



綜合現金流量表

截至二零零五年十二月三十一日止年度

	附註	二零零五年 港幣	二零零四年 港幣
經營業務產生之現金流量			
經營產生之(流出)／流入現金	30(a)	(40,754,643)	98,326,638
已付利息		(7,002,661)	(8,254,804)
已付海外稅項		(2,332,930)	(4,895,229)
經營業務(流出)／流入之現金淨額		<u>(50,090,234)</u>	<u>85,176,605</u>
投資業務產生之現金流量			
購買物業、廠房及設備		(757,796)	(1,445,751)
購買投資物業		—	(14,341,955)
出售投資物業所得款項		—	11,870,988
出售物業、廠房及設備所得款項		154,007	186,838
出售非買賣證券		—	9,810,100
出售附屬公司，扣除售出之現金	30(c)	—	643,161
聯營公司墊款		(2,392,077)	(3,145,710)
購買買賣證券		—	(3,498,998)
已收利息		997,640	935,013
投資業務之現金(流出)／流入淨額		<u>(1,998,226)</u>	<u>1,013,686</u>
融資業務產生之現金流量			
	30(b)		
有抵押銀行結存之減少		7,946,935	54,229,265
借貸所得款項		113,205,100	107,855,235
償還借貸		(81,677,283)	(189,711,021)
信託收據貸款之減少		—	(9,996,081)
向本公司股東支付股息		(5,233,698)	(2,616,849)
融資業務之現金流入／(流出)淨額		<u>34,241,054</u>	<u>(40,239,451)</u>
現金及現金等值之(減少)／增加淨額		(17,847,406)	45,950,840
於一月一日之現金及現金等值		52,198,860	7,206,853
匯率轉變之影響		(225,695)	(958,833)
於十二月三十一日之現金及現金等值		<u>34,125,759</u>	<u>52,198,860</u>
現金及現金等值結存之分析			
銀行結存及現金		<u>34,125,759</u>	<u>52,198,860</u>