



主要物業附表

本集團擁有各項投資物業於結算日之詳情如下：

地點	實用面積(平方呎)	用途	租賃期限
香港			
香港銅鑼灣 軒尼詩道479-481號及波斯富街29號 東南大廈地下A2號店舖	430	出租店舖	長期租約
九龍觀塘物華街47號 華安大廈地下3號店舖	518	出租店舖	中期租約
九龍尖沙咀 彌敦道111-139號、143-161號及165-181號 栢麗大道A座地下 G55號、G56號、G57號及G58號店舖	3,032	出租店舖	長期租約
九龍旺角 西洋菜南街12-24號及山東街40號P 榮華大樓 荷里活購物中心 地下A3及A4店舖	326	出租店舖	長期租約
九龍尖沙咀 彌敦道186號A 有利大樓地下B店舖	375	出租店舖	中期租約
大嶼山愉景灣 海馬徑一號D座	2,079	出租住宅	中期租約
香港港灣道1號 會展中心西翼會景閣 18樓04室	1,400	出租住宅	長期租約



主要物業附表 (續)

地點	實用面積(平方呎)	用途	租賃期限
中國大陸			
上海長寧區虹梅路3887號 君悅花園第2幢 404、504、604、704及804室	10,903	待售住宅	長期租約
上海長寧區虹梅路3887號 君悅花園第1幢 第二層201室至220室及 第三層301室至314室	40,734	出租住宅	長期租約
上海長寧區虹梅路3887號 君悅花園第1幢第四層會所及地庫 第一層車位38、39、40、41及60號	10,958 (會所)	會所及車位	長期租約
上海長寧區虹梅路3887號 君悅花園第1幢第一層商場	16,685	出租商場	長期租約
海南島海口銀谷苑5座12樓G室	1,162	待售住宅	長期租約
上海徐匯區* 興國路111號 翡翠園	31,501 (花園) 96,450 (室內) 34,730 (地庫)	出租住宅	長期租約
上海市靜安區鎮寧路168號 延安西路396號 美麗園大廈6D、6E、14C單位、 17樓、23樓及27樓、 第1層西翼、 第2層全層、 第3層西翼及 第1-3層地庫西翼	79,518	待售住宅單位 出租商場及 停車場	長期租約
加拿大英屬哥倫比亞			
加拿大英屬哥倫比亞溫哥華 Howe街1379號Executive Inn 1904室	2,986	待售住宅	永久業權

除劃有*符號之物業為本集團擁有43%權益者外，本集團擁有以上投資物業100%之權益。