效</u>
會計準則 1	呈列財務報表	二零一一年一月一日
會計準則 27 (修改)	綜合及獨立財務報表	二零一一年一月一日
會計準則 34	中期財務報表	二零一一年一月一日
財務準則 3 (修改)	業務合併	二零一零年七月一日
財務準則 7	金融工具：披露	二零一一年一月一日

本集團並未提前應用上述與其業務相關的已公佈之新訂/經修改準則、修訂及詮釋，而目前仍未能確定採納後會否對集團之會計政策及中期簡明綜合財務報表帶來重大改變。

## 2. 分部資料

本集團主要在香港、中國內地及新加坡從事物業發展及投資。在日本，本集團從事機器貿易。根據本集團交予負責分配資源、評估營運分部表現及作出策略性決定之主要決策者之內部財務報告，業務分部包括物業發展、物業投資及機器貿易。本集團以董事會為主要決策者。

分部表現是扣除利息、稅項、折舊、攤銷及若干項目前之盈利(「經調整除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利」)。若干項目包括其他營運收入/費用、其他淨收益/虧損、投資物業之公平值變動。「經調整除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利」不包括共同控制實體及聯營公司之應佔業績。業務分部之間沒有任何銷售或貿易交易。其他包括企業活動之費用，包括中央庫務管理及行政職能。

分部資產主要包括物業、機器及設備、租賃土地及土地使用權、遞延稅項資產、其他非流動資產、物業、應收賬款及預付款，可收回稅項及現金、存款及銀行結餘，其他資產主要包括非流動投資及其他非營運之中央資產。分部負債主要包括應付賬款及應計費用、應付共同控制實體、借貸、現期及遞延稅項負債。其他負債包括非業務分部營運所產生之負債。

## 2. 分部資料 (續)

	物業發展		其他	物業投資	貿易	其他	總額
	香港	中國內地					
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
<b>截至二零一零年六月三十日止六個月</b>							
營業額	178,946	279,418	-	125,141	33,490	-	616,995
經調整除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利	91,531	156,396	(648)	111,178	(7,105)	(82,069)	269,283
其他淨收入/收益							3,617
折舊及攤銷							(3,891)
投資物業之公平值變動							20,982
財務費用							(5,722)
共同控制實體之應佔溢利	1,408	27,545	-	-	-	-	28,953
聯營公司之應佔虧損	(29)	-	-	-	-	-	(29)
除稅前溢利							313,193
稅項支出							(135,507)
本期溢利							177,686
<b>二零一零年六月三十日</b>							
分部資產	1,741,674	9,260,109	64,365	4,571,728	25,952	-	15,663,828
其他資產	-	-	-	-	-	864,285	864,285
同控制實體	1,851,758	682,007	-	-	-	-	2,533,765
聯營公司	1,163,758	-	-	-	-	-	1,163,758
總資產	4,757,190	9,942,116	64,365	4,571,728	25,952	864,285	20,225,636
總負債	4,139,811	3,443,491	23,651	2,407,275	20,583	369,058	10,403,869
<b>截至二零零九年六月三十日止六個月</b>							
營業額	50,376	848,803	-	130,223	59,591	-	1,088,993
經調整除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利	25,127	420,907	(597)	114,180	5,815	(66,779)	498,653
其他淨收入/收益							3,986
折舊及攤銷							(3,425)
投資物業之公平值變動							(71,040)
財務費用							(42,181)
共同控制實體之應佔溢利/(虧損)	164	(14,019)	-	-	-	-	(13,855)
聯營公司之應佔虧損	(31)	-	-	-	-	-	(31)
除稅前溢利							372,107
稅項支出							(204,571)
本期溢利							167,536
<b>二零零九年十二月三十一日</b>							
分部資產	1,726,077	7,977,047	60,772	4,518,487	26,566	-	14,308,949
其他資產	-	-	-	-	-	725,597	725,597
共同控制實體	1,739,707	651,655	-	-	-	-	2,391,362
聯營公司	739,898	-	-	-	-	-	739,898
總資產	4,205,682	8,628,702	60,772	4,518,487	26,566	725,597	18,165,806
總負債	3,350,928	2,696,751	23,870	1,633,034	14,244	49,763	7,768,590

## 2. 分部資料 (續)

### 地區分部資料

本集團在香港、中國內地、新加坡及日本四個主要地區從事業務。

截至二零一零年及二零零九年六月三十日止六個月之營業額，及於二零一零年六月三十日及二零零九年十二月三十一日之非流動資產總額按地區分佈如下：

### 營業額

	二零一零年 港幣千元	二零零九年 港幣千元
香港	190,782	61,828
中國內地	383,184	957,959
新加坡	9,539	9,615
日本	33,490	59,591
	<u>616,995</u>	<u>1,088,993</u>

### 非流動資產

	二零一零年 六月三十日 港幣千元	二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
香港	4,333,594	3,604,241
中國內地	4,803,882	4,669,342
新加坡	151,726	150,240
日本	372	424
	<u>9,289,574</u>	<u>8,424,247</u>

## 3. 營業額

	二零一零年 港幣千元	二零零九年 港幣千元
物業銷售	458,364	899,179
租金收入	125,141	130,223
貨品銷售	33,490	59,591
	<u>616,995</u>	<u>1,088,993</u>



#### 4. 除稅前溢利

	二零一零年 港幣千元	二零零九年 港幣千元
<b>除稅前溢利已計入：</b>		
匯兌溢利淨額	15,838	-
利息收入	14,974	5,499
股息收入	-	187
出售物業、機器及設備之收益	12	7
	<b>27,015</b>	<b>5,693</b>
<b>及已扣除：</b>		
銷售存貨成本	27,015	49,233
銷售物業成本	166,632	391,386
折舊（資本化後）	3,537	3,020
租賃土地及土地使用權之攤銷	354	405
匯兌虧損淨額	-	701
房地產之經營租賃租金	1,101	1,103
	<b>178,639</b>	<b>846,848</b>

#### 5. 稅項支出

	二零一零年 港幣千元	二零零九年 港幣千元
本期間		
香港利得稅	9,777	-
中國內地		
- 所得稅	49,604	91,830
- 土地增值稅	74,506	129,250
海外	430	471
往年度少提撥備	1,448	-
遞延稅項	(258)	(16,980)
	<b>135,507</b>	<b>204,571</b>

香港利得稅乃按照本期間估計應課稅溢利減承前可用之稅項虧損後依 16.5%（二零零九年：16.5%）稅率提撥。於海外經營業務所產生之應課稅溢利乃按有關國家適用稅率作出撥備。

中國內地土地增值稅乃就土地增值的金額（即出售物業所得款項扣除包括土地使用權租金開支及所有房地產開發開支的可扣減開支）按介乎 30%至 60%不等的遞進稅率徵收。此等稅項已計入損益表中列作稅項支出。

## 6. 中期股息

董事會已議決派發截至本期末之中期現金股息港幣 25,502,000 元（即每股港幣 1 仙）（二零零九年：中期現金股息，每股港幣 1 仙，合共港幣 24,704,000 元）。此項擬派發股息將於截至二零一零年十二月三十一日止年度列作盈餘儲備分派。

## 7. 每股盈利

本期之每股基本及攤薄盈利之計算如下：

	二零一零年 港幣千元	二零零九年 港幣千元
用以計算每股基本及攤薄盈利之溢利	<u>154,815</u>	<u>154,847</u>
	二零一零年	二零零九年
用以計算每股基本盈利之股份加權平均數	2,475,090,000	2,470,383,000
具攤薄作用之潛在普通股之影響 - 認股權	<u>14,417,000</u>	<u>99,000</u>
用以計算每股攤薄盈利之股份加權平均數	<u>2,489,507,000</u>	<u>2,470,482,000</u>

## 8. 應收賬款及預付款

	二零一零年 六月三十日 港幣千元	二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
應收業務賬款，扣除撥備	44,703	12,016
其他應收賬款，扣除撥備	357,796	31,300
土地預付款，扣除減值	9,706	235,646
預付款及按金	<u>12,259</u>	<u>19,461</u>
	<u>424,464</u>	<u>298,423</u>

應收業務賬款主要來自貨品銷售及租金。租金在每個租期開始或之前到期及支付。銷售條款因應當時市場情況，因此條款各有不同。

其他應收賬款包括因重新安排銀行貸款而引致在行政上需要之擔保保證金港幣298,000,000元。銀行的貸款程序已經完成，這筆款項已於二零一零年八月退回本集團。

## 8. 應收賬款及預付款（續）

本集團之應收業務賬款依發票日期計算及扣除呆壞賬撥備後之賬齡分析如下：

	二零一零年 六月三十日 港幣千元	二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
一個月內	43,452	9,268
二至三個月	1,178	2,738
四至六個月	28	10
六個月以上	45	-
	<u>44,703</u>	<u>12,016</u>

## 9. 應付賬款及應計費用

	二零一零年 六月三十日 港幣千元	二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
應付業務賬款	194,361	264,674
其他應付賬款	71,058	64,665
應付非控制性權益之款項	123,218	108,941
應計營運費用	54,594	44,703
物業銷售之預售款項	10,402	134,201
已收按金	86,540	86,318
	<u>540,173</u>	<u>703,502</u>

本集團之應付業務賬款依發票日期計算之賬齡分析如下：

	二零一零年 六月三十日 港幣千元	二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
一個月內	115,063	263,071
二至三個月	73,060	1,547
四至六個月	-	24
六個月以上	6,238	32
	<u>194,361</u>	<u>264,674</u>

## 管理層之討論及分析

### 業務回顧及展望

#### 經營業務

截至二零一零年六月三十日止六個月，營業額及本期溢利分別為港幣 617,000,000 元及港幣 178,000,000 元，去年同期分別為港幣 1,089,000,000 元及港幣 168,000,000 元。

#### 中國內地的物業發展及投資

中國政府正在收緊房地產政策，但是中國內地的物業市場，尤其是市中心的優質住宅，仍然正面發展。本集團繼續出售上海慧芝湖花園二期的住宅單位。

本期內，本集團收購了一幅位於上海青浦區的地塊，總樓面面積約70,000平方米。該地塊的計劃及設計工作現已展開。其他的發展項目亦如期進行。

本集團已完成購入持有投資物業 - 上海嘉華中心30%權益之公司。隨著收購交易完成，本集團在該項目的實際權益由39.6%上升至69.6%，為本集團帶來更強健的租金收入及物業價值。

#### 香港的物業發展及投資

由於香港政府實施一系列政策以穩定熾熱的物業市場，物業市場有放緩的跡象。不過，因大量的資金流入和房屋需求以及低利率環境下，令本港的物業交易在近期繼續活躍。本集團的已落成物業 - 嘉御山仍然錄得滿意的銷售收入。其他發展項目正如期進行，並且進度理想。

於本期內，本集團之投資物業亦錄得滿意之出租率及租金收入。

#### 於銀河娛樂集團有限公司（「銀河娛樂」）的投資

本集團繼續持有銀河娛樂的投資，以公平值列賬。於二零一零年六月三十日，銀河娛樂之股價為港幣4.23元，相對於二零零九年十二月三十一日之股價為港幣3.19元。約港幣169,000,000元的公平值變動已計入儲備中。

## 展望

繼二零零九年中國內地及香港的物業銷售及價格錄得較大的升幅，市場關注物業價格可能出現調整。兩地政府已陸續推出調控措施以穩定房地產市場。儘管如此，本集團對中國內地及香港物業市場的長遠發展仍保持審慎樂觀。本集團會根據市場情況的改變靈活地調整企業策略，並繼續以追求卓越之精神為客戶提供優質產品及服務。

## 財務檢討

### (1) 財務狀況

本集團之財務狀況持續強健。於二零一零年六月三十日，資金運用之總額約為港幣18,000,000,000元（二零零九年十二月三十一日：港幣16,000,000,000元）。

於本期內，若干的認股權之行使令本公司之已發行股份數目增加。然而，所產生之攤薄效應較微及已被本期之溢利所抵銷。

### (2) 流動資金及負債比率

於二零一零年六月三十日，本集團之現金及銀行結餘為港幣1,851,000,000元。負債比率（定義為未償還之總借款額減除現金及銀行結餘及存款與總資產減除現金及銀行結餘及存款相比）在34%之滿意水平。

本集團之流動資金及負債比率穩健，備有充裕之資金，以應付日常營運需求及項目發展。

### (3) 庫務政策

本集團管理外匯繼續以保守政策及控制風險為主，本集團借貸以港幣為基礎，並在認為適當及可行的時候，利用外幣掉期合約與外幣之組合作風險對沖。本集團亦在適當的情況下，利用利率掉期合約以避免因利率大幅波動而影響本集團之營運。於本期內，本集團並無投資任何衍生工具。

### (4) 本集團資產之抵押

於二零一零年六月三十日，本集團若干附屬公司之抵押資產（包括投資物業、發展物業、租賃土地及土地使用權，以及建築物）合共賬面值港幣8,508,000,000元（二零零九年十二月三十一日：港幣8,267,000,000元）給予銀行作為本集團借貸之擔保。

## (5) 擔保

本公司已就若干附屬公司、共同控制實體及聯營公司分別取得之港幣5,981,000,000元（二零零九年十二月三十一日：港幣5,652,000,000元）、港幣 2,521,000,000元（二零零九年十二月三十一日：港幣2,404,000,000元）及港幣1,650,000,000元（二零零九年十二月三十一日：港幣 1,009,000,000元）之信貸額，向銀行及財務機構出具擔保。其中已動用之信貸額分別為港幣 5,549,000,000元（二零零九年十二月三十一日：港幣 4,352,000,000元）、港幣 1,620,000,000元（二零零九年十二月三十一日：港幣 1,495,000,000元）及港幣 1,054,000,000元（二零零九年十二月三十一日：港幣 658,000,000元）。

本公司就一本集團佔有權益之公司與香港特別行政區政府之履行合約承擔，向香港特別行政區政府作出擔保。

## 僱員及薪酬政策

於二零一零年六月三十日，本集團在香港及中國內地僱員總人數為 394 人（不包括聯營公司及共同控制實體），於本期內，僱員成本（不包括董事酬金）合共港幣 118,000,000 元。

本集團相信公司的成功及其業務得以長遠發展，關鍵在於我們僱員的素質、工作表現及承擔。本集團的薪酬制度旨在提供具競爭力的薪酬水平以吸引、挽留及激勵潛質優秀及能幹之僱員。本集團相信僱員現時之薪酬福利，在同儕中是公平、合理及具市場競爭力的。

本集團已為其行政人員及僱員設立一項認股權計劃，藉此提供具競爭力的薪酬及長期挽留優秀人才。該計劃在獲得股東批准後於一九八九年開始推行。此外，本集團亦參照內地市場的薪酬水平，釐定中國內地僱員的薪酬福利，並著重為僱員提供培訓及發展的機會。

## 企業管治

於本期內，本公司一直遵守載於香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四《企業管治常規守則》之守則條文，守則條文第 A.2.1 及第 A.4.2 條規定除外。關於偏離該等守則條文，董事會認為載於本公司二零零九年年報（「二零零九年年報」）之企業管治報告書內「遵守上市規則附錄十四」一節中提及之理據依然成立。董事會將繼續檢討有關事項，於適當時候作出相應措施。自二零零九年年報日起，獨立非執行董事李東海博士於二零一零年六月八日辭世。

## 審核委員會

本公司之審核委員會已於二零一零年八月十六日召開會議，及審閱本公司所採納的會計原則及慣例，並討論有關審計、內部監控及財務申報事宜。本集團截至本期末之未經審核中期業績已經由本公司之審核委員會及獨立核數師羅兵咸永道會計師事務所審閱。

## 購入、出售或贖回本公司上市證券

於本期內，本公司及其附屬公司並無購入、出售或贖回任何本公司之證券。

## 暫停辦理登記手續

本公司將於二零一零年十月四日至二零一零年十月八日，包括首尾兩天，暫停辦理股票過戶登記手續。如欲確保收取擬派中期股息，股東須將一切過戶文件及有關之股票於二零一零年九月三十日下午四時三十分前送達香港灣仔皇后大道東183號合和中心17M樓，本公司於香港之股票過戶登記分處香港中央證券登記有限公司辦理過戶登記手續。

## 於網站刊載之進一步資料

本中期業績公佈將分別登載於本公司及香港交易及結算所有限公司（「結算所」）之網站。二零一零年度中期報告載有上市規則之所有適用資料，將於二零一零年九月下旬寄發予本公司之股東及分別登載於本公司及結算所的網站。

## 董事

於本公佈日期，執行董事為呂志和博士（主席兼董事總經理）、呂耀東先生、鄧呂慧瑜女士、呂耀華先生及張嫚芸女士；非執行董事為梁文建先生及鄭慕智博士；而獨立非執行董事為鍾逸傑爵士、陳有慶博士、廖樂柏先生、葉樹林博士及潘宗光教授。

承董事會命  
K. Wah International Holdings Limited  
嘉華國際集團有限公司  
公司秘書  
李慧君

香港，二零一零年八月二十四日

香港主要辦事處：  
香港  
北角  
渣華道191號  
嘉華國際中心29樓

網站：<http://www.kwih.com>